

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 245 DEL 08 / 08 / 2025**

Proposta n. 283 del 05.08.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiu

**OGGETTO: CUP: B95F20002610002 \_ Intervento NP1 “Nuovo locale Pronto Soccorso del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia” di cui alla D.G.R. n. 65/28 del 23.12.2020 “Rimodulazione interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi correnti di cui al DL n. 18/2020 e sui fondi regionali con DGR n. 35/38 del 09.07.2020”. Approvazione e liquidazione 1° SAL e Certificato di pagamento n.1. e liquidazione onorari Direzione Lavori.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore e Responsabile del Procedimento	Geom. Michela Mulas	
Il Direttore SC Area Tecnica	Ing. Martino Ruiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

## IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Martino Ruiu

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

**PRESO ATTO** della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

**VISTA** la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell’ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Gallura n°21 del 21/05/2025 con la quale viene attribuito all’Ing. Martino Ruiu l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell’Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**SU** proposta del RUP Geom. Michela Mulas

#### **PREMESSO CHE**

- con la DGR n. 35/38 del 09.07.2020 è stato approvato il piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19, ai sensi dell'art. 2, del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34;
- con la DGR n. 65/28 del 23.12.2020 sono stati rimodulati parte degli interventi inclusi nella suddetta deliberazione ed è stato assegnato l'importo di € 16.794.362,90 all'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) a valere su fondi regionali;
- nella Tabella A allegata alla suddetta DGR n. 65/28 del 23.12.2020 è ricompreso l'intervento NP1 "Nuovo locale Pronto Soccorso del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia" – CUP B95F20002610002 – per un importo complessivo per lavori e forniture pari a euro 2.299.700,00;
- con determinazione a contrarre n. 1317 protocollo n. 30058 del 29.12.2020 sono stati approvati lo schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati;
- in data 30.12.2020 è stata stipulata la Convenzione (Prot.30198/Conv. 19 del 30.12.2020) tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la "Rimodulazione interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi di cui al DL n. 18/2020 e sui fondi regionali con DGR n. 35/38 del 09.07.2020";
- con Determinazione n. 1350 del 30.12.2020 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, è stata impegnata a favore dell'ATS, la somma complessiva di € 16.794.362,90 per la realizzazione degli interventi di cui al piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 sopra citato;
- con Determinazione RAS n. 603 prot. n. 18258 del 25/06/2021 è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento dell'importo di € 155.459,72 a titolo di acconto in favore di ATS Sardegna;
- con Determinazione dirigenziale del Direttore Dipartimento Area Tecnica ATS n. 6813 del 30.12.2020, è stata nominata ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Geom. Michela Mulas quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento;
- con Determinazione dirigenziale del Direttore Dipartimento Area Tecnica ATS n. 7794 del 28.12.2021 sono stati aggiornati i cronoprogrammi procedurali e finanziari degli interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi regionali per gli investimenti in sanità, di cui alla DGR n.65/28-2020;
- l'intervento NP1 distinto con il codice CUI L92005870909202100002 – progressivo 286, "Nuovo locale Pronto Soccorso del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia" - finanziato per un importo di euro 1.539.580,00 è compreso nel Programma Triennale 2023-2025 e l'Elenco Annuale 2023 adottato con Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 238 del 11.11.2022;

- con Determinazione RAS n. 1807 del 16.12.2024 è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento dell'importo di € 1.072.120,14 a titolo di annualità 2024 in favore di ASL Gallura;
- con DGR n. 11/17 del 30.04.2024 avente ad oggetto: "Deliberazione della Giunta regionale n. 65/28 del 23 dicembre 2020, concernente "Delib.G.R. n. 35/38 del 9 luglio 2020. Rimodulazione interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi di cui al DL n. 18/2020 e sui fondi regionali per gli investimenti in sanità". Rimodulazione senza oneri finanziari aggiuntivi di alcuni degli interventi programmati" recepita con Deliberazione n.412 del 21.05.2024 l'importo finanziato per i lavori dell'intervento NP1 in argomento è stato rideterminato in € 1.583.722,02 inclusi oneri della sicurezza pari a € 33.743,15 e oltre iva;
- con Deliberazione n.1004 del 18/11/2024 è stata recepita la Deliberazione del Direttore Generale AOU Sassari n. 548 del 04.11.2024 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Alberto Giordano, per le attività di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari inerenti alla fase di affidamento, e conseguentemente aggiudicata la gara su delega a procedura aperta, ai sensi degli artt. 62, comma 9, 50 comma 1 lett. d) e 71 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i, finalizzata all'Intervento NP1 "Nuovo locale Pronto Soccorso del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia - CUP: B95F20002610002" in oggetto, a favore dell'operatore economico Edil Fabaria Srls – P.IVA/CF 03031930849, per un importo al netto del ribasso del 20,2307% quindi pari a € 1.008.516,06 oltre oneri della sicurezza pari a € 33.743,15, costi della manodopera pari a € 285.687,89 (Lettera-contratto Reg. 35/2024 del 20/12/2024);
- con Deliberazione n.1128 del 20.12.2024 è stato approvato l'esercizio dell'opzione di cui alla convezione Reg. n° 53-2022 per le prestazioni contrattuali inerenti la DL e il CSE, in favore dell'o.e. RTP A1 Engineering Srl (mandatario) con MYTHOS Consorzio Stabile S.C. a r.l. (mandante), per un importo pari a € 73.348,62 oltre oneri CNPAIA pari a € 2.933,94 e IVA pari a € 16.782,16; con il medesimo atto è stato l'incarico di Collaudatore statico e tecnico-amministrativo, in corso d'opera e finale dell'intervento NP1 in argomento, all'Ing. Paolo Cossu - p.iva 02344070905, per l'importo pari a € 29.139,80 oltre CNPAIA pari a € 1.165,59 e IVA pari a € 6.667,19 quindi per un totale complessivo di € 36.972,58;
- con Deliberazione n.241 del 10.04.2025 è stata autorizzata la liquidazione relativa all'anticipazione contrattuale del prezzo per un importo pari ad € 265.589,42 oltre IVA al 10% pari a € 26.558,94 quindi per un totale complessivo di € 292.148,36, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023;
- con pec del 09.07.2025 l'Impresa Edil Fabaria S.r.l.s ha comunicato la variazione della ragione sociale in S.r.l.;

#### **CONSIDERATO CHE**

- il Direttore dei Lavori ha redatto il 1° SAL ed il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di realizzazione "Nuovo locale Pronto Soccorso del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia" , per l'importo di € 200.645,68 oltre iva al 10% pari ad € 20.064,57 al netto di recupero dell'anticipazione per una quota pari a € 50.476,90;
- in relazione agli atti contabili ed ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore dell'Impresa Edil Fabaria S.r.l. P.IVA/CF

03031930849, per l'importo di € 220.710,25 iva inclusa;

**STABILITO CHE** gli oneri relativi alla liquidazione del 1° SAL pari a complessivi € 220.710,25, graveranno sul bilancio dell'esercizio 2025 – sui fondi assegnati con DGR n.35/38 del 09.07.2020 come rimodulati dalla DGR n.65/28 del 23.12.2020, sul conto COGE A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso", Ufficio autorizzativo ASL-2-PROG Macro 17 - Codice Progetto 2CC2020-B95F20002610002 - fonte di finanziamento: GAL\_CCAPR-CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE DA REGIONE, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n.1004 del 18/11/2024;

- in esito all'adozione della presente deliberazione verranno liquidati gli onorari relativi alle prestazioni di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione a tutto il 1° SAL, svolte dall'Arch. Antonello Spano designato dal RTP A1 Engineering Srl (mandatario) con MYTHOS Consorzio Stabile S.C. a r.l. (mandante) per l'importo di € 13.940,64 oltre oneri CNPAIA e IVA per complessivi € 17.687,89 a valere sui fondi assegnati con DGR n.35/38 del 09.07.2020 come rimodulati dalla DGR n.65/28 del 23.12.2020, sul conto COGE A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso", Ufficio autorizzativo ASL-2-PROG Macro 17 - Codice Progetto 2CC2020-B95F20002610002 - fonte di finanziamento: GAL\_CCAPR-CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE DA REGIONE, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

- le funzioni di RUP sono espletate dal Geom. Michela Mulas e quelle di DL/CSE dall'Arch. Antonello Spano;

- il CUP dell'intervento è B95F20002610002, il CIG (Lavori) è B229390BFE, il CIG (Servizi DL/CSE) è 8929016918;

**VISTI** la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.36/2023;

### **PROPONE**

**DI APPROVARE E LIQUIDARE** il 1° SAL ed il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di realizzazione "Nuovo locale Pronto Soccorso del P.O. Giovanni Paolo II di Olbia" di cui alla DGR n.35/38 del 09.07.2020 \_ "Rimodulazione interventi sui Pronto Soccorso finanziati a valere sui fondi correnti di cui al DL n. 18/2020" e sui fondi regionali con DGR n. 35/38 del 09.07.2020", eseguiti dall'Impresa Edil Fabaria S.r.l. P.IVA/CF 03031930849, redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Antonello Spano, per l'importo di € 200.645,68 oltre iva al 10% pari ad € 20.064,57 al netto di recupero dell'anticipazione per una quota pari a € 50.476,90, e contestualmente liquidare gli oneri relativi alle prestazioni di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione a tutto il 1° SAL, svolte dall'Arch. Antonello Spano designato dal RTP A1 Engineering Srl (mandatario) con MYTHOS Consorzio Stabile S.C. a r.l. (mandante) per l'importo di € 13.940,64 oltre oneri CNPAIA e IVA per complessivi € 17.687,89;

**DI STABILIRE** che gli oneri discendenti dal presente provvedimento relativi alla liquidazione del 1° SAL quantificato in € 220.710,25 iva inclusa, e agli onorari professionali relativi alla DL e CSE a tutto il 1° SAL come sopra descritti pari a complessivi € 17.687,89 oneri CNPAIA e IVA inclusi, verranno registrati sul bilancio dell'esercizio 2025 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO CNPAIA E IVA INCLUSA
ASL-2-PROG	17	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 238.398,14
<b>COD. PROG.</b>	2CC2020-B95F20002610002			
<b>CIG</b>	CIG (Lavori) B229390BFE, CIG (Servizi DL/CSE) 8929016918			
<b>CUP</b>	B95F20002610002			

**DI TRASMETTERE** copia del presente al Direttore Lavori e CSE, all'Operatore Economico affidatario e alla S.C. Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

**DI DARE INOLTRE ATTO CHE** copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiu

**Per le motivazioni sopra riportate**

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Dott. Ottaviano Contu*

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

SAL 1 \_ Certificato di pagamento n. 1

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 08 / 08 / 2025 al 23 / 08 / 2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

\_\_\_\_\_