

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 612 DEL 27/09/2023**

Proposta n.672 del 25/09/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA**

**OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune Berchidda. CUP I72C22000240006 – CIG 9620110DE6. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) e disposizioni conseguenti.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Marianna Marcias	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Gian Nicola Ladu	
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI [ ] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI [ ] NO [x]

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale è stato approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e di qualificazione dei servizi sanitari;

**PRESO ATTO** che la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021, ha attribuito l’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura al Dottor Marcello Giuseppe Acciaro ed, in esecuzione della citata DGR, è stato stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il medesimo, apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale per la durata di anni 5, a decorrere dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione n. 1 del 7.1.2022, del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura con cui si è preso formalmente atto della deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura, la n.154 e la n.155 del 20/06/2022, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Raffaele De Fazio;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°207 del 12/04/2023 recante “Implementazione progressiva dell’assetto organizzativo previsto dall’atto aziendale: organizzazione provvisoria dello Staff della Direzione Generale e del Dipartimento di Area Amministrativa nelle more dell’adozione dei regolamenti per l’organizzazione ed il funzionamento dei dipartimenti aziendali e dei regolamenti per il conferimento e graduazione degli incarichi dirigenziali per l’Area PTA e per l’Area Sanità” con la quale viene attribuito in via provvisoria all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica, nelle more dell’approvazione del nuovo funzionigramma e della graduazione degli incarichi;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## **RICHIAMATE**

- la DGR n.2/9 del 17/01/2023 con la quale la Giunta regionale dà mandato ad Ares Sardegna di procedere, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 3 e dall'art. 47, commi 1 e 13, della L.R. n. 24/2020, nonché dalla Delib.G.R. n. 36/47 del 31.8.2021 e dalla Delib.G.R. n. 2/14 del 20.1.2022 di approvazione definitiva, al trasferimento degli uffici tecnici e delle farmacie territoriali e ospedaliere e del relativo personale alle ASL a far data dal 1.1.2023;
- la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°79 del 16/02/2023 di “Presca d'atto passaggio personale Ares Sardegna ad Asl 2 Gallura”;
- la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;
- la nota RAS Prot. 6670 del 06/03/2023 avente ad oggetto “Linee di indirizzo in merito alla gestione contabile del processo di acquisizione dei cespiti, delle manutenzioni straordinarie e dei lavori pubblici afferenti ai finanziamenti per investimenti. Aggiornamento nota prot. n. 8235 del 31.03.2022”;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu;

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA** la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

## **PREMESSO CHE**

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.12/16 del 07/04/2022 - “Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022” è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, tra cui rientra l'intervento M6.C1 – componente 1: 1.1 Case della Comunità;
- l'intervento rientra nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;
- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;

- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08/11/2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni n.159, n.160, n.161, n.162, n.163 e n.164 del 01.07.2022 con le quali si è autorizzato a contrarre avvalendosi dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA - quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», procedesse per conto della Asl n.2 della Gallura alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri”, nonché la stipula degli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari per l'attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra i quali rientra l'intervento in oggetto;

#### **DATO ATTO CHE**

- con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 369 del 11/11/2022 l'Ing. Gian Nicola Ladu è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda;

- l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – M6.C1 – Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 379 del 14/11/2022;

- con Deliberazione n. 451 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu per un quadro economico pari a € 953.109,00;

- con Deliberazione n. 174 del 28/03/2023 è stato affidato tramite RDO\_rfq\_410214, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n°108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Berchidda di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, alla Società Cooperativa ARKSA Ingegneria con studio a Olbia in Via dei Lidi n.65 – p.iva 02721750905, per un importo pari a € 20.168,03 al netto del ribasso offerto del 15,01%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 806,72 e dell'IVA al 22% pari a € 4.614,45, per un totale complessivo di € 25.589,20;

- con Deliberazione n. 416 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.4-SUB2-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda, per un importo pari a € 15.964,25 al netto del ribasso offerto pari al 8,25%, oltre CNPAIA al 4% pari a € 638,57 e IVA al 22% pari a € 3.652,62;

- trovasi depositato agli atti dell'Area Tecnica e trasmesso con pec l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl, il rapporto di verifica finale del 26/09/2023 attestante la conformità ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 del PFTE;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, agli atti dell'AT Asl Gallura, come da verbale di verifica finale del 26/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 26/09/2023 dal

Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu, il cui quadro economico risulta così dettagliato:

Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 CASA DELLA COMUNITA' NEL COMUNE DI BERCHIDDA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA  QUADRO ECONOMICO			
<b>A) LAVORI</b>			
A.1	Lavori a base d'Asta		€ 542 000,00
A.2	Oneri per l'esecuzione dei PSC non soggetti a Ribasso		€ 15 000,00
A.3	Totale lavori e oneri PSC		€ 557 000,00
	<b>Totale importo lavori</b>		€ 557 000,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
B.1	IVA sui Lavori	10,00%	€ 55 700,00
B.2	Importo Servizi Tecnici professionali Progetto Fattibilità Tecnica ed Economica già impegnati		€ 20 188,03
B.3	Cassa progettista Progetto Fattibilità Tecnica ed Economica già impegnati	4,00%	€ 806,72
B.4	IVA su servizi tecnici Progetto Fattibilità Tecnica ed Economica già impegnati	22,00%	€ 4 814,45
B.5	Importo Servizi Tecnici professionali da porre a base di gara		
B.5.1	Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa CSP)		€ 55 000,00
B.5.2	Spese supporto al RUP		€ 5 000,00
B.5.3	Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs 50/2016)		€ 2 000,00
B.5.4	Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva		€ 55 400,00
B.5.5	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, analisi e collaudi, accatastamento		€ 10 430,00
	<b>Totale importo Servizi tecnici professionali da porre a base di gara</b>		€ 127 830,00
B.6	Cassa progettista su servizi tecnici da porre a base di gara	4,00%	€ 5 113,20
B.7	IVA su servizi tecnici su servizi tecnici da porre a base di gara	22,00%	€ 29 247,50
B.8	Contributo Stazione Appaltante comunicazione ANAC		€ 375,00
B.9	Fondi per la progettazione e l'innovazione comma 2 Art.113 D.Lgs 50/2016		
B.9.1	Fondi per la progettazione e l'innovazione comma 2 Art.113 D.Lgs 50/2016: max 2% - Lavori	2,00%	€ 11 140,00
B.9.2	Fondi per la progettazione e l'innovazione comma 2 Art.113 D.Lgs 50/2016: max 2% - Spese tecniche	2,00%	€ 2 959,96
	<b>Totale importo per la progettazione e l'innovazione su somme a base di gara</b>		€ 14 099,96
B.10	Irap su INC 80% INCa	25,00%	€ 2 819,99
B.11	Fondo per transazioni e accordi bonari	3,00%	€ 18 710,00
B.12	Imprevisti	1,21%	€ 6 719,83
B.13	IVA Imprevisti	22,00%	€ 5 154,52
B.14	Somme per indagini, analisi, relazioni specialistiche		€ 5 000,00
B.15	Iva su indagini, analisi, relazioni specialistiche	22,00%	€ 1 100,00
	<b>Totale somme a disposizione a disposizione della stazione appaltante per lavori</b>		€ 295 459,00
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE PER FORNITURE</b>			
C.1	Forniture		€ 82 500,00
C.2	IVA su forniture	22,00%	€ 18 150,00
	<b>Totale somme a disposizione a disposizione per forniture</b>		€ 100 650,00
	<b>Totale somme a disposizione della stazione appaltante per lavori e forniture</b>		€ 396 109,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		€ 953 109,00

**RITENUTO OPPORTUNO** approvare ai sensi del D.lgs. 50/2016 il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica al fine di poter consentire lo sviluppo delle successive fasi progettuali nel rispetto delle tempistiche di attuazione dettate dal PNRR che fissa al 30.09.2023 la scadenza per la “stipula dei contratti per la realizzazione della Case di Comunità”;

#### **STABILITO CHE**

- per effetto dell'adozione del presente provvedimento, si procederà alla liquidazione delle prestazioni professionali concernenti la progettazione alla Società Cooperativa ARKSA Ingegneria con studio a Olbia in Via dei Lidi n.65 – p.iva 02721750905, per un totale complessivo di € 25.589,20 e alla liquidazione delle prestazioni inerenti i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE) all'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per l'importo complessivo di € 6.076,64;

- gli oneri sopra descritti trovano copertura nei fondi del finanziamento P.N.R.R – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR\_A2-PNNR ASL GALLURA, Macro 100 del 2023 - Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A2\_1.1\_CASA DI COMUNITA' BERCHIDDA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

**DATO ATTO CHE** in esito all'approvazione del PFTE si procederà con successivo provvedimento all'approvazione dell'OdA Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato;

**VISTI** la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell'11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

**per le motivazioni sopra riportate**

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA</b>		<b>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA</b>	
DR. RAFFAELE DE FAZIO		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### **DELIBERA**

- **di approvare** ai sensi del D.lgs. 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della **Casa della Comunità nel Comune di Berchidda** di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 26/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 26/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu, di cui al quadro economico esposto in premessa;

- **di incaricare il RUP** per l'adozione dei successivi ed ulteriori adempimenti di competenza, in particolare per l'attivazione nel rispetto delle tempistiche di attuazione del PNRR, degli atti propedeutici per l'approvazione con successivo provvedimento dell'OdA Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato;

- **di stabilire che:**

1) per effetto dell'adozione del presente provvedimento, si procederà alla liquidazione delle prestazioni professionali concernenti la progettazione ARKSA Ingegneria con studio a Olbia in Via dei Lidi n.65 – p.iva 02721750905, per un totale complessivo di € 25.589,20 e alla liquidazione delle prestazioni inerenti i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE) all'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per l'importo complessivo di € 6.076,64;

2) gli oneri sopra descritti trovano copertura nei fondi del finanziamento P.N.R.R – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR\_A2-PNRR ASL GALLURA, Macro 100 del 2023 - Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A2\_1.1\_CASA DI COMUNITA' BERCHIDDA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

- **di trasmettere** copia del presente atto agli operatori economici, al RUP, agli uffici interessati dal presente provvedimento per i conseguenti adempimenti di competenza e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Marcello Acciaro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Verbale di verifica e validazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale – ASL N. 2 della GALLURA dal 27 / 09 / 2023 al 12 / 10 / 2023

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

---