

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. _____²⁶⁸ DEL _____¹³/_{_____}/_{_____}⁰⁸ 2025

Proposta PDELCS/2025/287 del 08/08/2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA
Ing. Martino Ruiu

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia. CUP I92C22000270006 – Quadro Invitalia con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10–S.03–IA.02–IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri - Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato - Lotto Geografico 18 SARDEGNA - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG: 9326808571. CIG derivato: A014EBDCE9. Autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Geom. Alessandro Schiano	
Il Direttore	Ing. Martino Ruiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA
Ing. Martino Ruiu

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

PRESO ATTO della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

VISTA la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell’ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Gallura n°21 del 21/05/2025 con la quale viene attribuito all’Ing. Martino Ruiu l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell’Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Alessandro Schiano;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

PREMESSO CHE

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.12/16 del 07/04/2022 - *"Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022"* è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, tra cui rientra l'intervento M6.C1 – componente 1: 1.1 Case della Comunità;

- l'intervento rientra nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;

- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;

- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;

- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08/11/2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;

- con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 369 del 11/11/2022 il Geom. Alessandro Schiano è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia;

- l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – M6.C1 – Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 379 del 14/11/2022;

- con Deliberazione n. 463 del 13/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Geom. Alessandro Schiano per un quadro economico pari a € 2.419.934,00;

- con Deliberazione n. 156 del 23/03/2023 è stato affidato tramite RDO_rfq_409672, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n°108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità

tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Olbia di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, all'Arch. Monica Ortu con studio a Sassari in Via Arborea 33 – p.iva 01115160911, per un importo pari a € 48.671,00 al netto del ribasso offerto del

15%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 1.946,84 e dell'IVA al 22% pari a € 11.135,92, per un totale complessivo di € 61.753,76;

con Deliberazione n. 423 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.5-SUB2-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia, per un importo pari a € 34.659,39 al netto del ribasso offerto pari al 8,25%, oltre CNPAIA al 4% pari a € 1.386,38 e IVA al 22% pari a € 7.930,07;

- con Deliberazione n. 613 del 27/09/2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Olbia di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 26/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 26/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Alessandro Schiano, con un quadro economico finanziato pari a € 2.419.934,00;
- con la medesima Deliberazione n.613/2023 è stato incaricato il RUP per l'adozione dei successivi ed ulteriori adempimenti di competenza, in particolare per l'attivazione nel rispetto delle tempistiche di attuazione del PNRR, degli atti propedeutici per l'approvazione con successivo provvedimento dell'Oda Invitalia per il Sub-Lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato;
- con Deliberazione n. 619 del 28/09/2023 avente oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia. CUP I92C22000270006 – Quadro Invitalia con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10–S.03–IA.02–IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri - Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato - Lotto Geografico 18 SARDEGNA - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG: 9326808571. CIG derivato: A014EBDCE9. Approvazione ODA, assunzione impegno di spesa e autorizzazione RUP per avvio dell'esecuzione in via d'urgenza.

PRESO ATTO CHE

- con nota del 28/05/2025 Prot. n.U-6683/25 l'O.E. Vittadello S.p.A., segnalava la volontà della mandataria Vittadello S.p.A. di recedere dal Raggruppamento aggiudicatario dell'accordo quadro Cluster assegnato AQ1 – Sardegna 8 - CIG Accordo quadro: 9326808571 - Lotto geografico 18 Sardegna. Sub lotto prestazionale 4 lavori in Appalto integrato;
- in data 30/06/2025 Invitalia comunicava che avrebbe provveduto a modificare l'Accordo Quadro 1 - Lotto geografico Sardegna - sublotto prestazionale 4 (appalto integrato) conseguente al recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;
- con PEC del 10/07/2025 è stato recepito l'atto notarile Rep. n.14.569 serie 1T "in data 02.07.2025 dove gli operatori economici convengono di sciogliere il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE – costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382 Serie 1T, con conseguente decadenza anche del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito VITTADELLO S.p.A. e TEPOR S.p.A., pertanto da ora in poi la Tepor S.p.A. diventerà la sola società ad essere titolare dell'accordo quadro LOTTO GEOGRAFICO 18 SARDEGNA CIG: 9326808571 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, come da documentazione agli atti del RUP;

RILEVATO CHE con pec del 16/06/2025 l'operatore economico Tepor S.p.A. ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto corredata dalla relativa documentazione amministrativa e tecnica, agli atti della S.C. Area Tecnica, per la realizzazione dei lavori edili in favore della Ditta S.A.S.S.U SRL con sede legale in Sassari Z.I Predda Niedda strada 37 snc C.F e P.I 02624350902;

VERIFICATO CHE

- Tepor S.p.A. in sede di offerta, aveva dichiarato di voler subappaltare lavori di demolizioni, rifacimento di pavimentazioni, pareti divisorie, intonaci, pitture, isolamento termico, realizzazioni impianto idrico, elettrico e climatizzazione;
- nel contratto di subappalto stipulato con la Ditta S.A.S.S.U SRL sono indicati i costi relativi alla realizzazione dei lavori rientranti nelle suddette categorie per un importo complessivo di € 291.064.00 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 9.402.31;
- sono stati avviati i controlli in capo al suddetto subappaltatore in relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto che sussistono i presupposti per autorizzare il subappalto evidenziando che si procederà alla revoca dello stesso nel caso in cui le verifiche sull'insussistenza dei motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, non dovessero avere esito positivo;

STABILITO che ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. n°50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono assolte dalla Geom. Alessandro Schiano e DL dall'Ing. Guidi Murrighile;

DATO ATTO che il codice CUP è: I92C22000270006 e il codice identificativo gara (CIG Appalto Lavori) è: A014EBDCE9;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n.120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

PROPONE

DI AUTORIZZARE l'O.E. Tepor S.p.A. a diventare la sola società ad essere titolare dell'accordo quadro LOTTO GEOGRAFICO 18 SARDEGNA CIG: 9326808571 SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, come da documentazione agli atti del RUP;

DI AUTORIZZARE su richiesta dell'O.E. Tepor S.p.A. il subappalto in favore della Ditta S.A.S.S.U SRL con sede legale in Sassari Z.I Predda Niedda strada 37 snc C.F e P.I 02624350902 come richiesto con pec del 16/06/25 dal Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA aggiudicatario del contratto di appalto inerente i lavori finalizzati alla realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Olbia., appalto integrato ODA n.10-SUB4-2023;

DI STABILIRE che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori e tracciabilità dei flussi finanziari, ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla ditta subappaltatrice, al RUP, al DL e al CSE per i successivi adempimenti di competenza;

DI INCARICARE il DL per la verifica e vigilanza degli adempimenti discendenti dall'esecuzione del contratto di subappalto con particolare riferimento alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari e alle modalità di pagamento del corrispettivo;

DI STABILIRE che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Asl n. 2 della Gallura;

DI TRASMETTERE copia del presente all'Operatore Economico, al Direttore Lavori e Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Martino Ruiu

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ottaviano Contu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 13/08/2025 al 28/08/2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato