

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 259 DEL 16/04/2025**

Proposta n.281 del 14/04/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA TECNICA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: DGR n. 32/34 del 25.10.2022 "Finanziamenti in conto capitale alle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse a favore dell'Azienda socio sanitaria locale n. 2 della Gallura. Intervento NP2 Riqualficazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" di Olbia. Procedura negoziata senza bando art. 17, comma 1 e art. 50 comma 1 lett. C) del Decreto legislativo 36/2023. Aggiudicazione lavori e disposizioni conseguenti CUP: I94E22000550002. CIG: B45E464636.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Paola Frediani	
Il Responsabile Unico del Progetto	Ing. Gian Nicola Ladu	
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale è stato approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e di qualificazione dei servizi sanitari;

**PRESO ATTO** che la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021, ha attribuito l’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura al Dottor Marcello Giuseppe Acciario ed, in esecuzione della citata DGR, è stato stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il medesimo, apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale per la durata di anni 5, a decorrere dal 1 gennaio 2022;

**VISTA** la Deliberazione n. 1 del 7.1.2022, del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura con cui si è preso formalmente atto della deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/38 del 30.12.2021;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura, la n.154 e la n.155 del 20/06/2022, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Raffaele De Fazio;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°207 del 12/04/2023 recante “Implementazione progressiva dell’assetto organizzativo previsto dall’atto aziendale: organizzazione provvisoria dello Staff della Direzione Generale e del Dipartimento di Area Amministrativa nelle more dell’adozione dei regolamenti per l’organizzazione ed il funzionamento dei dipartimenti aziendali e dei regolamenti per il conferimento e graduazione degli incarichi dirigenziali per l’Area PTA e per l’Area Sanità” con la quale viene attribuito in via provvisoria all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica, nelle more dell’approvazione del nuovo funzionigramma e della graduazione degli incarichi;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°237 del 20/03/2024 recante “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. afferenti al Dipartimento Area Amministrativa e dell’Area di staff della ASL n°2 Gallura” e il relativo allegato con il quale vengono definiti i principali atti e provvedimenti attribuiti alle SS.CC. Aziendali;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°550 del 28/06/2024 con la quale viene attribuito all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°1081 del 13/12/2024 recante “Ridefinizione delle attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. afferenti al Dipartimento Area Amministrativa e dell’Area di Staff, approvate con Deliberazione n.237 del 20/03/2024;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle

pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO CHE**

- con Deliberazione della Giunta Regionale n.32/34 del 25.10.2022 avente ad oggetto: "Finanziamenti in conto capitale alle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse a favore dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 2 della Gallura per la riqualificazione e riorganizzazione interna dei locali al 6° piano del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania e dei locali al piano terra della Struttura polifunzionale amministrativa e ambulatoriale "San Giovanni di Dio" di Olbia, la RAS ha assegnato per la realizzazione degli interventi in argomento, la somma pari a € 700.000,00 come di seguito specificato:

Titolo intervento	Importo finanziato (euro)
<b>NP1</b> - Riqualificazione e adeguamento locali 6° piano P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania	400.000,00
<b>NP2</b> - Riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" di Olbia	300.000,00

**VISTA** la Deliberazione n. 494 del 27/12/2022 avente ad oggetto "D.G.R. n. 32/34 del 25.10.2022 – "Finanziamenti in conto capitale alle Aziende Sanitarie. Assegnazione risorse a favore dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 2 della Gallura per la riqualificazione e riorganizzazione interna dei locali al 6° piano del P.O. "Paolo Dettori" di Tempio Pausania e dei locali al piano terra della Struttura polifunzionale amministrativa e ambulatoriale "San Giovanni di Dio" di Olbia. Presa d'atto finanziamento, nomina RUP, approvazione cronoprogrammi procedurali-finanziari e aggiornamento Programma triennale Opere Pubbliche (anni 2023-2025)";

**DATO ATTO CHE**

- con Deliberazione n.50 del 25/01/2024 sono stati affidati ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n°36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento NP2 Riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" finanziato con DGR n. 32/34 del 25.10.2022, all'operatore economico F&F ENGINEERING S.r.l. - P.I.V.A. 02927650909, per un importo pari ad € 39.004,82 oltre € 1.560,19 per oneri CNPAIA e € 8.924,30 per IVA al 22%, quindi per un totale complessivo pari a € 49.489,32 (Lettera-Contratto Reg.n.2-2024);

- con Deliberazione n. 829 del 23/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento dei lavori in oggetto, di cui al seguente quadro economico:

CUP: I94E22000550002 - CIG: A0445452A1				
Riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio di Olbia				
QUADRO ECONOMICO PE				
<b>A</b>	Lavori a base d'appalto ( a misura )			€ 179 107,73
<b>A.1</b>	Di cui importo mano d'opera non soggetta a ribasso			€ 59 706,19
<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 4 500,55
	<b>Sommano A+A2</b>			€ 183 608,28
<b>B</b>	Somme a disposizione dell'amministrazione			
<b>B.1</b>	Per IVA al 10% sui lavori	10%		€ 18 360,83
<b>B.1.1</b>	Spese tecniche (compreso Cassa previdenza 4%) esclusa IVA			€ 40 565,01
<b>B.1.2</b>	IVA spese tecniche	22%		€ 8 924,30
	<b>IMPORTO AFFIDAMENTO (Sommano B.1.1+B.1.2)</b>			€ 49 489,31
<b>B.2</b>	Fornitura attrezzatura informatica e arredamenti (compresa IVA 22%)			€ 35 818,62
<b>B.2.1</b>	Iva su forniture 22%			€ 7 880,11
<b>B.3</b>	Fondi per la progettazione e l'innovazione cArt.45 Dlgs 36/2023:	2%		€ 3 672,17
<b>B.4</b>	Contributo Stazione appaltante ANAC			€ 30,00
<b>B.5</b>	Altre somme a disposizione e ribasso - SIA			€ 1 140,69
	<b>Sommano B</b>			€ 66 902,41
				€ 116 391,72
	<b>Fondi a disposizione per lavori+forniture A+A2+B</b>			€ 300 000,00

- con medesima deliberazione n°829 del 23/09/2024 l'ASL Gallura ha indetto la procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni

di Dio" di Olbia, di cui all'oggetto finanziati con risorse RAS di cui alla DGR n. 32/34 del 25/10/2022, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett) c del D.lgs. n. 36/2023, da espletarsi tramite piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RdO) previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

#### **CONSIDERATO CHE**

- in data 02/10/2024 è stata avviata, sulla piattaforma elettronica e-procurement SardegnaCAT la Rdl\_rif\_11662 relativa ad una manifestazione di interesse finalizzata all'espletamento di una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" di Olbia di cui all'oggetto finanziati con risorse RAS di cui alla DGR n. 32/34 del 25/10/2022 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett) c del D.lgs. n. 36/2023 con scadenza al 17/10/2024;
- entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute n°95 istanze e successivamente alle operazioni di verifica della documentazione ricevuta, n. 18 fornitori sono stati invitati alla procedura negoziata RdO\_rfi\_11662\_1 per l'affidamento dei lavori in oggetto, pubblicata nella piattaforma telematica SardegnaCAT in data 20/11/2024 con scadenza fissata per il 05/12/2024, come da verbale n.1 agli atti dell'Area Tecnica;
- in data 21/11/2024 e successivamente in data 05/12/2024 è pervenuta richiesta di chiarimento da parte un operatore economico non ammesso in sede di valutazione della Rdl\_rif\_11662 alla successiva RdO\_rfi\_11662\_1, come da verbale n. 2 agli atti dell'Area Tecnica;
- in esito al riesame della documentazione e per quanto sopra esposto il RUP decide di riammettere l'o.e. Rif.60 alla RdO\_rfi\_11662\_1 con termine di scadenza per la presentazione dell'offerta le ore 12:00 del giorno 31/01/2025, come da verbale n.3 agli atti dell'Area Tecnica;
- in data 13/02/2025 è stata Riaperta la RdO con il termine ultimo per la presentazione dell'offerta il giorno 28/02/2025 alle ore 12:00;
- entro la data di scadenza della suddetta RdO sono pervenute n.12 offerte economiche, come indicato nel verbale n. 4 agli atti dell'Area Tecnica;
- in del 06/03/2025, verificata la regolarità formale e la completezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici la cui attività è interamente compendiata nel verbale n. 4 agli atti dell'Area Tecnica;

#### **DATO ATTO CHE**

- in data del 10/03/2025 il RUP ha avviato l'esame delle offerte economiche, dando atto dei ribassi percentuali offerti, di seguito elencati:

<b>OFFERTA</b>	<b>OFFERENTE</b>	<b>RIBASSO %</b>
1	ABOZZI SRL	21,30
2	CAMPESI IMPIANTI SRL	19,12
3	EDIMP SRL	23,412
4	FRANCESCO RAIS SRL	18,963
5	INGERCOSTRUZIONI S.R.L	22,17
6	NORD COST SRL	16,846
7	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	21,621
8	SAGLIMBENI COSTRUZIONI SRL	19,23
9	SCS CONSTRUCTIONS S.R.L	18,379
10	SEU IMPIANTISTICA SRL	7,921
11	SIMEC DI CANALICCHIO SRL	21,998
12	TARAS QUIRICO SRL	19,17

**DATO ATTO ALTRESI' CHE** in applicazione dell'art. 54 del Codice, si è proceduto al calcolo dell'anomalia delle offerte e in esito alla stessa, l'offerta più vantaggiosa risulta essere stata presentata dall'O.E. EDIMP SRL con sede in Pattada (SS) Via Don Casella snc., CF e P. IVA 02339030906, con un valore di ribasso pari al 23,412% sull'importo a base di gara di € 119.401,54, così da rideterminare l'importo contrattuale in € 91.447,25 oltre € 59.706,19 per manodopera non soggetto a ribasso oltre oneri per la sicurezza per € 4.500,55, oltre IVA al 10%, quindi per un importo totale di € 171.219,39 come da verbale di aggiudicazione allegato;

**VISTI** i verbali di gara nn. 1, 2, 3 e 4 depositati agli atti dell'Area Tecnica e allegati al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** necessario a seguito del ribasso offerto, provvedere alla rideterminazione del Quadro Economico come di seguito descritto:

CUP: I94E22000550002 - CIG: A0445452A1				
Riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio di Olbia"				
QUADRO ECONOMICO PE (post gara)				
<b>A</b>	Lavori a base d'appalto ( a misura )			€ 91.447,25
<b>A.1</b>	Importo mano d'opera non soggetta a ribasso			€ 59.706,19
<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 4.500,55
	<b>Sommano A+A2</b>			€ 155.653,99
<b>B</b>	Somme a disposizione dell'amministrazione			
<b>B.1</b>	Per IVA al 10% sui lavori	10%		€ 15.565,40
<b>B.1.1</b>	Spese tecniche (compreso Cassa previdenza 4%) esclusa IVA			€ 40.565,01
<b>B.1.2</b>	IVA spese tecniche	22%		€ 8.924,30
	<b>IMPORTO AFFIDAMENTO (Sommano B.1.1+B.1.2)</b>			€ 49.489,31
<b>B.2</b>	Revisione prezzi	5%		€ 0,00
<b>B.2</b>	Fornitura attrezzatura informatica e arredamenti (compresa IVA 22%)			€ 35.818,62
<b>B.2.1</b>	Iva su forniture 22%			€ 7.880,11
<b>B.3</b>	Fondi per la progettazione e l'innovazione cArt.45 Dlgs 36/2023:	2%		€ 3.672,17
<b>B.4</b>	Contibuto Stazione appaltante ANAC			€ 30,00
<b>B.5</b>	Altre somme a disposizione e ribasso - SIA			€ 1.140,69
<b>B.6</b>	Altre somme a disposizione e ribasso - LAVORI			€ 30.749,71
	<b>Sommano B</b>			€ 94.856,70
				€ 144.346,01
	<b>Fondi a disposizione per lavori+forniture A+A2+B</b>			€ 300.000,00

#### STABILITO CHE

- gli oneri derivanti dall'adozione del presente provvedimento trovano copertura nel finanziamento assegnato con la D.G.R. n. 32/34 del 25.10.2022 per l'intervento NP2 Riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" di Olbia - Codice Progetto (PMO-03-2024-CONTO CAPITALE) a valere sulla Macro n°34/2025, dell'Ufficio Autorizzativo ASL2-PROG, Conto Co.ge A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso, come di seguito specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL2-PROG	34/2025	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 171.219,39
<b>COD. PROG.</b>	PMO-03-2024-CONTO CAPITALE			
<b>CIG</b>	B45E464636			
<b>CUP</b>	I94E22000550002			

- ai sensi degli artt. 15 e 115 del D.lgs. n°36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto saranno assolte dall'Ing. Gian Nicola Ladu e quelle di Direttore Lavori dall'Ing. Giuseppe Fraghì e quelle di CSE dall'Ing. Antonio Fraghì;

**VISTI** il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n.76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL n.77/2021 convertito in L. n.108/2021;

#### PROPONE

**DI APPROVARE** gli esiti della RDO\_rfq\_rfi\_11662\_1 e aggiudicare i lavori di riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" di Olbia., di cui all'oggetto finanziati con risorse RAS di cui alla DGR n. 32/34 del 25/10/2022, all'operatore economico EDIMP SRL con sede in Pattada (SS) Via Don Casella snc, CF e P. IVA 02339030906, con un valore di ribasso pari al 23,412% sull'importo a base di gara di € 119.401,54, così da rideterminare l'importo contrattuale in € 91.447,25 oltre € 59.706,19 per manodopera non soggetto a ribasso oltre oneri per la sicurezza per € 4.500,55 oltre IVA al 10%, quindi per un importo totale di € 171.219,39 come da verbale di aggiudicazione allegato,

**DI DARE ATTO CHE** a seguito delle risultanze degli atti di gara il quadro economico risulta come in premessa rideterminato;

**DI DARE ATTO CHE**

- in esito all'aggiudicazione si procederà alla stipula del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art.18, comma 14; del D.lgs. 36/2023;

- gli oneri derivanti dall'adozione del presente provvedimento trovano copertura nel finanziamento assegnato con la D.G.R. n. 32/34 del 25.10.2022 per l'intervento NP2 Riqualificazione e adeguamento locali piano terra P.O. "San Giovanni di Dio" di Olbia - Codice Progetto (PMO-03-2024-CONTO CAPITALE) a valere sulla Macro n°34/2025, dell'Ufficio Autorizzativo ASL2-PROG, Conto Co.ge A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso, come di seguito specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL2-PROG	34/2025	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 171.219,39
<b>COD. PROG.</b>	PMO-03-2024-CONTO CAPITALE			
<b>CIG</b>	B45E464636			
<b>CUP</b>	I94E22000550002			

- ai sensi degli artt. 15 e 115 del D.lgs. n°36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto saranno assolte dall'Ing. Gian Nicola Ladu, quelle di Direttore Lavori dall'Ing. Giuseppe Fraghì e quelle di CSE dall'Ing. Antonio Fraghì;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto all'o.e. aggiudicatario e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Paolo Tauro

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DR. RAFFAELE DE FAZIO		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Marcello Acciaro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Verbali nn. 1, 2, 3 e 4

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale – ASL N. 2 della Gallura dal 16/04/2025 al 01/05/2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato