

## **Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute**

**Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena.**

**Accordo Quadro Invitalia con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10-S.03-IA.02-IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri –**

**Sub-lotto Prestazionale 2. Servizi di Verifica - Lotto Geografico 18 Sardegna – CIG 9326619978 cluster AQ1\_8 – SARDEGNA**

**Deliberazione n.415\_ del \_20/07/2023\_**

**Operatore Economico: Cavallaro & Mortoro srl – pec:cem@pec.it**

**CUP: I42C22000170006**

### **VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA**

(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

### **VISTE**

La Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 369 del 11/11/2022 con la quale l'Ing. Gian Nicola Ladu è stato nominato RUP dell'intervento

La Deliberazione n.450 del 12/12/2022 con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) relativo all'intervento

La Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n.172 del 28/03/2023 è stato affidato l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Arzachena;

La Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 414 del 20/07/2023 di approvazione dell'OdA Invitalia n.3SUB2/2023 del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore

economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena, con assunzione impegno di spesa e autorizzazione RUP per avvio dell'esecuzione in via d'urgenza;

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Settembre, il sottoscritto Ing. Gian Nicola Ladu in qualità di RUP dei lavori in oggetto:

premesso che l'iter di verifica ha riscontrato alcune carenze sul progetto a livello di dettaglio, tali criticità sono state espresse tramite l'emissione delle rapporti intermedi di verifica.

Pertanto, si emette il presente verbale di validazione raccomandando il superamento delle osservazioni nelle successive fasi progettuali. A tal fine, i Rapporti intermedi di Verifica, comprensivi di tutte le osservazioni, vengono allegati al presente verbale risultandone parte integrante, e ai quali si rimanda per ogni dettaglio.

lo scrivente RUP, valutato l'intervento da effettuarsi nel suo complesso, ritiene che non sorgano eventuali problematiche a livello progettuale, valutando le osservazioni risolvibili nelle fasi di progettazione definitive ed esecutiva.

Tutto ciò premesso, visto l'esito della verifica del PFTE per i lavori di "PNRR M6 C1 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA, Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria della Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale del Comune di Arzachena".CUP I42C22000170006 – effettuata in contraddittorio tra le parti interessate, riportato nel Verbale di Verifica allegato alla presente.

Sulla base dei controlli effettuati, delle attività di verifica svolte e delle considerazioni espresse, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di **validazione positiva** del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Allegati:

Allegato 1: rapporto conclusivo di verifica

**IL RUP**

Ing. Gian Nicola Ladu

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 1 di 24

**INFORMAZIONI GENERALI**

Committente	Azienda Sociosanitaria Locale n.2 della Gallura - Sede Olbia
Intervento	PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.

Progettisti /Studio di progettazione	Ing. Fabio Molinari
Persona di riferimento	ing. Gian Nicola Ladu - <b>RUP.</b>

Progettazione	Interna <input type="checkbox"/>	Esterna privata <input checked="" type="checkbox"/>	Esterna pubblica <input type="checkbox"/>
Livello progetto	PFTE (*) <input checked="" type="checkbox"/>	Definitivo <input type="checkbox"/>	Esecutivo <input type="checkbox"/>
(*) da porre alla base di una procedura di affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori.			

Componenti Gruppo ISP	<b>Coordinatore di commessa</b>	<b>Progetto strutturale</b>	<b>Rilievo - Interferenze - Progetto architettonico - CAM - DNSH</b>	<b>Impianti meccanici - Elettrici e speciali - Impianto Antincendio.</b>
	arch. Alfonso Nastri	ing. Gianluca De Risi	arch. Alfonso Nastri	ing. Vincenzo Sorrentino
Firme	<i>Alfonso Nastri, Gianluca De Risi, Alfonso Nastri, Vincenzo Sorrentino</i>			

Componenti Gruppo ISP	<b>Coerenza tempi e costi - Elaborati economici, Contrattuali e Prestazionali.</b>	<b>Sicurezza 81/2008 - Manutenzione</b>	<b>Attività geologiche - Indagini e Geologia</b>	
	arch. Alfonso Nastri	Ing. Michela Iovieno	Geol. Giovanna Cavallaro	
Firme	<i>Alfonso Nastri, Michela Iovieno, Giovanna Cavallaro</i>			

<b>Allegato</b>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Titolo allegato: Verbale Operativo n.1 Rapporto Riepilogo Rilievi Finale	Data: 15.09.2023	Pagine: 08/08
				21.09.2023	14/14

<b>Redatto</b>	Ing. Gianluca De Risi
Firma	<i>Gianluca De Risi</i>
Data	<b>21.09.2023</b>

<b>Visto e approvato</b>	arch. Alfonso Nastri
Firma	<i>Alfonso Nastri</i>
Data	<b>21.09.2023</b>

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 2 di 24

**RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**  
 ai sensi dell'articolo 26, del D.L.gs 50/2016,  
 relativo all'intervento

**PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1\_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.**

Responsabile della verifica	
<input type="checkbox"/> Ufficio tecnico dell'ente appaltante:	<input type="checkbox"/> Responsabile del servizio
	<input type="checkbox"/> Responsabile unico del procedimento
	<input type="checkbox"/> Altro tecnico delegato dal dirigente
	<input type="checkbox"/> senza supporto esterno
	<input type="checkbox"/> con supporto de .....
<input checked="" type="checkbox"/> <b>CAVALLARO &amp; MORTORO S.R.L.</b>	

Con OdA n.2SUB2/2023 e successiva Deliberazione del Direttore Generale n.414 del 20/07/2023, la Società Cavallaro & Mortoro S.r.l., con sede in Scafati (Sa) alla via Corso Nazionale n.22, è stata incaricata delle attività per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di **PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1\_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.**

L'anno 2023, addì 21 del mese di settembre, ai sensi dell'articolo 26, commi 3 e 4, del D.lgs. 18.04.2016 n.50, si è proceduto alla emissione del **Rapporto Conclusivo** del procedimento di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo al lavoro pubblico in oggetto.

**PREMESSO CHE:**

In data 24.07.2023 è stato emesso il Piano di Ispezione e Controllo con l'esito del Rapporto Preliminare di Ispezione.

In data 27.07.2023, il RUP ha disposto la consegna in via d'urgenza del servizio di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. 50/2016 di cui alla determina D06/360 del 09.03.2023, relativo all'intervento **PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1\_8 - SARDEGNA.**

In data 02.08.2023, è stata acquisita la documentazione a supporto dell'attività di verifica.

In data 09.08.2023, è stato emesso il Rapporto Riepilogo Rilievi Intermedio.

In data 23.08.2023, è stata acquisita documentazione integrativa e le controdeduzioni dei progettisti al Rapporto Preliminare di Ispezione.

In data 30.08.2023, sono state acquisite le controdeduzioni dei progettisti al Rapporto Riepilogo Rilievi Intermedio.

In data 06.09.2023, sono state trasmesse le risposte dei verificatori alle controdeduzioni dei progettisti.

In data 15 settembre 2023 si è tenuta la riunione operativa nel corso della quale il RUP ha assunto le seguenti determinazioni:

N.	Sezione Rapporto	Rilievi Rapporto Tecnico Intermedio 09.08.2023	Determinazioni assunte dal RUP
1	Parte Prima Punto 1	<b>Schema di Contratto.</b> Trattandosi di PFTE da porre a base di un appalto integrato, secondo quanto prescritto dalle Linee Guida MIMS - Articolo 3.2 - Punto 11), il progetto andrà integrato con lo Schema di Contratto. Nel caso specifico, Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato, occorre ricondurre l'elaborato allo Schema determinato e predisposto da Invitalia eventualmente integrato, di concerto con l'Amministrazione (ad esempio con la Clausola Anti Pantouflage in relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001). Si rimanda in ogni caso al rispetto dei contenuti minimi di cui all'articolo 43, comma 1, del D.P.R. 207/2010.	Il RUP conferma che lo Schema di Contratto da utilizzare è quello predisposto da Invitalia (Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato). <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
2	Parte Prima Punto 2	<b>Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Prima.</b> Trattandosi di PFTE da porre a base di un appalto integrato, secondo quanto prescritto dalle Linee Guida MIMS - Articolo 3.2 - Punto 12), il progetto andrà integrato con il Capitolato Speciale d'Appalto. Nel caso specifico, Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato, occorre ricondurre la Parte prima dell'elaborato a quello determinato e predisposto da Invitalia eventualmente integrato, di concerto con l'Amministrazione, specializzandole al contratto specifico, e rendendone coerenti i contenuti. Si rimanda in ogni caso al rispetto dei contenuti minimi di cui all'articolo 43, comma 3, del D.P.R. 207/2010, nonché alle disposizioni di cui agli articoli 6 e 9 del Decreto MIT 49/2018.	Il RUP conferma che il Capitolato Speciale d'Appalto - Parte prima da utilizzare è quello predisposto da Invitalia (Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato). <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
3	Parte Prima Punto 9	Il PFTE andrà integrato con elaborati descrittivi e grafici in ordine al rispetto delle Norme di Accreditamento della tipologia della struttura in oggetto, di cui all'Allegato 2 alla delibera G.R. n.23/15 del 21.07.2022.- Scheda 28-2 con riferimento ai Requisiti minimi autorizzativi presidio sanitario assistenza di prossimità / Casa di Comunità.	Il RUP determina, ai sensi dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che l'aspetto relativo al controllo in ordine alle Norme di Accreditamento per la tipologia di interventi che caratterizzano il progetto in argomento non rientra tra le attività di ispezione. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
4	Parte Prima Punto 10	Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) andrà integrato con l'indagine delle interferenze e proposte di risoluzione, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010 e conformemente a quanto prescritto dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (Linee Guida MIMS) Articolo 3.2 - 3.2.1.e 3.2.2.	Il RUP nel condividere quanto rappresentato dai progettisti in sede di contraddittorio, determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi e grafici, possono ritenersi congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
5	Parte Prima Punto 11-12	Il PFTE andrà integrato con il rilievo dello stato di fatto degli impianti tecnologici presenti con indicazione anche delle quote altimetriche di posa ai fini della individuazione degli interventi da prevedere sia in fase transitoria (eventuale) che nella configurazione finale di progetto e per l'individuazione delle parti esistenti da conservare e di quelle per le quali sono previste demolizioni e/o rimozioni.	Il RUP nel condividere quanto rappresentato dai progettisti dai progettisti determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che <b>l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
6	Parte Prima Punto 14	Andrà Integrato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP).	Il RUP conferma quanto dichiarato dai progettisti e determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, di non includere il DOCFAP fra gli elaborati del PFTE. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
7	Parte Prima Punto 15	Prezzi utilizzati per la determinazione della stima economica. Analisi prezzi (articolo 32, comma 2, del D.P.R. 207/2010).	Il RUP ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina che la metodologia adottata dai progettisti nella individuazione dei prezzi posti alla base della stima economica sia sufficiente per il livello di progettazione in esame.
8	Parte Prima Punto 16	Il progetto andrà integrato con la previsione di un sistema di sicurezza adeguato per l'accesso in copertura ai fini della manutenzione della copertura e degli impianti, come previsto nel DIP (pag.36-37).	Il RUP ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina che per la tipologia di progetto in esame l'indicazione riportata nel DIP è da ritenersi non efficace. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
9	Parte Prima Punto 17-18 Punto 20-21	Gli elaborati grafici andranno integrati (secondo quanto prescritto dalle Linee Guida MIMS art. 3.2.5 - Opere puntuali). La Relazione Generale andrà integrata ai sensi del DIP e dell'art.3.2, punto 1) delle Linee Guida MIMS, e redatta secondo	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 4 di 24

N.	Sezione Rapporto	Rilievi Rapporto Tecnico Intermedio 09.08.2023	Determinazioni assunte dal RUP
		quanto indicato dall'art. 3.2.1 delle medesime Linee Guida.	<b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
10	Parte Prima Punto 19	Andrà acquisita la Dichiarazione del Progettista sull'eliminazione delle barriere architettoniche.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che l'edificio è già esistente e in attività e pertanto non sono previste modifiche alle modalità di accesso alle persone disabili. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
11	Parte Prima Punto 22	Il PFTE andrà integrato con le indagini e gli studi specialistici a corredo delle Relazione Tecnica, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010, e art. 23 comma 5 e 6 del D.lgs 50/2016 codice dei contratti, e conformemente, a quanto prescritto dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (Linee Guida MIMS) Articolo 3.2 - 3.2.1.e 3.2.2.	Il RUP nel condividere le osservazioni dei progettisti determina, ai sensi dell'art.15, comma 3, del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, per la tipologia di interventi che caratterizzano il progetto in argomento, di non includere ulteriori contenuti a corredo della Relazione Tecnica (art. 17, comma 1, lettera d) e art. 23 comma 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e del punto 3.2 delle Linee Guida MIMS).
12	Parte Seconda Punto 3 - 4 - 5	<b>Conformità urbanistica dell'intervento</b> <b>Pareri - Autorizzazioni - Accreditamento sanitario</b> <b>Titoli Abilitativi</b> Ai fini dell'appaltabilità (PFTE a base di gara) il progetto dovrà essere completo di tutti i pareri e dovrà aver recepito eventuali prescrizioni da parte degli enti sovraordinati.	Il RUP rappresenta che le attività di acquisizione dei pareri è rimandata alla fase successiva di progettazione. Pertanto, ai sensi dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina <b>che l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
13	Parte Seconda Punto 7	<b>Idoneità statica</b> Andrà acquisita la documentazione in ordine all'idoneità statica dell'Edificio (in relazione è riportato che in data 9.02.2012 il Dirigente del Settore Tecnico del comune di Arzachena ha rilasciato il Certificato di Agibilità e Usabilità).	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che l'edificio è già esistente e in attività e pertanto non sono previste modifiche alle strutture (in data 9.02.2012 il Dirigente del Settore Tecnico del comune di Arzachena ha rilasciato il Certificato di Agibilità e Usabilità) <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
14	Parte Seconda Punto 8	<b>DIP- CdC 02 Arzachena</b> Andrà data evidenza della rispondenza del PFTE al DIP	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che il DIP posto a base della progettazione di fattibilità tecnica ed economica sarà revisionato ed integrato in Rev.01.
15	Parte Terza Punto 2-3-24	<b>ALL.A - Relazione Tecnica Generale</b> <b>ALL.B - Adeguamento impianto elettrico-Relazione progetto</b> <b>ALL.L - Relazione DNSH</b> I contenuti degli elaborati andranno integrati ai sensi delle Linee Guida MIMS e con elementi di dimensionamento preliminari.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
16	Parte Terza Punto 5	<b>ALL D - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico</b> Ai fini della percorribilità, nel CME andranno indicati gli elaborati da cui sono desunte le quantità indicate.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, la metodologia adottata dai progettisti nella elaborazione della stima economica è adeguata al livello di progettazione in esame.  Sulla base dei Rilievi rappresentati dall'Organismo di determina in ogni caso di limitare il controllo alle voci che risultano ripercorribili e comunque nell'ambito di un campione 50% dello stesso.
17	Parte Terza Punto 8 - 9 -10 - 11-12 - 13 - 14	Andranno integrate le informazioni grafiche di cui all'art. 3.2.5 punto 4.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
18	Parte Terza Punto 5-16	<b>ALL D - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico</b> <b>ALL.D.2 - Analisi Prezzi</b>	Il RUP ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina che la metodologia adottata dai progettisti nella individuazione dei prezzi posti alla base della stima economica e nella formulazione delle analisi sia congrua per il livello di progettazione in esame. Inoltre, il RUP condivide ed approva il QE di intervento per la parte relativa alle somme a disposizione della Stazione

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 5 di 24

N.	Sezione Rapporto	Rilievi Rapporto Tecnico Intermedio 09.08.2023	Determinazioni assunte dal RUP
19	Parte Terza Punto 20	Andrà integrata la parte tecnica del CSA con le specifiche materiali, tecniche e prestazionali di tutti i componenti di progetto (edili e impiantistici).	Appaltante. Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
20	Parte Terza Punto 21	<b>ALL.G – Prime Indicazioni e Prescrizioni Antincendio</b>	Il RUP conferma quanto dichiarato dai progettisti nell'Allegato G (SCIA esistente per la specifica attività 68.2.A con protocollo del Comando VV.FF. di Sassari n°13319 del 29/09/2020) e determina, ai sensi dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che le <b>modifiche sono "non sostanziali"</b> e pertanto si procederà direttamente in fase di SCIA antincendio. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>

Nella medesima riunione del 15 settembre 2023, il RUP ai sensi dell'articolo 23, comma 9, del D.lgs. 50/2016 ha assunto specifiche determinazioni in ordine ai limiti ed alle estensioni delle attività di verifica, circoscrivendo l'esito dei controlli all'accertamento:

- della completezza della progettazione (art. 26, comma 4, lettera a), D.lgs. 50/2016);
- della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26, comma 4, lettera b));
- dell'Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta (art. 26, comma 4, lett. c), DLGS 50/2016);
- dei presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo (art. 26, comma 4, lettera d), D.lgs. 50/2016);
- della sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori (art. 26, comma 4, lettera g), D.lgs. 50/2016);

In data 19.09.2023, è stata acquisita la documentazione progettuale integrativa nella configurazione finale.

In data 21.09.2023 è stato emesso il rapporto Riepilogo Rilievi Finale del Progetto di fattibilità tecnica ed Economica.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO:

ai sensi dell'articolo 26, commi 3 e 4, del D. Lgs 18.04.2016 n.50, si procede alla emissione del presente **Rapporto Conclusivo**, in ordine al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo al lavoro pubblico in oggetto.

<b>Lavori di:</b>	<b>PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.</b>		
<b>Da eseguirsi in:</b>	<b>Comune di Olbia.</b>		
<b>Committente:</b>	<b>Azienda Sociosanitaria Locale n.2 della Gallura - Sede Olbia</b>		
<b>Importi</b>	<b>A</b>	Importo previsto per l'esecuzione dei lavori:	<b>320.039,87</b>
	<b>B</b>	Importo per gli costi per la sicurezza:	<b>16.986,52</b>
	<b>B1</b>	Importo per progettazione definitiva ed esecutiva:	<b>NA (**)</b>
	<b>C</b>	A + B+B1 Importo totale a base d'appalto:	<b>(**)</b> <b>NA</b>
	<b>D</b>	Somme a disposizione dell'amministrazione:	<b>(*) (**)</b> <b>248.177,61</b>
<b>T</b>	C + D	Importo complessivo del progetto:	<b>585.204,00</b>

<b>Qualificazione giuridica dell'intervento</b>	Opera Pubblica da porre alla base di una procedura per l'appalto di progettazione ed esecuzione Lavori.
---	---

(\*) Le somme a disposizione dell'amministrazione, sulla base di quanto riportato nel Verbale Operativo n.1 del 15/09/2023 potranno essere oggetto di aggiornamento nella fase di elaborazione del successivo livello di progettazione sulla base dei Rilievi e determinazioni riportati nel presente Rapporto Conclusivo e nel Verbale Operativo n.1 del 15/09/2023.

(\*\*) L'importo per la progettazione, trattandosi di appalto integrato, andrà scorporato dalla voce b1 delle somme a disposizione del QE ed andrà riportato nella "parte A" del Quadro economico, tra gli importi da porre a base di gara.

Il presente documento - predisposto conformemente alla procedura relativa al Processo di Controllo di verifica della Progettazione PR\_07\_11 - Rev. 03 del 21.12.2020 di Cavallaro & Mortoro S.r.l. contiene le risultanze della verifica analitica

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 6 di 24

del citato progetto e rappresenta il **Rapporto Conclusivo** contenente l'esito dell'attività ispettiva condotta sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre alla base di un contratto di progettazione ed esecuzione dei lavori.

### DOCUMENTAZIONE OGGETTO DI VERIFICA.

Si dà atto che i documenti e gli elaborati consegnati per lo svolgimento delle attività di verifica sono quelli di seguito elencati e fanno riferimento alla documentazione da ultimo consegnata in data 19.09.2023.

Nel documento "**Rapporto Riepilogo Rilievi Finale**" del **21.09.2023** è specificato per ogni elaborato/documento oggetto di verifica il relativo giudizio sulla base delle metodiche riportate nella Procedura relativa al Processo di Controllo di verifica della Progettazione PR\_07\_11, nel Contratto di incarico e pianificate nel **Piano di Ispezione e Controllo Rev.0 del 24.07.2023**.

#### Elaborati del Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica oggetto di controllo - aggiornamento al 19.09.2023:

CONFIGURAZIONE DI PROGETTO				
N	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	DATA	STATO
<b>ALLEGATI</b>				
1.	0	ELENCO ELABORATI	19.09.2023	VE
2.	A	RELAZIONE TECNICA GENERALE	19.09.2023	VE
3.	B	ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO – RELAZIONE DI PROGETTO	19.09.2023	VE
4.	C	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	19.09.2023	VE
5.	D	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO	19.09.2023	VE
6.	D.1	ELENCO PREZZI UNITARI	19.09.2023	VE
7.	D.2	ANALISI DEI PREZZI	19.09.2023	VE
8.	E	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	19.09.2023	VE
9.	E.1	CRONOPROGRAMMA LAVORI – DIAGRAMMA DI GANTT	19.09.2023	VE
10.	E.2	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	19.09.2023	VE
11.	F	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	19.09.2023	VE
12.	G	PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI ANTINCENDIO	19.09.2023	VE
13.	H	RELAZIONE CAM	19.09.2023	VE
14.	I	RELAZIONE SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA	19.09.2023	VE
15.	L	RELAZIONE DNSH	19.09.2023	VE
16.	M	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA	19.09.2023	VE
17.	N	RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA	19.09.2023	VE
18.	O	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	19.09.2023	VE
<b>TAVOLE</b>				
19.	1	INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO	19.09.2023	VE
20.	2	STATO CONCESSIONATO – PIANTE	19.09.2023	VE
21.	3	STATO DI PROGETTO – PIANTE – PROSPETTO PRINCIPALE	19.09.2023	VE
22.	4	TAVOLA SINOTTICA	19.09.2023	VE
23.	5	ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO – TAVOLA PIANO INTERRATO	19.09.2023	VE
24.	6	ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO – TAVOLA PIANO TERRA	19.09.2023	VE
25.	7	ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO – TAVOLA PIANO PRIMO	19.09.2023	VE

#### DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ATTIVITÀ DI VERIFICA.

N.	DESCRIZIONE – DATI IDENTIFICATIVI DOCUMENTO.	STATO
1.	<b>Incarichi professionali.</b> Con Deliberazione n. 172/2023 è stato affidato, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Arzachena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1	NV

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 7 di 24

#### DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ATTIVITÀ DI VERIFICA.

N.	DESCRIZIONE – DATI INDETTIFICATIVI DOCUMENTO.	STATO
2.	<b>Nomina del RUP.</b> Con Deliberazione n. 369 del 11/11/2022 l'Ing. Gian Nicola Ladu è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena.	NV
3.	<b>Documento di indirizzo alla progettazione.</b> DIP- CdC 02 Arzachena	NV

STATO	
VE	Documento consegnato e <b>sottoposto a Verifica</b> secondo i criteri metodologici indicati posti a base della verifica.
NV	Documento consegnato <b>Escluso dalle attività di Verifica</b> .
NA	Documento <b>Non Applicabile</b> al progetto in esame – Consegnato <b>non oggetto di controllo</b> .

NOTE	
(1)	Data di Acquisizione della documentazione.

La documentazione indicata come "**Documentazione a supporto dell'attività di verifica**" non è oggetto di controllo, ma costituisce base di riferimento per la verifica e la valutazione dei contenuti di progetto e della conformità dello stesso.

La documentazione non trasmessa, così come quella non facente parte del dossier progettuale oggetto di verifica indicata come "**NV**" per indicazioni e/o determinazioni dell'Amministrazione, è da considerarsi esclusa dal controllo, così come sono da considerarsi esclusi dal controllo tutti i contenuti ad essa collegati, nonché i contenuti collegati alla documentazione di supporto non disponibile.

#### ATTIVITÀ SVOLTE E DOCUMENTI EMESSI

Il presente Rapporto è stato redatto sulla base delle risultanze delle attività di verifica riassunte nel seguente elenco, la cui documentazione è conservata presso la Cavallaro & Mortoro S.r.l.

Progr.	Codice	Oggetto	Data
1		OdA – Consegna documentazione	29.06.2023
2	Mod. 7.33	Controllo Preliminare Documentazione	24.07.2023
3	Mod. 7.34	Piano di Ispezione e controllo REV.00 con esito del Rapporto Preliminare di Ispezione	24.07.2023
4		Consegna in via d'urgenza da parte del RUP	27.07.2023
5		Acquisizione documentazione a supporto dell'attività di verifica	02.08.2023
6	Mod. 7.32	Emissione Rapporto Tecnico Riepilogo Intermedio.	09.08.2023
7		Acquisizione documentazione integrativa e controdeduzioni PIC	23.08.2023
8		Controdeduzioni progettisti al Rapporto Riepilogo Rilievi Intermedio	30.08.2023
9		Risposte verificatori alle controdeduzioni dei progettisti	06.09.2023
10	Mod. 7.44	Verbale Riunione Operativa n.1	15.09.2023
11		Acquisizione documentazione integrativa finale	19.09.2023
12	Mod. 7.32	Emissione Rapporto Riepilogo Rilievi Finale	21.09.2023

#### CRITERI METODOLOGICI – SCOPO E LIMITAZIONI DELLA VERIFICA.

Il presente documento – predisposto conformemente alla procedura "Gestione del Processo del Servizio di Verifica della Progetto" PR\_07\_11 - Rev. 03 del 21.12.2020 di Cavallaro & Mortoro S.r.l. - contiene le risultanze della Verifica analitica del progetto in argomento e rappresenta il Rapporto Tecnico Intermedio dell'attività ispettiva afferente al Progetto medesimo.

La verifica è stata condotta in coerenza con i documenti di contratto che disciplinano le modalità di esecuzione del servizio e

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 8 di 24

con lo scopo di accertare il soddisfacimento dei requisiti definiti all'articolo 26 commi 3 e 4, lettere da a) ad i) del D.lgs. 18.04.2016, n.50 e nel rispetto delle determinazioni del RUP assunte nel corso della riunione operativa del 15.09.2023.

Con specifico riferimento al progetto oggetto di verifica, ed a quanto in precedenza riportato, si è proceduto ad accertare il soddisfacimento dei seguenti requisiti:

- **la completezza** della progettazione (art. 26, comma 4, lettera a), D.lgs. 50/2016);
- **la coerenza e completezza del quadro economico** in tutti i suoi aspetti (art. 26, comma 4, lettera b));
- **l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta** (art. 26, comma 4, lettera c));
- **i presupposti** per la durabilità dell'opera nel tempo (art. 26, comma 4, lettera d), D.lgs. 50/2016);
- **la sicurezza** delle maestranze e degli utilizzatori (art. 26, comma 4, lettera g), D.lgs. 50/2016);
- **la manutenibilità delle Opere** (articolo 26, comma 4, lettera i), del D.lgs. 50/2016);

circoscrivendo i controlli a quelli indicati nella seguente tabella di cui al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia, come determinato ai sensi dell'articolo 23, comma 9, del D.lgs. 50/2016, nel corso della riunione del 15.09.2023:

Criteri e contenuti della verifica.		Verifica
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.		
<b>A. Completezza della progettazione.</b> (art. 26, comma 4, lett. a), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione, secondo i suoi livelli successivi di approfondimenti tecnici, è compiuta, esauriente e costituita da tutte le sue parti rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente ed alle obbligazioni contrattuali.		
<b>A.1</b>	Verifica dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello di progettazione da esaminare dalla normativa vigente ed alle obbligazioni contrattuali.	<b>X</b>
<b>A.2</b>	Verifica dell'esattività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente.	<b>X</b>
<b>A.3</b>	Verifica dell'esattività del progetto in funzione del quadro esigenziale.	
<b>A.4</b>	Verifica dell'esattività e rispondenza del progetto in funzione dell'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento alla variante/modifica.	
<b>A.5</b>	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.	
<b>A.6</b>	Verifica di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati per la presentazione della documentazione, nelle norme e regole tecniche adottate.	
<b>A.7</b>	Verifica dell'esistenza e dell'esattività del riscontro, effettuato dal Progettista, di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati nelle eventuali prescrizioni.	
<b>A.8</b>	Verifica di rispondenza degli elaborati progettuali alle c.d. varianti offerte in fase di gara.	
<b>A.9</b>	Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento.	<b>X</b>
<b>A.10</b>	Verifica della sottoscrizione degli elaborati progettuali per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	<b>X</b>
<b>B. Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti.</b> (art. 26, comma 4, lett. b), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se l'elaborato progettuale quadro economico è compiuto, esauriente, costituito da tutte le sue parti e se i contenuti ivi riportati non sono in contraddizione con i contenuti degli altri elaborati progettuali o dei documenti di riferimento.		
<b>B.1</b>	Verifica della correttezza delle singole voci secondo cui è articolato il costo complessivo.	<b>X</b>
<b>B.2</b>	Verifica di rispondenza degli importi per lavori e oneri della sicurezza ai contenuti degli altri elaborati progettuali.	<b>X</b>
<b>B.3</b>	Verifica di rispondenza delle somme a disposizione della stazione appaltante.	<b>X</b>
<b>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta.</b> (art. 26, comma 4, lett. c), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se gli elaborati progettuali presentano le condizioni per poter procedere con il porre il progetto a base di una gara per la realizzazione dell'opera o dei lavori.		
<b>C.1</b>	Verifica della coerenza degli elaborati progettuali, con quelli di cui al procedimento autorizzativo messo in atto dalla stazione appaltante, con riferimento alle prescrizioni previste nelle intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, i permessi, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comprese le modalità di risoluzione delle interferenze indicate dagli enti interferenti.	
<b>C.2</b>	Verifica dell'esattività degli elaborati progettuali con il procedimento degli espropri (in termini di aree di esproprio temporaneo e definitivo) avviato con i precedenti livelli di progettazione.	
<b>C.3</b>	Verifica dell'esattività degli elaborati progettuali finalizzata a consentire al RUP di effettuare l'attestazione della libera disponibilità delle aree e degli immobili necessari.	<b>X</b>
<b>C.4</b>	Verifica dell'esattività degli elaborati progettuali finalizzata a consentire da parte del RUP la verifica dell'adeguatezza della copertura finanziaria dell'Appalto.	

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 9 di 24

Criteri e contenuti della verifica.		Verifica
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.		
<b>C.5</b>	Verifica della funzionalità e fruibilità dell'opera in relazione al quadro esigenziale espresso dalla Stazione Appaltante.	<b>X</b>
<b>D. Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo.</b> (art. 26, comma 4, lett. d), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se l'opera, nell'arco di vita nominale del progetto, ha la capacità di mantenere i livelli di prestazione per i quali è stata progettata, tenuto conto delle caratteristiche ambientali in cui si trova e del livello previsto di manutenzione.		
<b>D.1</b>	Verifica di adeguatezza del valore di vita nominale del progetto e della classe d'uso della costruzione.	<b>X</b>
<b>D.2</b>	Verifica di compatibilità dei materiali con le condizioni ambientali e di manutenzione.	
<b>D.3</b>	Verifica di compatibilità del dimensionamento delle strutture con le condizioni ambientali e di manutenzione.	
<b>D.4</b>	Verifica di compatibilità dei dettagli costruttivi con le condizioni ambientali e di manutenzione.	
<b>D.5</b>	Verifica dell'esautività delle prescrizioni tecniche in ordine alle modalità esecutive delle lavorazioni.	
<b>D.6</b>	Verifica della rispondenza dei sistemi di controllo alle azioni e ai fenomeni ai quali l'opera può essere sottoposta.	
<b>E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso.</b> (art. 26, comma 4, lett. e), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione ha analizzato e risolto tutti gli aspetti previsti e prevedibili in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento che, qualora non esaustivamente affrontati, potrebbero condurre a varianti in corso d'opera, all'iscrizione di riserve sui documenti contabili e quindi potenziale contenzioso.		
<b>E.1</b>	Verifica dell'adozione delle norme e regole tecniche applicabili al progetto.	
<b>E.2</b>	Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali.	
<b>E.3</b>	Verifica dell'esautività dei rilievi piano altimetrici delle aree e dello stato di fatto dei manufatti esistenti.	
<b>E.4</b>	Verifica dell'esautività delle indagini e degli studi (Geologici, Geotecnici, Idraulici, etc.) necessari per la definizione di tutti gli aspetti del progetto.	
<b>E.5</b>	Verifica della compatibilità degli elaborati progettuali con l'effettiva realizzazione per fasi e cantierizzazione dell'opera anche in riferimento all'ambiente, al paesaggio e al patrimonio culturale.	
<b>F. Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti.</b> (art. 26, comma 4, lett. f), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se l'opera potrà essere ultimata entro i termini previsti in accordi, convenzioni e impegni.		
<b>F.1</b>	Verifica di coerenza della durata delle singole lavorazioni con i relativi importi computati.	
<b>F.2</b>	Verifica di compatibilità della programmazione dei lavori con i vincoli spaziali, temporali, normativi e tecnici della produzione.	
<b>F.3</b>	Verifica di compatibilità della data di ultimazione dell'opera con i termini previsti in accordi, convenzioni e impegni.	
<b>G. Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori.</b> (art. 26, comma 4, lett. g), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione è coerente con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza delle maestranze nelle fasi di costruzione, delle maestranze e degli utilizzatori nelle fasi di: messa in servizio, funzionamento, manutenzione e ristrutturazione dell'opera.		
<b>G.1</b>	Verifica di compatibilità delle scelte progettuali e organizzative con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza delle maestranze.	<b>X</b>
<b>G.2</b>	Verifica di esautività delle procedure, misure, prescrizioni operative, modalità organizzative in riferimento all'area di cantiere, all'organizzazione del cantiere, alle lavorazioni e alle interferenze tra le lavorazioni anche ai fini della determinazione dei costi.	
<b>G.3</b>	Verifica di esautività delle misure per gli interventi successivi prevedibili sull'opera nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.	
<b>G.4</b>	Verifica di compatibilità delle scelte progettuali e organizzative con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza degli utilizzatori.	<b>X</b>
<b>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.</b> (art. 26, comma 4, lett. h), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se i prezzi unitari utilizzati siano coerenti con i prezzi di riferimento ed i criteri previsti dalla Stazione Appaltante in relazione alle disposizioni di legge ovvero per effetto di regole contrattuali.		
<b>H.1</b>	Verifica di affidabilità dei parametri desunti da interventi simili realizzati rispetto alla qualità dell'opera o dei lavori.	
<b>H.2</b>	Verifica della rispondenza dei prezzi unitari adottati con quelli indicati nei vigenti prezzari della regione o in mancanza nei listini ufficiali vigenti nell'area ovvero listini previsti da specifiche regole contrattuali (concessioni).	
<b>H.3</b>	Coerenza dei prezzi unitari adottati rispetto a quelli contrattualizzati (es. Progetto esecutivo in appalto integrato).	
<b>H.4</b>	Verifica della correttezza dell'articolazione delle analisi dei nuovi prezzi in accordo ai criteri previsti dalla Stazione Appaltante e/o ai prezzari di riferimento e/o all'offerta.	
<b>H.5</b>	Verifica di affidabilità dei costi elementari adottati per le analisi dei nuovi prezzi in accordo ai criteri previsti dalla Stazione Appaltante e/o ai prezzari di riferimento e/o all'offerta.	
<b>I. Manutenibilità delle opere.</b> (art. 26, comma 4, lett. i), DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione degli impianti e degli elementi tecnici		

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 10 di 24

Criteri e contenuti della verifica.		Verifica
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.		
consenta la loro ispezionabilità e/o controllabilità e la possibilità di essere riportati rapidamente in condizione operative, a fronte di guasti o di manutenzione programmata, sulla base delle procedure e risorse prescritte nel piano di manutenzione ovvero nel quadro esigenziale espresso dalla Stazione Appaltante		
I.1	Verifica di controllabilità e ispezionabilità degli impianti, dei subsistemi tecnologici e degli elementi tecnici.	
I.2	Verifica sulla possibilità d'intervento sugli impianti e sugli elementi tecnici per la pulizia, riparazione e sostituzione degli elementi tecnici.	
I.3	Verifica dell'eshaustività del piano di manutenzione in ordine alle procedure d'ispezione e/o controllo e modalità di ripristino delle condizioni operative, a fronte di guasti o di manutenzione programmata degli impianti e degli elementi tecnici.	
I.4	Verifica di attendibilità della programmazione dei controlli e delle ispezioni.	
I.5	Verifica di attendibilità della programmazione degli interventi di manutenzione programmata.	
<b>L. Unità progettuale.</b> (art. 26, comma 3, DLGS 50/2016)		
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se vi è il mantenimento, nei livelli successivi di approfondimenti tecnici della progettazione, delle caratteristiche spaziali, estetiche, funzionali e tecnologiche.		
L.1	Verifica del mantenimento delle caratteristiche spaziali.	
L.2	Verifica del mantenimento delle caratteristiche estetiche.	
L.3	Verifica del mantenimento delle caratteristiche funzionali.	
L.4	Verifica del mantenimento delle caratteristiche tecnologiche.	
L.5	Verifica dell'assenza di variazioni qualitative e quantitative non autorizzate alle soluzioni progettuali.	

**Nello specifico, si segnala che:**

**Il Controllo relativo agli aspetti di cui all'articolo 26, comma 3, del D.lgs. 50/2016** (unità progettuale rispetto ad un livello precedente), non è stato eseguito in quanto escluso per il livello di progettazione in esame a norma del Regolamento Tecnico Accredia RT-07 Rev.03 del 14.02.2023.

**il Controllo relativo agli aspetti di cui all'articolo 26, comma 4, lettera f), del D.lgs. 50/2016** (Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti), non sarà eseguito in quanto non previsto per il livello di progettazione in esame (Progettazione di fattibilità tecnico economica da porre a base di gara) dal Regolamento Accredia RT-07 Rev03 del 14.02.2023.

**il Controllo relativo agli aspetti di cui all'articolo 26, comma 4, lettera i), del D.lgs. 50/2016** (manutenibilità delle Opere), sebbene non previsto dal Regolamento Accredia RT-07 Rev03 del 14.02.2023 è stato effettuato con riferimento alle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (Linee Guida MIMS)

In relazione al livello progettuale oggetto del presente Rapporto, il soddisfacimento dei suindicati accertamenti è stato valutato con riferimento ai seguenti criteri della verifica così come definiti dal **Regolamento Accredia RT-07:2019** revisione 02 del 12.12.2019:

- affidabilità;
- completezza ed adeguatezza;
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- compatibilità.

intendendosi per:

**a) affidabilità:**

- la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

**b) completezza ed adeguatezza:**

- la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- la verifica dell'eshaustività della logica elaborativa utilizzata per la redazione del progetto in funzione del quadro delle

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 11 di 24

esigenze;

5. la verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
6. la verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
7. la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

**c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:**

1. La Verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
2. verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
3. verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
4. verifica della congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche e le disposizioni capitolari. In particolare l'attività prevede la verifica dell'univoca definizione negli elaborati grafici, nelle relazioni tecniche, nei capitolati, nei documenti economico- finanziari;

**d) compatibilità:**

1. La rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
2. la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
  - a) inserimento ambientale;
  - b) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
  - c) durata e manutenibilità;
  - d) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

L'attività di verifica è relativa ai soli controlli indicati nel presente documento.

I controlli elencati rappresentano la totalità delle verifiche che sono state condotte relativamente al progetto consegnato alla data indicata nella "DOCUMENTAZIONE OGGETTO DI VERIFICA" e alla documentazione di riferimento all'attività di verifica ad oggi disponibile.

**CRITERI DI CAMPIONAMENTO.**

Il controllo è stato effettuato sulla totalità degli Elaborati Grafici e Descrittivi indicati con lo stato **VE** nella Tabella della configurazione di progetto e nel rispetto delle determinazioni del RUP nel corso della Riunione Operativa n.1 del 15.09.2023, ai sensi dell'articolo 23, comma 9, del D.lgs. 50/2016, come riportato nella seguente Tabella:

N.	Sezione Rapporto	Rilievi Rapporto Tecnico Intermedio 09.08.2023	Determinazioni assunte dal RUP
1	Parte Prima Punto 1	<b>Schema di Contratto.</b> Trattandosi di PFTE da porre a base di un appalto integrato, secondo quanto prescritto dalle Linee Guida MIMS - Articolo 3.2 - Punto 11), il progetto andrà integrato con lo Schema di Contratto. Nel caso specifico, Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato, occorre ricondurre l'elaborato allo Schema determinato e predisposto da Invitalia eventualmente integrato, di concerto con l'Amministrazione (ad esempio con la Clausola Anti Pantouflage in relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001). Si rimanda in ogni caso al rispetto dei contenuti minimi di cui all'articolo 43, comma 1, del D.P.R. 207//2010.	Il RUP conferma che lo Schema di Contratto da utilizzare è quello predisposto da Invitalia (Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato). <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
2	Parte Prima Punto 2	<b>Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Prima.</b> Trattandosi di PFTE da porre a base di un appalto integrato, secondo quanto prescritto dalle Linee Guida MIMS - Articolo 3.2 - Punto 12), il progetto andrà integrato con il Capitolato Speciale d'Appalto. Nel caso specifico, Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato, occorre ricondurre la Parte prima dell'elaborato a quello determinato e predisposto da Invitalia eventualmente integrato, di concerto con l'Amministrazione, specializzandole al contratto specifico, e rendendone coerenti i contenuti. Si rimanda in ogni caso al rispetto	Il RUP conferma che il Capitolato Speciale d'Appalto – Parte prima da utilizzare è quello predisposto da Invitalia (Accordo Quadro Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato). <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 12 di 24

N.	Sezione Rapporto	Rilievi Rapporto Tecnico Intermedio 09.08.2023	Determinazioni assunte dal RUP
		dei contenuti minimi di cui all'articolo 43, comma 3, del D.P.R. 20//2010, nonché alle disposizioni di cui agli articoli 6 e 9 del Decreto MIT 49/2018.	
3	Parte Prima Punto 9	Il PFTE andrà integrato con elaborati descrittivi e grafici in ordine al rispetto delle Norme di Accreditamento della tipologia della struttura in oggetto, di cui all'Allegato 2 alla delibera G.R. n.23/15 del 21.07.2022.- Scheda 28-2 con riferimento ai Requisiti minimi autorizzativi presidio sanitario assistenza di prossimità / Casa di Comunità.	Il RUP determina, ai sensi dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che l'aspetto relativo al controllo in ordine alle Norme di Accreditamento per la tipologia di interventi che caratterizzano il progetto in argomento non rientra tra le attività di ispezione. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
4	Parte Prima Punto 10	Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) andrà integrato con l'indagine delle interferenze e proposte di risoluzione, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010 e conformemente a quanto prescritto dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (Linee Guida MIMS) Articolo 3.2 - 3.2.1.e 3.2.2.	Il RUP nel condividere quanto rappresentato dai progettisti in sede di contraddittorio, determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi e grafici, possono ritenersi congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
5	Parte Prima Punto 11-12	Il PFTE andrà integrato con il rilievo dello stato di fatto degli impianti tecnologici presenti con indicazione anche delle quote altimetriche di posa ai fini della individuazione degli interventi da prevedere sia in fase transitoria (eventuale) che nella configurazione finale di progetto e per l'individuazione delle parti esistenti da conservare e di quelle per le quali sono previste demolizioni e/o rimozioni.	Il RUP nel condividere quanto rappresentato dai progettisti dai progettisti determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che <b>l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
6	Parte Prima Punto 14	Andrà Integrato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP).	Il RUP conferma quanto dichiarato dai progettisti e determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, di non includere il DOCFAP fra gli elaborati del PFTE. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
7	Parte Prima Punto 15	Prezzi utilizzati per la determinazione della stima economica. Analisi prezzi (articolo 32, comma 2, del D.P.R. 207/2010).	Il RUP ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina che la metodologia adottata dai progettisti nella individuazione dei prezzi posti alla base della stima economica sia sufficiente per il livello di progettazione in esame.
8	Parte Prima Punto 16	Il progetto andrà integrato con la previsione di un sistema di sicurezza adeguato per l'accesso in copertura ai fini della manutenzione della copertura e degli impianti, come previsto nel DIP (pag.36-37).	Il RUP ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina che per la tipologia di progetto in esame l'indicazione riportata nel DIP è da ritenersi non efficace. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
9	Parte Prima Punto 17-18 Punto 20-21	Gli elaborati grafici andranno integrati (secondo quanto prescritto dalle Linee Guida MIMS art. 3.2.5 - Opere puntuali). La Relazione Generale andrà integrata ai sensi del DIP e dell'art.3.2, punto 1) delle Linee Guida MIMS, e redatta secondo quanto indicato dall'art. 3.2.1 delle medesime Linee Guida.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
10	Parte Prima Punto 19	Andrà acquisita la Dichiarazione del Progettista sull'eliminazione delle barriere architettoniche.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che l'edificio è già esistente e in attività e pertanto non sono previste modifiche alle modalità di accesso alle persone disabili. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
11	Parte Prima Punto 22	Il PFTE andrà integrato con le indagini e gli studi specialistici a corredo delle Relazione Tecnica, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera d) del DPR 207/2010, e art. 23 comma 5 e 6 del D.lgs 50/2016 codice dei contratti, e conformemente, a quanto prescritto dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (Linee Guida MIMS) Articolo 3.2 - 3.2.1.e 3.2.2.	Il RUP nel condividere le osservazioni dei progettisti determina, ai sensi dell'art.15, comma 3, del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, per la tipologia di interventi che caratterizzano il progetto in argomento, di non includere ulteriori contenuti a corredo della Relazione Tecnica (art. 17, comma 1, lettera d) e art. 23 comma 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e del punto 3.2 delle Linee Guida MIMS).
12	Parte Seconda Punto 3 - 4 - 5	<b>Conformità urbanistica dell'intervento</b> <b>Pareri - Autorizzazioni - Accreditamento sanitario</b> <b>Titoli Abilitativi</b> Ai fini dell'appaltabilità (PFTE a base di gara) il progetto dovrà	<b>Il RUP</b> rappresenta che le attività di acquisizione dei pareri è rimandata alla fase successiva di progettazione. Pertanto, ai sensi dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina <b>che l'aspetto è escluso dal controllo.</b>

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 13 di 24

N.	Sezione Rapporto	Rilievi Rapporto Tecnico Intermedio 09.08.2023	Determinazioni assunte dal RUP
		essere completo di tutti i pareri e dovrà aver recepito eventuali prescrizioni da parte degli enti sovraordinati.	
13	Parte Seconda Punto 7	<b>Idoneità statica</b> Andrà acquisita la documentazione in ordine all'idoneità statica dell'Edificio (in relazione è riportato che in data 9.02.2012 il Dirigente del Settore Tecnico del comune di Arzachena ha rilasciato il Certificato di Agibilità e Usabilità).	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che l'edificio è già esistente e in attività e pertanto non sono previste modifiche alle strutture (in data 9.02.2012 il Dirigente del Settore Tecnico del comune di Arzachena ha rilasciato il Certificato di Agibilità e Usabilità) <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>
14	Parte Seconda Punto 8	<b>DIP- CdC 02 Arzachena</b> Andrà data evidenza della rispondenza del PFTE al DIP	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che il DIP posto a base della progettazione di fattibilità tecnica ed economica sarà revisionato ed integrato in Rev.01.
15	Parte Terza Punto 2-3-24	<b>ALL.A - Relazione Tecnica Generale</b> <b>ALL.B - Adeguamento impianto elettrico-Relazione progetto</b> <b>ALL.L - Relazione DNSH</b> I contenuti degli elaborati andranno integrati ai sensi delle Linee Guida MIMS e con elementi di dimensionamento preliminari.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
16	Parte Terza Punto 5	<b>ALL D - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico</b> Ai fini della percorribilità, nel CME andranno indicati gli elaborati da cui sono desunte le quantità indicate.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, la metodologia adottata dai progettisti nella elaborazione della stima economica è adeguata al livello di progettazione in esame.  Sulla base dei Rilievi rappresentati dall'Organismo di determina in ogni caso di limitare il controllo alle voci che risultano ripercorribili e comunque nell'ambito di un campione 50% dello stesso.
17	Parte Terza Punto 8 - 9 -10 - 11-12 - 13 - 14	Andranno integrate le informazioni grafiche di cui all'art. 3.2.5 punto 4.	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
18	Parte Terza Punto 5-16	<b>ALL D - Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico</b> <b>ALL.D.2 - Analisi Prezzi</b>	Il RUP ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, determina che la metodologia adottata dai progettisti nella individuazione dei prezzi posti alla base della stima economica e nella formulazione delle analisi sia congrua per il livello di progettazione in esame. Inoltre, il RUP condivide ed approva il QE di intervento per la parte relativa alle somme a disposizione della Stazione Appaltante.
19	Parte Terza Punto 20	Andrà integrata la parte tecnica del CSA con le specifiche materiali, tecniche e prestazionali di tutti i componenti di progetto (edili e impiantistici).	Il RUP determina, ai sensi dell'art.15, comma 3 del DPR 207/2010 ed dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che i contenuti ed i livelli di approfondimento degli elaborati descrittivi, grafici ed economici del PFTE possono ritenersi <b>congrui in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento.</b>
20	Parte Terza Punto 21	<b>ALL.G - Prime Indicazioni e Prescrizioni Antincendio</b>	Il RUP conferma quanto dichiarato dai progettisti nell'Allegato G (SCIA esistente per la specifica attività 68.2.A con protocollo del Comando VV.FF. di Sassari n°13319 del 29/09/2020) e determina, ai sensi dell'art. 23, comma 9 del D.lgs. 50/2016, che le <b>modifiche sono "non sostanziali"</b> e pertanto si procederà direttamente in fase di SCIA antincendio. <b>Pertanto, l'aspetto è escluso dal controllo.</b>

In relazione a tutti gli elementi contenuti nei documenti mancanti - nonché a quelli con essi correlati anche sulla base di determinazioni dell'Amministrazione e/o del RUP - La Cavallaro & Mortoro S.r.l. non è responsabile, ovvero non è responsabile in relazione all'art. 26, comma 3, e comma 4, lettere a), b), c), e), f), g) e i) del D.lgs. 50/2016.

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 14 di 24

I documenti per i quali non è stato possibile effettuare i controlli e/o i controlli che è stato possibile effettuare parzialmente (per richieste specifiche del committente e/o per rimando a fasi successive), ovvero i controlli esclusi, non ricadono sotto la responsabilità dell'Organismo Professionale e quindi non ricadono sotto la responsabilità di Cavallaro & Mortoro i corrispondenti aspetti di cui al comma 3 e al comma 4, lettere a), b), c), e), f), g) e i) dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016.

La documentazione indicata come "**Documentazione a supporto dell'attività di verifica**" non è oggetto di controllo, ma costituisce base di riferimento per la verifica e la valutazione dei contenuti di progetto e della conformità dello stesso.

La documentazione non trasmessa, così come quella non facente parte del dossier progettuale oggetto di verifica indicata come "**NV**" per indicazioni e/o determinazioni dell'Amministrazione, è da considerarsi esclusa dal controllo, così come sono da considerarsi esclusi dal controllo tutti i contenuti ad essa collegati, nonché i contenuti collegati alla documentazione di supporto non disponibile.

Si evidenzia che, a seguito della formalizzazione dei Rilievi, il gruppo di progettazione ha apportato ai documenti di progetto le modifiche ritenute necessarie alla risoluzione delle problematiche segnalate producendo documenti progettuali revisionati in tutto o in parte.

Il controllo dei documenti revisionati è stato effettuato limitatamente ai contenuti strettamente connessi alla risoluzione delle Non Conformità rilevate, restando escluse dalle attività di controllo la verifica relativa alla conformità di eventuali modifiche, non opportunamente segnalate e non strettamente afferenti alla risoluzione delle Non Conformità rilevate.

## PIANO DI CONTROLLI.

La **verifica**, condotta sulla documentazione progettuale in precedenza elencata, con le limitazioni ed esclusioni di cui alle citate determinazioni dell'amministrazione e limitatamente gli aspetti di controllo in precedenza indicati di cui all'articolo 26, commi 3, e 4 del D.lgs. 50/2016, con riferimento

- alle singole tipologie di elaborati ricompresi nel Fascicolo di Progetto;
- al Paragrafo 3 - Appendice 1 - del Regolamento Tecnico Accredia RT-07 Rev.03 del 14.02.2023;

ha previsto i seguenti Controlli:

<b>Criteri e contenuti della verifica preventiva della progettazione.</b>		<b>Stato (*)</b>	<b>Note</b>
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.			
<b>A. Completezza della progettazione.</b>			
(art. 26, comma 4, lett. a), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione, secondo i suoi livelli successivi di approfondimenti tecnici, è compiuta, esauriente e costituita da tutte le sue parti rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente ed alle obbligazioni contrattuali.			
<b>A.1</b>	Verifica dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello di progettazione da esaminare dalla normativa vigente.	<b>VE</b>	(a)
<b>A.2</b>	Verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente.	<b>VE</b>	(a)
<b>A.3</b>	Verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale.	<b>NA</b>	
<b>A.4</b>	Verifica dell'eshaustività e rispondenza del progetto in funzione dell'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento alla variante/modifica.	<b>NA</b>	
<b>A.5</b>	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.	<b>NA</b>	(b)
<b>A.6</b>	Verifica di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati per la presentazione della documentazione, nelle norme e regole tecniche adottate.	<b>NA</b>	(b)
<b>A.7</b>	Verifica dell'esistenza e dell'eshaustività del riscontro, effettuato dal Progettista, di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati nelle eventuali prescrizioni.	<b>NA</b>	(b)
<b>A.8</b>	Verifica di rispondenza degli elaborati progettuali alle c.d. varianti offerte in fase di gara.	<b>NA</b>	
<b>A.9</b>	Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento.	<b>VE</b>	(a)
<b>A.10</b>	Verifica della sottoscrizione degli elaborati progettuali per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	<b>VE</b>	(a)
<b>B. Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti.</b>			

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 15 di 24

<b>Criteria e contenuti della verifica preventiva della progettazione.</b>		<b>Stato (*)</b>	<b>Note</b>
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.			
(art. 26, comma 4, lett. b), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se l'elaborato progettuale quadro economico è compiuto, esauriente, costituito da tutte le sue parti e se i contenuti ivi riportati non sono in contraddizione con i contenuti degli altri elaborati progettuali o dei documenti di riferimento.			
<b>B.1</b>	Verifica della correttezza delle singole voci secondo cui è articolato il costo complessivo.	<b>VE</b>	(a)
<b>B.2</b>	Verifica di rispondenza degli importi per lavori e oneri della sicurezza ai contenuti degli altri elaborati progettuali.	<b>VE</b>	(a)
<b>B.3</b>	Verifica di rispondenza delle somme a disposizione della stazione appaltante.	<b>VE</b>	(a)
<b>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta.</b> (art. 26, comma 4, lett. c), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se gli elaborati progettuali presentano le condizioni per poter procedere con il porre il progetto a base di una gara per la realizzazione dell'opera o dei lavori.			
<b>C.1</b>	Verifica della coerenza degli elaborati progettuali, con quelli di cui al procedimento autorizzativo messo in atto dalla stazione appaltante, con riferimento alle prescrizioni previste nelle intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, i permessi, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comprese le modalità di risoluzione delle interferenze indicate dagli enti interferiti.	<b>NA</b>	(b)
<b>C.2</b>	Verifica della coerenza degli elaborati progettuali con il procedimento degli espropri (in termini di aree d'esproprio temporaneo e definitivo) avviato con i precedenti livelli di progettazione.	<b>NA</b>	
<b>C.3</b>	Verifica dell'eshaustività degli elaborati progettuali finalizzata a consentire al RUP di effettuare l'attestazione della libera disponibilità delle aree e degli immobili necessari.	<b>VE</b>	(a)
<b>C.4</b>	Verifica dell'eshaustività degli elaborati progettuali finalizzata a consentire da parte del RUP la verifica dell'adeguatezza della copertura finanziaria dell'Appalto.	<b>NA</b>	(b)
<b>C.5</b>	Verifica della funzionalità e fruibilità dell'opera in relazione al quadro esigenziale espresso dalla Stazione Appaltante.	<b>VE</b>	(a)
<b>D. Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo.</b> (art. 26, comma 4, lett. d), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se l'opera, nell'arco di vita nominale del progetto, ha la capacità di mantenere i livelli di prestazione per i quali è stata progettata, tenuto conto delle caratteristiche ambientali in cui si trova e del livello previsto di manutenzione.			
<b>D.1</b>	Verifica di adeguatezza del valore di vita nominale del progetto e della classe d'uso della costruzione.	<b>VE</b>	(a)
<b>D.2</b>	Verifica di compatibilità dei materiali con le condizioni ambientali e di manutenzione.	<b>NA</b>	
<b>D.3</b>	Verifica di compatibilità del dimensionamento delle strutture con le condizioni ambientali e di manutenzione.	<b>NA</b>	
<b>D.4</b>	Verifica di compatibilità dei dettagli costruttivi con le condizioni ambientali e di manutenzione.	<b>NA</b>	
<b>D.5</b>	Verifica dell'eshaustività delle prescrizioni tecniche in ordine alle modalità esecutive delle lavorazioni.	<b>NA</b>	
<b>D.6</b>	Verifica della rispondenza dei sistemi di controllo alle azioni e ai fenomeni ai quali l'opera può essere sottoposta.	<b>NA</b>	
<b>E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso.</b> (art. 26, comma 4, lett. e), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione ha analizzato e risolto tutti gli aspetti previsti e prevedibili in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento che, qualora non esaustivamente affrontati, potrebbero condurre a varianti in corso d'opera, all'iscrizione di riserve sui documenti contabili e quindi potenziale contenzioso.			
<b>E.1</b>	Verifica dell'adozione delle norme e regole tecniche applicabili al progetto.	<b>NA</b>	(b)
<b>E.2</b>	Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali.	<b>NA</b>	(b)
<b>E.3</b>	Verifica dell'eshaustività dei rilievi piano altimetrici delle aree e dello stato di fatto dei manufatti esistenti.	<b>NA</b>	(b)
<b>E.4</b>	Verifica dell'eshaustività delle indagini e degli studi (Geologici, Geotecnici, Idraulici, etc.) necessari per la definizione di tutti gli aspetti del progetto.	<b>NA</b>	(b)
<b>E.5</b>	Verifica della compatibilità degli elaborati progettuali con l'effettiva realizzazione per fasi e	<b>NA</b>	(b)

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 16 di 24

<b>Criteri e contenuti della verifica preventiva della progettazione.</b>		<b>Stato (*)</b>	<b>Note</b>
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.			
	cantierizzazione dell'opera anche in riferimento all'ambiente, al paesaggio e al patrimonio culturale.		
<b>F. Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti.</b> (art. 26, comma 4, lett. f), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se l'opera potrà essere ultimata entro i termini previsti in accordi, convenzioni e impegni.			
<b>F.1</b>	Verifica di coerenza della durata delle singole lavorazioni con i relativi importi computati.	<b>NA</b>	
<b>F.2</b>	Verifica di compatibilità della programmazione dei lavori con i vincoli spaziali, temporali, normativi e tecnici della produzione.	<b>NA</b>	
<b>F.3</b>	Verifica di compatibilità della data di ultimazione dell'opera con i termini previsti in accordi, convenzioni e impegni.	<b>NA</b>	
<b>G. Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori.</b> (art. 26, comma 4, lett. g), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione è coerente con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza delle maestranze nelle fasi di costruzione, delle maestranze e degli utilizzatori nelle fasi di: messa in servizio, funzionamento, manutenzione e ristrutturazione dell'opera.			
<b>G.1</b>	Verifica di compatibilità delle scelte progettuali e organizzative con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza delle maestranze.	<b>VE</b>	(a)
<b>G.2</b>	Verifica di esaustività delle procedure, misure, prescrizioni operative, modalità organizzative in riferimento all'area di cantiere, all'organizzazione del cantiere, alle lavorazioni e alle interferenze tra le lavorazioni anche ai fini della determinazione dei costi.	<b>NA</b>	(b)
<b>G.3</b>	Verifica di esaustività delle misure per gli interventi successivi prevedibili sull'opera nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.	<b>NA</b>	
<b>G.4</b>	Verifica di compatibilità delle scelte progettuali e organizzative con gli obiettivi di tutela della salute e sicurezza degli utilizzatori.	<b>VE</b>	(a)
<b>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.</b> (art. 26, comma 4, lett. h), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se i prezzi unitari utilizzati siano coerenti con i prezzi di riferimento ed i criteri previsti dalla Stazione Appaltante in relazione alle disposizioni di legge ovvero per effetto di regole contrattuali			
<b>H.1</b>	Verifica di affidabilità dei parametri desunti da interventi simili realizzati rispetto alla qualità dell'opera o dei lavori.	<b>NA</b>	(b)
<b>H.2</b>	Verifica della rispondenza dei prezzi unitari adottati con quelli indicati nei vigenti prezzi della regione o in mancanza nei listini ufficiali vigenti nell'area ovvero listini previsti da specifiche regole contrattuali (concessioni).	<b>NA</b>	(b)
<b>H.3</b>	Coerenza dei prezzi unitari adottati rispetto a quelli contrattualizzati (es. Progetto esecutivo in appalto integrato).	<b>NA</b>	
<b>H.4</b>	Verifica della correttezza dell'articolazione delle analisi dei nuovi prezzi in accordo ai criteri previsti dalla Stazione Appaltante e/o ai prezzi di riferimento e/o all'offerta.	<b>NA</b>	(b)
<b>H.5</b>	Verifica di affidabilità dei costi elementari adottati per le analisi dei nuovi prezzi in accordo ai criteri previsti dalla Stazione Appaltante e/o ai prezzi di riferimento e/o all'offerta.	<b>NA</b>	(b)
<b>I. Manutenibilità delle opere.</b> (art. 26, comma 4, lett. i), DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se la progettazione degli impianti e degli elementi tecnici consenta la loro ispezionabilità e/o controllabilità e la possibilità di essere riportati rapidamente in condizione operative, a fronte di guasti o di manutenzione programmata, sulla base delle procedure e risorse prescritte nel piano di manutenzione ovvero nel quadro esigenziale espresso dalla Stazione Appaltante			
<b>I.1</b>	Verifica di controllabilità e ispezionabilità degli impianti, dei subsistemi tecnologici e degli elementi tecnici.	<b>NA</b>	
<b>I.2</b>	Verifica sulla possibilità d'intervento sugli impianti e sugli elementi tecnici per la pulizia, riparazione e sostituzione degli elementi tecnici.	<b>NA</b>	
<b>I.3</b>	Verifica dell'esaustività del piano di manutenzione in ordine alle procedure d'ispezione e/o controllo e modalità di ripristino delle condizioni operative, a fronte di guasti o di manutenzione programmata degli impianti e degli elementi tecnici.	<b>NA</b>	
<b>I.4</b>	Verifica di attendibilità della programmazione dei controlli e delle ispezioni.	<b>NA</b>	
<b>I.5</b>	Verifica di attendibilità della programmazione degli interventi di manutenzione programmata.	<b>NA</b>	

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 17 di 24

Criteri e contenuti della verifica preventiva della progettazione.		Stato (*)	Note
(*) Con riferimento al Paragrafo 3 – Appendice 1 - del RT-07 Rev.03 del 14.02.2023 Accredia.			
<b>L. Unità progettuale.</b> (art. 26, comma 3, DLGS 50/2016)			
I controlli di cui ai seguenti contenuti della verifica concorrono a determinare se vi è il mantenimento, nei livelli successivi di approfondimenti tecnici della progettazione, delle caratteristiche spaziali, estetiche, funzionali e tecnologiche.			
L.1	Verifica del mantenimento delle caratteristiche spaziali.	NA	
L.2	Verifica del mantenimento delle caratteristiche estetiche.	NA	
L.3	Verifica del mantenimento delle caratteristiche funzionali.	NA	
L.4	Verifica del mantenimento delle caratteristiche tecnologiche.	NA	
L.5	Verifica dell'assenza di variazioni qualitative e quantitative non autorizzate alle soluzioni progettuali.	NA	

NOTE	
(a)	Secondo i criteri metodologici e di campionamenti posti a riferimento della presente verifica e sulla base delle determinazioni dell'amministrazione.
(b)	Con riferimento alle determinazioni del RUP di cui al verbale operativo n.01 del 15/09/2023 la verifica ha escluso il controllo.

Con riferimento alle diverse tipologie di elaborati che compongono il Progetto di fattibilità tecnica ed Economica ai sensi degli articoli 15, 16, da 17 a 23 del DPR 207/2010 e delle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021:

Tipologia Elaborato	Aspetto di Controllo
Per le relazioni generali	<ul style="list-style-type: none"> <li>la loro coerenza con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.</li> </ul>
Per le relazioni tecniche	<ul style="list-style-type: none"> <li>che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.</li> </ul>
Per gli elaborati grafici	<ul style="list-style-type: none"> <li>individuano in linea di massima tutte le caratteristiche, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere da realizzare, integrati da tabelle relative ai parametri da rispettare.</li> </ul>
Per i Capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di Contratto	<ul style="list-style-type: none"> <li>che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare.</li> </ul>
Per la documentazione di stima economica	che gli elementi di stima comprendono tutte le opere previste e con sentono l'individuazione della categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario.
Per il piano di sicurezza e di coordinamento	<ul style="list-style-type: none"> <li>che è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri;</li> <li>che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al Decreto Legislativo 9.04.2008, n. 81.</li> </ul>
Per il Quadro Economico	che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/2010.
Per gli aspetti amministrativi ed autorizzativi	L'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il progetto in esame, coerentemente con il suo livello di approfondimento.
Per gli aspetti espropriativi	Non si è proceduta ad alcuna verifica su disposizione del Committente.

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 18 di 24

## RILIEVI

Il **Rapporto Riepilogo Rilievi** riporta il risultato dettagliato dell'attività della presente Fase di verifica e costituisce il **Registro delle Non Conformità**.

Il **Rapporto Riepilogo Rilievi (Registro delle Non Conformità)** è strutturato in Tre Sezioni e riporta per ogni elaborato:

<b>Sezione 00</b>	<b>Controllo documentazione 1ª emissione</b>	Dove viene riportato il Rilievo con il relativo grado di giudizio secondo la classificazione riportata di seguito.
<b>Sezione 01</b>	<b>Controdeduzioni progettisti</b>	Dove viene riportata la proposta di azione correttiva dei progettisti e la valutazione dell'azione correttiva proposta.
<b>Sezione 02</b>	<b>Controllo documentazione revisionata</b>	Dove viene riportato l'esito della valutazione dell'azione correttiva con il relativo giudizio finale sull'elaborato medesimo.

I **Rilievi** sono classificati secondo due (2) livelli di importanza crescente (RT-07 Rev.02 del 12.12.2019 Accredia): **OSS**servazioni (OSS), **Non Conformità** (NC), secondo le definizioni esplicitate di seguito.

<b>OSS</b>	<b>Osservazione</b>	Il documento/elaborato oggetto di OSS non risulta sufficientemente approfondito (ma tale che la sua completa definizione possa essere effettuata a posteriori dal progettista, dal Direttore Lavori e/o dall'Impresa, senza che questo si configuri come elemento di valenza "importante") senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Le osservazioni tuttavia non pregiudicano l'opera, il suo utilizzo e la gestione dell'appalto. Comunque, il documento/elaborato risponde alle richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale e risulta nel complesso conforme alle leggi cogenti e alle norme di riferimento oltre che alle regole di buona tecnica Progettuale.
<b>NC</b>	<b>Non Conforme</b>	Il documento/elaborato oggetto di NC presenta uno o più aspetti o delle carenze parziali (anche singola e/o isolata) di tipo progettuale/economico/realizzativo che contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può esser tale da rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, ecc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera impedendo di fatto la possibilità di corretta realizzazione/esecuzione/costruzione di quanto progettato.

Inoltre sono utilizzate le seguenti classificazioni per la documentazione non oggetto di Rilievi, non oggetto di controllo e/o per la quale sia intervenuto il trattamento con esito positivo del rilievo.

<b>C</b>	<b>Conforme</b>	Elaborato grafico/ documento oggetto di verifica completo, conforme alle richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale e conforme alle leggi cogenti e alle norme di riferimento, oltre che alle regole di buona tecnica Progettuale.
<b>NA</b>	<b>Non Applicabile</b>	Requisito/documento/elaborato escluso dal controllo (anche su espresse determinazioni dell'Amministrazione), non valutato o non valutabile in quanto non previsto nell'oggetto dell'ispezione e/o non ricade sotto la responsabilità dell'Organismo di controllo per la risoluzione di Rilievi sulla base di determinazioni dell'Amministrazione.
<b>R</b>	<b>Risoluzione</b>	Soluzione efficace di una <b>Non Conformità/OSServazione</b> , precedentemente segnalata nei Rapporti Tecnici e quanto deciso e attuato dal progettista è stato giudicato accettabile ed efficace dal gruppo di ispezione. La soluzione implementata è conforme al progetto, soddisfa le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale e risulta conforme alle leggi cogenti e alle norme di riferimento oltre che alle regole di buona tecnica Progettuale.

La valutazione dell'Azione Correttiva può contenere uno dei seguenti commenti:

<b>Azione Correttiva Condivisa</b>	Il Rilievo è recepito dal gruppo di progettazione che comunica l'impegno alla revisione dell'elaborato. Il giudizio sull'esito del trattamento sarà espresso a seguito dell'esame della documentazione revisionata.
<b>Azione Correttiva non Condivisa</b>	Il Rilievo non è recepito dal gruppo di progettazione che ne rappresenta i motivi con uno specifico commento. <b>Se le motivazioni non sono condivise:</b> sono riportati i motivi in base ai quali non si condivide il chiarimento e resta non risolto il Rilievo con la relativa classificazione di giudizio.
<b>Azione Correttiva Trattata</b>	Il Rilievo non è recepito dal gruppo di progettazione che ne rappresenta i motivi con uno specifico commento. <b>Se le motivazioni sono condivise:</b> sono riportati i motivi in base ai quali si condivide il chiarimento con la risoluzione del Rilievo secondo quanto rappresentato nel commento.

La **Terza Sezione** del Rapporto Tecnico Rilievi, qualora nella Seconda Sezione è presente il commento "**Azione Correttiva**

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 19 di 24

**Condivisa**” nella Terza Sezione sarà riportato l’esito della valutazione del trattamento del Rilievo a seguito dell’esame della documentazione revisionata con il relativo giudizio espresso secondo la classificazione in precedenza riportata.

La Seconda e la Terza Sezione possono contenere la classificazione del Giudizio **“Non Applicabile” (NA)** qualora a seguito del contraddittorio, e/o di specifiche determinazioni del Committente /RUP, l’elaborato e/o l’aspetto è escluso dall’attività di verifica.

Il Giudizio **“Non Applicabile” (NA)** è applicato anche allorquando a seguito del contraddittorio, e/o di specifiche determinazioni del Committente /RUP la risoluzione del Rilievo è demandata ad una fase successiva e quindi esclusa dalla presente attività di verifica del progetto ai fini della validazione.

**Con riferimento al Punto 4** (momenti della verifica e rapportazione) **del Regolamento Accredia RT-07 Rev.03 del 14.02.2023** il Rapporto Conclusivo del Verificatore riporta l’esito dell’attività svolta, che potrà essere “conforme” o “non conforme”. **La sola presenza di una Non Conformità nel rapporto conclusivo dovrà necessariamente portare ad un giudizio “non conforme”.**

#### ESITO DEI CONTROLLI.

#### CONTROLLO ELEMENTI FORMALI FASCICOLO DI PROGETTO

	Riferimento	1	2	3	4
		Conforme	Non conforme	Non applicabile	Note
1	Formato UNI documentazione	X			
2	Cartiglio tipo (copertina)	X			
3	Formato digitale in formato non modificabile	X			
4	Corrispondenza Nominativi Progettisti	X			
5	Presenza delle vidimazioni (timbri e firme)	X			(a)
6	Distinta Elaborati	X			

#### NOTE

(a) La verifica è stata effettuata su documentazione in formato digitale Pdf. Si resta in attesa di file timbrati e firmati digitalmente dai progettisti.

#### COMPLETEZZA DEL FASCICOLO DI PROGETTO – ESITO DEI CONTROLLI.

L’obiettivo della Verifica della Completezza del Fascicolo di Progetto è accertare che l’insieme dei documenti consegnati alla Cavallaro & Mortoro sia tale da garantire il corretto e completo svolgimento delle successive attività di verifica di conformità del progetto medesimo.

**In particolare, il controllo riguarda la presenza:**

- di tutta la documentazione richiamata all’articolo 23, commi 4, e 8 del D.lgs. 18.04.2016, n.n.50;
- di tutti i documenti di cui articoli 15, 16, da 17 a 23 del DPR 207/2010 e delle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (di seguito anche Linee Guida MIMS);
- di tutti i documenti che, pur non facendo parte del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e dunque non essendo oggetto di verifica, contengono informazioni e indicazioni in base alle quali dovrà essere valutata la conformità del progetto stesso (es: documenti contrattuali, studio di fattibilità, documento preliminare alla progettazione, ecc.).

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 20 di 24

### Si precisa che:

La mancata consegna di uno dei documenti di cui ai precedenti punti da a), b) e c), anche quando non impedisse, di per sé, il proseguimento delle attività di verifica, genererebbe una Non Conformità (**NC**), nonché l'esclusione automatica dall'ambito di applicazione della verifica di tutti gli elementi progettuali contenuti nel documento mancante e con questo correlati.

La mancata consegna di ciascuno dei documenti di cui al punto d) comporta l'esclusione automatica dall'ambito di applicazione della verifica di tutti gli elementi progettuali correlati con tale documento.

I risultati della verifica del **Fascicolo di Progetto** sono riportati nella Tabella successiva, nella quale è indicato l'elenco completo della documentazione progettuale e dei documenti di supporto.

I documenti che risultano mancanti sono classificati con **NP** ed eventualmente corredati da note esplicative che evidenziano anche eventuali situazioni di non applicabilità (**NA**).

## VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DEL FASCICOLO DI PROGETTO

Con riferimento all'articolo 23, commi 4, e 5 del D.lgs. 50/2016, artt. 15, 16, e da 17 a 23 del D.P.R. 05.10.2010, n.207, nonché alle Linee Guida MIMS per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, i risultati della verifica dell'assetto documentale sono riportati nella Tabella successiva nella quale è indicato l'elenco completo tipologico dei documenti del dossier progettuale.

I documenti che risultano mancanti sono evidenziati ed eventualmente corredati da note esplicative che evidenziano anche eventuali situazioni di non applicabilità (**NA**).

Rif.	Elaborati	Presente		Esito della verifica				NOTE
		SI	NO	C/R	NC	OSS	NA	
1	<b>Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari.</b>							
1.1	Indagini ambientali (art.23, c.6, del D.lgs. 50/2016 art. 17, c.1, let. d) del DPR 207/2010)		X				X	(2)
1.1	Indagini storiche (art.23, c.6, del D.lgs. 50/2016 art.17, c.1, let. d) del DPR 207/2010).		X				X	(2)
1.2	Indagini topografiche (art. 17, c.1, lettera d) del DPR 207/2010).		X				X	(2)
1.3	Indagini geologiche (art. 17, c.1, lettera d) del DPR 207/2010).		X				X	(2)
1.4	Indagini idrologiche (art. 17, c.1, lettera d) del DPR 207/2010).		X				X	(2)
1.5	Indagini idrauliche (art. 17, c.1, lettera d) del DPR 207/2010).		X				X	(2)
1.6	Indagini geotecniche (art. 17, c.1, lettera d) del DPR 207/2010)		X				X	(2)
1.7	Indagini sulle interferenze (art. 17, c.1, lettera d) del DPR 207/2010).	X				X		(1)
1.8	Indagini idrogeologiche (art. 23, c. 6, del D.lgs. 50/2016).		X				X	(2)
1.9	Indagini sismiche (art. 23, c.6, del D.lgs. 50/2016).		X				X	(2)
1.10	Indagini paesaggistiche (art. 23, c.6, del D.lgs. 50/2016).		X				X	(1)
1.11	Indagini urbanistiche (art. 23, c.6, del D.lgs. 50/2016).		X				X	(1)
1.12	Indagini archeologiche (art. 23, c. 6, del D.lgs. 50/2016).		X				X	(2)
<b>ELABORATI PROGETTUALI</b>								
A	Relazione Illustrativa (art. 18 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(3)

Rif.	Elaborati	Presente		Esito della verifica				NOTE
		SI	NO	C/R	NC	OSS	NA	
B	Relazione Tecnica (art. 19 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(3)
C	Studio di prefattibilità ambientale (art. 20 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(1)
E	Planimetria generale ed Elaborati grafici (art. 21 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(1)
F	Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui al comma 2. (art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010)		X				X	(3)
G	Calcolo Sommario di Spesa (art. 22 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(3)
H	Quadro economico con costi sicurezza (articolo 22 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(3)
I	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili.		X				X	(2)
<b>ELABORATI IN CASO DI APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (Art. 17, comma 3, del D.P.R. 207/2010)</b>								
-	Tutte le indagini sulle aree oggetto di intervento di cui agli studi indicati ai Punti da 1.1. a 1.12	X				X		(1)
-	Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (articolo 23 del D.P.R. n. 207 del 2010)	X				X		(1)
-	Schema di contratto (articolo 43 del D.P.R. n. 207 del 2010)		X				X	(3)
<b>DOCUMENTAZIONE LINEE GUIDA MIMS PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b>								
1	Relazione generale	X				X		(1)
2	Relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici	X				X		(1)
3	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.lgs. 42/2004, per la procedura D.lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D. Lgs.50/2016.		X				X	(2)
4	Studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA.		X				X	(2)
5	Relazione di sostenibilità dell'opera.	X		X				(1)
6	Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare.	X				X		(1)
7	Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate.	X				X		(1)
8	Computo estimativo dell'opera, in attuazione dell'articolo 32, comma 14 bis, del Codice.	X				X		(1)
9	Quadro economico di progetto.	X				X		(1)
10	Piano economico e finanziario di massima, per le opere da realizzarsi mediante Partenariato Pubblico-Privato.		X				X	(2)
11	Schema di contratto.		X				X	(3)
12	Capitolato speciale d'appalto.	X				X		(1)
13	Cronoprogramma	X		X				(1)
14	Piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza.	X		X				(1)
15	Capitolato informativo (facoltativo).		X				X	(2)
16	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.	X				X		(1)
17	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale.		X				X	(2)
18	Per le opere soggette a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale.		X				X	(2)

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA</b> <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 22 di 24

Rif.	Elaborati	Presente		Esito della verifica				NOTE
		SI	NO	C/R	NC	OSS	NA	
19	Piano particellare delle aree espropriande o da acquisire, ove pertinente.		X				X	(2)

NOTE	
(1)	Si richiamano i criteri metodologici e le determinazioni dell'amministrazione posti a base della verifica.
(2)	Elemento escluso dal controllo.
(3)	Assorbito nei documenti indicati dalle Linee Guida MIMS.

In particolare, **per le singole Tipologie di Elaborati Progettuali** (art. 26, comma 4, lettere a), c), e), f)), e con riferimento all'esito dei Controlli effettuati del Rapporto Tecnico Rilievi Finale, **È STATO ACCERTATO:**

Verifica Documentale	Descrizione	RIS	NOTE
Per le relazioni generali	la loro coerenza con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	PA	(a)
Per le relazioni tecniche	che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.	PA	(a)
Per gli elaborati grafici	individuano in linea di massima tutte le caratteristiche, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere da realizzare, integrati da tabelle relative ai parametri da rispettare.	PA	(a)
Per i Capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di Contratto	che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare.	PA	(a)
Per la documentazione di stima economica	che gli elementi di stima comprendono tutte le opere previste e con sentono l'individuazione della categoria prevalente, le categorie scorparabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario.	PA	(a)
Per il piano di sicurezza e di coordinamento	che è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri.	PA	(a)
	che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al Decreto Legislativo 9.04.2008, n. 81.	PA	(a)
Per il Quadro Economico	che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/2010.	PA	(a)
Per gli aspetti amministrativi ed autorizzativi	L'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il progetto in esame, coerentemente con il suo livello di approfondimento.	NA	(a)

RIS = Riscontro	
SI	Conforme
NO	Non Conforme
PA	Parziale
NR	Non Richiesto
NA	Non Applicabile

NOTE	
(a)	Con riferimento agli aspetti di controllo e di campionamento posti alla base della verifica.

Con riferimento all'acquisizione di tutte le **APPROVAZIONI, PARERI ED AUTORIZZAZIONI** si rimanda alle determinazioni dell'amministrazione di cui al Verbale operativo redatto in data 15.09.2023

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 23 di 24

## ESITO DEL RAPPORTO CONCLUSIVO

**Si procede alle annotazioni di circostanze di interesse ai fini della verifica:**

Annotazioni sulla funzionalità e coerenza dell'intervento rispetto agli obiettivi:	Si richiamano i Criteri Metodologici posti a base della verifica del progetto in esame.
Annotazioni di circostanze notevoli emesse dalla conferenza dei servizi:	Nulla da segnalare.
Annotazioni di circostanze notevoli sulla disponibilità di aree e immobili:	Nulla da segnalare.

**Si procede alla verbalizzazione, in contraddittorio, dei seguenti interventi:**

Il responsabile unico del procedimento ha formulato le seguenti osservazioni:	Nulla da segnalare.
Altri interventi:	Nulla da segnalare.

**In relazione ai criteri generali delle verifiche di cui all'art. 26 del D.lgs. 18.04.2016, n.50, e limitatamente a quanto verificato così come descritto nel presente Rapporto Conclusivo  
 La VERIFICA del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di:**

**PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1\_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.**

Con esplicito riferimento alle determinazioni assunte dall'amministrazione e alle risultanze riportate nel presente Rapporto Conclusivo, **ha ACCERTATO:**

D.lgs. 50/2016	Descrizione	Esito del Controllo	NOTE
art. 26, comma 3	Unità progettuale del progetto con un livello precedente	<b>Non Applicabile</b>	(1)
art. 26, comma 4, lettera a)	Completezza della progettazione.	<b>Conforme</b>	(2)
art. 26, comma 4, lettera b)	Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti.	<b>Conforme</b>	(2)
art. 26, comma 4, lettera c)	Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta.	<b>Conforme</b>	(2)
art. 26, comma 4, lettera d)	Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo.	<b>Conforme</b>	(2)
art. 26, comma 4, lettera e)	Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso.	<b>Non Applicabile</b>	(3)
art. 26, comma 4, lettera f)	Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti.	<b>Non Applicabile</b>	(4)
art. 26, comma 4, lettera g)	Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori.	<b>Conforme</b>	(2)
art. 26, comma 4, lettera h)	Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.	<b>Non Applicabile</b>	(3)
art. 26, comma 4, lettera i)	Manutenibilità delle opere (ove richiesta).	<b>Conforme</b>	(5)

NOTE	
(1)	<b>CONTROLLO NON ESEGUITO</b> in quanto escluso per il livello di progettazione in esame a norma del Regolamento Tecnico Accredia RT-07 Rev.03 del 14.02.2023.
(2)	<b>CONTROLLO PARZIALE</b> limitatamente a quanto verificato, sulla base delle determinazioni assunte dall'amministrazione in sede di riunione del 15.09.2023.
(3)	<b>CONTROLLO NON ESEGUITO.</b> sulla base delle determinazioni assunte dall'amministrazione in sede di riunione del 15.09.2023.
(4)	<b>CONTROLLO NON ESEGUITO.</b> in quanto non previsto per il livello di progettazione in esame (Progettazione di fattibilità tecnico economica da porre a base di gara) dal Regolamento Accredia RT-07 Rev03 del 14.02.2023.
(5)	<b>CONTROLLO ESEGUITO</b> con riferimento alle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base

	<b>RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA          PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b> PNRR Missione 6 Salute - 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG:9326619978. CIG derivato: 9914682E67.	Mod. 07.37	Ed. 1 Rev. 2
		Data Modello 21/12/2020	pag. 24 di 24

<b>NOTE</b>	
	dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC approvate con DM 29.12.2021 (Linee Guida MIMS)

### Osservazioni – Raccomandazioni.

1. Si richiamano le Osservazioni riportate nel Rapporto Riepilogo Rilievi Finale di verifica emesso in data 18.09.2023, allegato al presente rapporto Conclusivo e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. Si raccomanda di riportare nei documenti di gara l'indicazione delle possibili modifiche al contratto in corso di efficacia che l'amministrazione si riserva di introdurre anche nella fase di elaborazione dei successivi livelli di progettazione sulla base delle determinazioni assunte nella presente fase di elaborazione progettuale.
3. Nel rispetto delle determinazioni del RUP di cui alla riunione operativa del 15.09.2023, nella successiva fase di progettazione andranno trattati e risolti i Rilievi aperti riportati nel citato Rapporto Conclusivo del 21.09.2023.

Il Responsabile Unico del Procedimento è delegato alla verifica dell'avvenuto adempimento delle condizioni e prescrizioni imposte con il presente Rapporto Conclusivo di Verifica.

Con la sottoscrizione del presente Rapporto la società Cavallaro & Mortoro S.r.l., in persona del legale rappresentante, dichiara di impegnarsi a non espletare incarichi di progettazione, Direzione dei Lavori e Collaudo e a non partecipare, neppure indirettamente, agli appalti, concessioni e subappalti e cottimi con riferimento ai lavori di cui al presente verbale ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del D.lgs. 18.04.2016, n.50, nonché a non intrattenere rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti esterni coinvolti nella progettazione oggetto della verifica per i tre anni successivi decorrenti dalla conclusione dell'incarico.

**Annotazioni finali:**

-nessuna-

Si chiude il presente rapporto, composto di n. **24** pagine, compresa la presente.