

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 137 DEL 22/02/2024**

Proposta n. 112 del 13/02/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA AFFARI GENERALI, LEGALI E CAPITALE UMANO**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Assunzione impegno di spesa per la corresponsione dei canoni di locazione (periodo di riferimento 01/01/2024 - 31/05/2024)**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Francesca Deledda	
Il Direttore ad Interim SC Area Affari Generali, Legali e Capitale Umano	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

**IL DIRETTORE AD INTERIM S.C. AREA AFFARI GENERALI, LEGALI E CAPITALE  
UMANO**

Ing. Paolo Tauro

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale è stato approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e di qualificazione dei servizi sanitari;

**PRESO ATTO** che la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021, ha attribuito l’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura al Dottor Marcello Giuseppe Acciaro ed, in esecuzione della citata DGR, è stato stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il medesimo, apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale per la durata di anni 5, a decorrere dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione n. 1 del 7.1.2022, del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura con cui si è preso formalmente atto della deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura, la n.154 e la n.155 del 20/06/2022, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Raffaele De Fazio;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n. 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 846 del 28/12/2023 con cui è stato conferito all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di Direttore ad interim della S.C. Affari Generali, Legali e Capitale Umano, afferente al Dipartimento Area Amministrativa;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001 e s.m.i. “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

#### **PREMESSO CHE**

- l'art. 47 c. 13 della Legge regionale 24/2020, ha disposto il subentro delle aziende socio-sanitarie locali nei rapporti, nel patrimonio e nelle funzioni, in precedenza svolte dall'ATS;
- con nota prot. n. 11401 del 2/05/2023, Ares ha comunicato che:
  - a) con la Deliberazione del Commissario Straordinario della Gestione Liquidatoria di ATS Sardegna n. 184 del 19/04/2023, si è disposto il trasferimento alle Aziende Socio Sanitarie Locali dei rapporti contrattuali passivi di locazione e di comodato, in essere al 31/12/2021, facenti capo all'ex ATS Sardegna (nello specifico, sono stati demandati alla competenza dell'Asl n. 2 Gallura n. 4 contratti di locazione passiva);
  - b) la gestione dei rapporti contrattuali passivi è garantita da ARES Sardegna fino al 30.06.2023.

#### **PRESO ATTO**

- della nota con cui la SC Logistica e valorizzazione del patrimonio di ARES Sardegna (PG/87366/2022) ha, tra l'altro, comunicato le azioni intraprese relativamente ai contratti di locazione passiva rientranti nel territorio di competenza dell'Asl Gallura;
- che i contratti rientranti nell'ambito territoriale dell'Azienda sono i seguenti:

<b>INDIRIZZO</b>	<b>PROPRIETA'</b>	<b>DESTINAZIONE</b>	<b>CANONE MENSILE</b>
VIA TASSO N. 6 - OSCHIRI	SIG.RA FRESU	SERV. VETERINARI	€ 255,00
VIA EUROPA N. 4 - ALA' DEI SARDI	COMUNE DI ALA' DEI SARDI	POLIAMBULATORIO/ SERV. VETERINARI	€ 200,00
VIA ROMA 120 - AGGIUS	COMUNE DI AGGIUS	SERV. VETERINARI	€ 833,33
VIA SARDEGNA N. 8 - TEMPIO PAUSANIA	CINEDIGITAL SRL	SERD	€ 2.301,48

**CONSIDERATO CHE** l'Azienda non possiede altri locali da poter adibire a dette attività nei Comuni interessati, ed è obiettivo prioritario garantire l'erogazione dei LEA nel territorio, in linea con la mission aziendale;

**DATO ATTO CHE**, a prescindere dalla soluzione che la Direzione riterrà migliore, si deve comunque tener conto dei tempi tecnici necessari per la conclusione dell'iter amministrativo;

**RITENUTO** per quanto sopra esposto, nelle more della definizione delle linee strategiche aziendali al riguardo, di dover impegnare la somma complessiva di € 17.949,05, necessaria per procedere alla liquidazione dei canoni di locazione relativi agli immobili rientranti nell'ambito territoriale dell'Asl n. 2 Gallura, sopra descritti, per il periodo 01/01/2024 - 31/05/2024, salvo diverse disposizioni della

Direzione;

## PROPONE

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 17.949,05, necessaria per procedere alla liquidazione dei canoni di locazione relativi agli immobili rientranti nell'ambito territoriale dell'Asl n. 2 Gallura, descritti nelle premesse, dal 01/01/2024 al 31/05/2024, salvo diverse disposizioni della Direzione, sul bilancio di esercizio 2024, come di seguito specificato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	CONTO	IMPORTO
2024	ASSL 2	A508010101 Locazioni passive e oneri condominiali	€ 17.949,05

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Area Economico Finanziaria, per gli adempimenti di competenza;

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

**IL DIRETTORE AD INTERIM S.C. AREA AFFARI GENERALI, LEGALI E CAPITALE UMANO**  
Ing. Paolo Tauro

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N. 2 GALLURA	
DR. RAFFAELE DE FAZIO		DR. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

### IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Marcello Acciaro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 22 /02 /2024 al 08 /03 / 2024

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato