

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 83 DEL 09/02/2024

Proposta n.5 del 08/01/2024

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli Enti del sistema Regione. Biennio 2022-2024. Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n. 8729240 – Adesione Accordo Quadro CRC, approvazione quadro tecnico economico, delega Referente Aziendale, nomina RUP, DL e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Autorizzazione a contrarre per il Lotto 8 (CIG 94120079E0) – ASL Gallura, assunzione impegno di spesa e disposizioni conseguenti.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Marianna Marcias	
Il Direttore	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale è stato approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e di qualificazione dei servizi sanitari;

PRESO ATTO che la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021, ha attribuito l’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura al Dottor Marcello Giuseppe Acciario e, in esecuzione della citata DGR, è stato stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il medesimo, apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale per la durata di anni 5, a decorrere dal 1 gennaio 2022;

VISTA la Deliberazione n. 1 del 7.1.2022, del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura con cui si è preso formalmente atto della deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura, la n.154 e la n.155 del 20/06/2022, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Raffaele De Fazio;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

RICHIAMATE

- la DGR n.2/9 del 17/01/2023 con la quale la Giunta regionale dà mandato ad Ares Sardegna di procedere, in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 3, comma 3 e dall’art. 47, commi 1 e 13, della L.R. n. 24/2020, nonché dalla Delib.G.R. n. 36/47 del 31.8.2021 e dalla Delib.G.R. n. 2/14 del 20.1.2022 di approvazione definitiva, al trasferimento degli uffici tecnici e delle farmacie territoriali e ospedaliere e del relativo personale alle ASL a far data dal 1.1.2023;
- la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°79 del 16/02/2023 di “Preso d’atto passaggio personale Ares Sardegna ad Asl 2 Gallura”;
- la nota RAS Prot. 6670 del 06/03/2023 avente ad oggetto “Linee di indirizzo in merito alla gestione contabile del processo di acquisizione dei cespiti, delle manutenzioni straordinarie e dei lavori pubblici afferenti ai finanziamenti per investimenti. Aggiornamento nota prot. n. 8235 del 31.03.2022”;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°207 del 12/04/2023 recante “Implementazione progressiva dell’assetto organizzativo previsto dall’atto aziendale: organizzazione provvisoria dello Staff della Direzione Generale e del Dipartimento di Area Amministrativa nelle more dell’adozione dei regolamenti per l’organizzazione ed il funzionamento dei dipartimenti aziendali e dei regolamenti per il conferimento e graduazione degli incarichi dirigenziali per l’Area PTA e per l’Area Sanità” con la quale viene attribuito in via provvisoria all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica, nelle more dell’approvazione del nuovo funzionigramma e della graduazione degli incarichi;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA la nota PG.2022.0037292 del 11.05.2022 ARES Sardegna, in riscontro alla nota RAS Prot. n. 9454 del 24.11.2021, ha comunicato alla Centrale Regionale di Committenza CRC il fabbisogno per le procedure di appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativamente alla categoria OG1 classifica I e II per il biennio 2022-2024, per le Aree Tecniche afferenti al Dipartimento Area Tecnica, ed in particolare per il territorio della ASL Olbia definendo i seguenti importi e categorie di lavorazioni:

Oggetto	Classifica della categoria OG1	Importo indicativo della procedura (€)
AQ – ASL OLBIA	OG1 - II	619.200,00
AQ – ASL OLBIA	OG1 - I	180.800,00

PREMESSO CHE

- con determinazione del Direttore del Servizio Lavori della Direzione Generale Centrale Regionale di committenza RAS n. 266/2022 è stata nominata responsabile del procedimento la dottoressa Roberta Kappler e con determinazione n.496 del 03.10.2022 prot 7665 è stata indetta una procedura aperta per l'aggiudicazione della "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240 ";
- con determinazione del Direttore del Servizio Lavori CRC RAS n.192/2023 è stata disposta l'aggiudicazione non efficace della suddetta procedura;
- con determinazione del Direttore del Servizio Lavori n. CRC RAS n.259/2023 è stata approvata la composizione finale dei lotti 3 - 5 - 7 e conferita efficacia alla suddetta determinazione n. 192/2023;
- il fabbisogno afferente alla ASL Gallura come sopra determinato afferisce ai Lotti 7 (Categorie OG1 Classifica I) e 8 (Categorie OG1 Classifica II) dell'Accordo Quadro CRC ed in particolare il Lotto 8 risulta composto dai seguenti oo.ee:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
Atlante S.C.p.A	65,83	30	95,83
Siram S.p.A.	67,08	27,115	94,195
Tilocca Srl	64,17	27	91,17
Italconstruzioni Srl	57,25	29,097	86,347
Sirimed S.r.l.	67,08	19,198	86,278
EDIL M.A. di Manca Antonello	52	27,465	79,465
Edil Proget S.r.l.	51,83	24,854	76,684
C E P Srls	53,42	22,857	76,277
Dreav Progettazioni S.r.l.	38,17	27,604	65,774
Sanna Francesca ditta individuale	22,92	6,857	29,777

RICHIAMATA la nota RAS prot. n. 4413 del 30.05.2023, come integrata dalla nota prot. n.4586 del 01.06.2023, è stata ratificata la quota di fabbisogno di cui alla citata nota ARES PG.2022/37292 e, al pari, è stato comunicato alla ASL Gallura l'avvio della fase 2 – Appalti specifici con indicazione della modalità di adesione all'Accordo Quadro, secondo quanto definito dal paragrafo 1 – Richiesta di adesione e documentazione (SA) del "Manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti";

CONSIDERATO che come dettagliato dal suddetto par.1, le SA che hanno manifestato il proprio fabbisogno in sede di progettazione dell'Accordo quadro, perfezionano la propria adesione mediante l'invio della seguente documentazione:

- Allegato A- richiesta di adesione;
- Allegato B- modello di rinegoziazione;
- Allegato C- Schema di contratto di Appalto Specifico;
- Allegato D- Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante;
- Allegato E- Determinazione di approvazione del QTE;

RITENUTO essenziale da parte di ASL Gallura aderire all'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi manutentivi al fine di garantire la sicurezza, igiene e decoro del patrimonio aziendale ed altresì abbattere tempi e costi di aggiudicazione, nel rispetto delle attività programmatiche garantendo la trasparenza, la *par condicio* e la maggiore competitività del Procedimento;

STABILITO CHE

- al fine di aderire all'Accordo Quadro per le manutenzioni, la ASL Gallura si impegna a rispettare tutte le fasi operative indicate dalla CRC nel disciplinare di gara e negli atti di gara dell'Accordo Quadro;
- la stessa ASL Gallura delega come referente aziendale l'Ing. Paolo Tauro Direttore dell'Area Tecnica per l'espletamento di ogni adempimento per l'adesione ed esecuzione dell'AQ CRC;
- l'intervento in oggetto (codice CUI L02891650901202400001) è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche 2024-2026 approvato con Deliberazione n. 724 del 16.11.2023;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art 32 comma 2 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le pubbliche amministrazioni devono individuare, in appositi atti, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'Area Tecnica della ASL Gallura ha predisposto la modulistica necessaria all'avvio della fase 2 di adesione all'accordo Quadro CRC per il Lotto 8 di interesse;
- l'Area Tecnica di ASL Gallura, non appena ottenuta la conformità della documentazione inerente la richiesta di adesione al Lotto 8 da parte della CRC RAS, intende avviare all'interno della piattaforma SardegnaCAT RdO con procedura di rilancio competitivo assumendo a riferimento l'importo complessivo per lavori e oneri sicurezza come riportato nel seguente quadro tecnico economico:

 Azienda socio-sanitaria locale		
Accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del sistema regione. Biennio 2022-2024. Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n. 8729240. LOTTO 8 CIG 94120079E0		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2021		
OPERE EDILI (OG1) - base d'asta	€ 600.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 600.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 19.200,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		619.200,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 136.224,00	
B2 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.811,20	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.476,80	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.096,00	
B5 - Contributo ANAC	€ 410,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 149.018,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 768.218,00

EVIDENZIATO che nella predisposizione del Quadro Economico è stato rispettato il disposto del comma 5 dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 e del punto 5 del paragrafo 1 – Richiesta di adesione e invio documentazione (SA) del "Manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti" CRC RAS affinché sia resa possibile l'adesione all'accordo quadro da parte delle stazioni appaltanti;

DATO ATTO che la somma complessiva di progetto pari ad € 768.218,00 sarà imputata su fondi aziendali e graverà sul bilancio d'esercizio con imputazione sui seguenti conti evidenziati in tabella:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	ANNO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL2-TEC	1	2024	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 528.796,80
		2025			€ 226.627,20
		2024	A514031601	Altre spese generali e amministrative	€ 3.506,00
		2024	A202040218	Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 9.288,00
TOTALE					€ 768.218,00

INDIVIDUATO il Geom. Silvana Usai quale figura da designare come Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed esecuzione ex art. 90 D.lgs. 81/08 e s.m.i. che avrà cura di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del citato decreto, documento indispensabile ai fini della adesione all'Accordo Quadro CRC-RAS;

RITENUTO di dover nominare

- RUP e DL, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, l'Ing. Paolo Tauro;
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 e s.m.i., il Geom. Silvana Usai, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del medesimo decreto;

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DR. RAFFAELE DE FAZIO		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa

DI AUTORIZZARE a contrarre l'adesione all'accordo quadro con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli Enti del sistema regione. Biennio 2022-2024 - Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n. 8729240 per il Lotto 8 (Categoria OG1 Classifica II) - CIG 94120079E0 - composto come in premessa, tramite RdO SardegnaCAT con procedura di rilancio competitivo;

DI APPROVARE il quadro tecnico economico relativo al Lotto 8 ASL Gallura, inerente la RdO che si intende creare all'interno della piattaforma SardegnaCAT, per un importo complessivo pari a € 768.218,00 come dettagliato nella seguente tabella:

**Accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del sistema regione. Biennio 2022-2024.
 Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n. 8729240. LOTTO 8 CIG 94120079E0**

A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	IMPORTI	
	Parziali	Totali
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2021		
OPERE EDILI (OG1) - base d'asta	€ 600.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 600.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 19.200,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		619.200,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 136.224,00	
B2 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.811,20	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.476,80	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.096,00	
B5 - Contributo ANAC	€ 410,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 149.018,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 768.218,00

DI DELEGARE sin d'ora l'Ing. Paolo Tauro Direttore dell'Area Tecnica per l'espletamento di ogni adempimento necessario all'adesione ed esecuzione dell'AQ CRC;

DI APPROVARE la modulistica predisposta dall'Area Tecnica della ASL Gallura per l'avvio della fase 2 di adesione all'accordo Quadro CRC per il Lotto 8 di interesse Quadro (Allegato B- modello di rinegoziazione; Allegato C- Schema di contratto di Appalto Specifico; Allegato D- Schema Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica predisposto da CRC);

DI NOMINARE quale RUP e DL, ai sensi artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016 l'Ing. Paolo Tauro e quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione il Geom. Silvana Usai;

DI IMPUTARE la spesa complessiva del Quadro Tecnico economico, pari ad € 768.218,00 su fondi aziendali di cui al bilancio d'esercizio 2024-2025 a valere sui conti come d'appresso specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	ANNO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL2-TEC	1	2024	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 528.796,80
		2025			€ 226.627,20
		2024	A514031601	Altre spese generali e amministrative	€ 3.506,00
		2024	A202040218	Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 9.288,00
TOTALE					€ 768.218,00

DI TRASMETTERE copia del presente alla Direzione generale Centrale Regionale di committenza RAS e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Marcello Acciaro

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Modulistica adesione Accordo Quadro: Allegato B- modello di rinegoziazione; Allegato C- Schema di contratto di Appalto Specifico; Allegato D- Schema Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica predisposto da CRC.

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale – ASL N. 2 della GALLURA dal 09 / 02 / 2024 al 24 / 02 / 2024

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato