

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 308 DEL 16 / 09 / 2025

Proposta N.338 del 10/09/2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Martino Ruiu

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute [M6C2 1.2] Componente 2: 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile – Ospedale “Paolo Merlo” in La Maddalena. CUP I62C22000160006. Accordo Quadro Invitalia con più operatori economici per l’affidamento dei lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10–S.03–IA.02–IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri - Sub-lotto Prestazionale 4. Lavori in appalto integrato - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_9 - SARDEGNA CIG: 9326808571. CIG derivato: A060BE2B42. Approvazione progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori dello stralcio “LOTTO 1 intervento miglioramento/adequamento sismico Ospedale Paolo Merlo di La Maddalena

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Geom. Alessandro Schiano	
Il Direttore	Ing. Martino Ruiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA
Ing. Martino Ruiu

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

PRESO ATTO della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

VISTA la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell’ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Gallura n°21 del 21/05/2025 con la quale viene attribuito all’Ing. Martino Ruiu l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell’Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Alessandro Schiano;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di

prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

PREMESSO CHE

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.12/16 del 07/04/2022 - *“Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022”* è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, tra cui rientra l'intervento M6.C1 – componente 1: 1.3 Ospedali di Comunità;

- l'intervento rientra nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;

- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;

- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;

- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;

- con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 369 del 11/11/2022 il Geom. Alessandro Schiano è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 2: 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile - Ospedale di Comunità “Paolo Merlo” in La Maddalena;

DATO ATTO CHE

- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;

- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;

- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08/11/2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;

- l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – M6.C2 – Componente 2: 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile - Ospedale di Comunità “Paolo Merlo” in La Maddalena è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 379 del 14/11/2022;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione n. 475 del 16.12.2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Geom. Alessandro Schiano per un quadro economico pari ad € 708.000,00

di cui 473.500,00 di lavori e 23.500,00 oneri di sicurezza e conservato agli atti d'ufficio;

- con Deliberazione n. 131 del 14.03.2023 è stato affidato al RTP costituito da Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura (Mandataria) con Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. (Mandante), STUDIO PAGLIULA ASSOCIATO INGEGNERI E ARCHITETTI (Mandante), INGEGNERI RIUNITI S.P.A. (Consoziata), ECSD SRL (Consoziata), TECNOLAV ENGINEERING SRL CON SOCIO UNICO (Consoziata), ETACONS SRL (Consoziata), PROJECT PARTNERS LTD CONSULTING ENGINEERS (Consoziata) il servizio di verifiche di vulnerabilità sismica e di progettazione di fattibilità tecnica economica, per l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Intervento Componente 2: 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile – Ospedale di Comunità “Paolo Merlo” in La Maddalena, per un importo pari a € 54.086,31 al netto del ribasso offerto pari al 28%, oltre CNPAIA al 4% pari a € 2.163,45 e IVA al 22% pari a € 12.374,95;
- in data 14/04/2024 è stato stipulato Contratto Specifico Reg.n.11-PNRR-2023 tra la Asl n.2 Gallura e il consorzio “Leonardo – Consorzio Europeo per l'ingegneria e l'architettura” per le Prestazioni di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) e le verifiche di vulnerabilità sismica;
- con Deliberazione n. 328 del 16.04.2024 è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dei lavori di miglioramento/adequamento sismico presso Ospedale di Comunità “Paolo Merlo” di La Maddalena consegnati al RUP dal consorzio “Leonardo – Consorzio Europeo per l'ingegneria e l'architettura per un importo complessivo di quadro economico pari a € 708.000,00;
- il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 211 del 17 novembre 2023, in attuazione dell'articolo 7, comma 4 del decreto legge 29 settembre 2023 n. 131, ripartisce alle stazioni appaltanti risorse del FOI per opere pubbliche oggetto di procedure di affidamento mediante accordi quadro in particolare l'Allegato 1 come sostituito dall'Allegato 6 del decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. n. 58 del 1° marzo 2024 “elenco complessivo aggiornato degli interventi ricompresi nell'Allegato 1 al decreto RGS n. 211 del 2023”, che per l'Investimento componente 2 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile, assegna alla ASL n. 2 della Gallura € 70.800,00 per l'intervento in argomento che risulta pertanto finanziato per complessivi € 778.800,00;
- con Deliberazione n. 754 del 12.08.2024 avente come oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute [M6C2 1.2] Componente 2: 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile – Ospedale “Paolo Merlo” in La Maddalena. CUP I62C22000160006. Accordo Quadro Invitalia con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10–S.03–IA.02–IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri - Sub-lotto Prestazionale 4. Lavori in appalto integrato - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_9 - SARDEGNA CIG: 9326808571. CIG derivato: A060BE2B42. Approvazione ODA, assunzione impegno di spesa e autorizzazione RUP per avvio dell'esecuzione in via d'urgenza.
- è stato firmato in data 24/07/2025 il Contratto Specifico REG.27-2024 tra la Asl n.2 Gallura e l'operatore economico CODEX Società Consortile a Responsabilità Limitata per l'Appalto integrato avente ad oggetto le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Lavori dell'intervento cui trattasi;

VISTO CHE

-lo Studio Artea S.r.l. (Consoziata della CODEX Società Consortile a Responsabilità Limitata) incaricata della progettazione ha provveduto alla elaborazione di un definitivo/esecutivo “*generale*” riguardante tutta la struttura del P.O. Paolo Merlo di La Maddalena e contestualmente nell'elaborazione del definitivo/esecutivo stralcio “LOTTO 1 INTERVENTO MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO DI LA MADDALENA CUP: I62C22000160006”, che permetterebbe il raggiungimento delle finalità previste dell'intervento riferito al contratto specifico reg.27-2024 avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri lotto geografico [Sardegna] cluster assegnato [AQ1-9] sub lotto prestazionale 4 – appalto integrato C.I.G. [9326808571] id intervento: miglioramento/adequamento sismico Ospedale Paolo Merlo La Maddalena ODA N.2/2024 CIG del contratto specifico: A060BE2B42 CUP [I62C22000160006];

-depositato a mezzo PEC agli atti d'ufficio in data 06/08/2025, per l'importo lavori complessivo di euro € 237.288,13 al netto del ribasso incluso i costi della sicurezza, oltre IVA per legge, ripartito come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
		FONTI DI FINANZIAMENTO		
I)		IMPORTO FINANZIAMENTO PNRR		708 000,00 €
II)		FOI 2023 RGS n.211 del 17.11.2023		70 800,00 €
		TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTI		778 800,00 €
		IMPORTO LAVORI PFTE		
		IMPORTO LAVORI PFTE SOGGETTI A RIBASSO		432 784,82 €
		ribasso offerte escluso O.S. (INVITALIA)	18,38%	-79 545,85 €
LAVORI P.E.	A	IMPORTO LAVORI P.E.		IMPORTO PE
	A1	LAVORI A MISURA P.E. ESCLUSO O.S. (STRALCIO: LIV.-2,LIV.1,LIV.3)		287 110,69 €
	A2	LAVORI A MISURA P.E. AL NETTO DEL RIBASSO	18,38%	234 339,75 €
	A3	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza a Misura		2 948,38 €
		IMPORTO LAVORI		237 288,13 €
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA	A4	Corrispettivi progettazione definitiva/eseccutiva		97 321,56 €
		ribasso offerte escluso O.S. (INVITALIA)	18,38%	-17 887,70 €
	A5	TOTALE IMPORTO LAVORI (Lavori/O.S./PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA AL NETTO DEL RIBASSO)		316 721,99 €
	B	SOMME A DISPOSIZIONE		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B1	Imprevisti e/o arrotondamenti	10,00%	23 728,81 €
	B2	acquisto terreno max 10%		
	B3	attrezzature arredi e forniture		
	B4	sopralluoghi, spese per rilievi geometrici, spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche, analisi/prove in fase di collaudo,eventuali modifiche al modello di calcolo		20 617,68 €
	B5	Spese tecniche		
	B5.1	verifica progetti (art. 26 d.lgs. 50/2016)		
		ribasso		- €
	B5.2	Verifica di vulnerabilità Sismica + PFTE		75 119,870
		ribasso su progettazione PFTE (AQ INVITALIA)	-28,0%	-21 033,56 €
	B5.3	Direzione Lavori+CSE		39 147,64 €
		ribasso su parcella il cui importo lavori fa riferimento alla progettazione PFTE (AQ INVITALIA)	-1,5%	-591,13 €
	B5.4	Collaudo statico e tecnico amministrativo stralcio		10 018,35 €
	B5.5	Relazione Geologica		
	B5.6	Supporto al RUP		
	B5.7	Contributo INARCASSA	4%	7283,80 €
	C	ACCANTONAMENTI		
	C1	art. 113 D.Lgs. 50/2016 (incentivi)	2%	5 801,18 €
	C2	polizze rischi professionali personale... (art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016)		
	C3	Spese per Commissioni di gara		
	C4	Fondo per Transazione e accordi bonari	12,69%	30 106,00 €
	C5	Contributo SA ANAC		250 €
	C6	Economie di gara		119058,24 €
	D	ALLACCI		
	E	IVA		
	E1	IVA su Lavori	10%	23 728,81 €
	E2	IVA su attrezzature, arredi e forniture	22%	
	E3	IVA su B1+C4	22%	11843,66 €
	E4	IVA su spese tecniche	22%	46 199,23 €
	E5	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE S.A. (B1+B2+B3+B4+B5+C+D+E)		391 278,59 €
		ARROTONDAMENTI		-0,57
	ECONOMIE FOI		70 800,00 €	
	TOTALE INTERVENTO (A5+E5)		708 000,00 €	
	TOTALE INTERVENTO + ECONOMIE FOI		778 800,00 €	

EVIDENZIATO CHE il suddetto progetto definitivo/eseccutivo è stato verificato e validato dal RUP Geom. Alessandro Schiano in contraddittorio col Progettista ai sensi dell'art 26 commi 4 e 6 lett. d del D.lgs. 50/2016, come da verbale del 29/08/2025 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno approvare il progetto definitivo/eseccutivo relativo ai lavori dello stralcio "LOTTO 1

INTERVENTO MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO DI LA MADDALENA CUP: I62C22000160006”; per permettere il raggiungimento delle finalità previste dell'intervento riferito al contratto specifico reg.27-2024 avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri lotto geografico [Sardegna] cluster assegnato [AQ1-9] sub lotto prestazionale 4 – appalto integrato C.I.G. [9326808571] id intervento: miglioramento/adequamento sismico Ospedale Paolo Merlo La Maddalena ODA N.2/2024 CIG del contratto specifico: A060BE2B42 CUP [I62C22000160006], ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 al fine di poter celermente avviare le procedure di affidamento dell'appalto dei lavori, nel rispetto di quanto prescritto dallo stesso D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

PRESO ATTO CHE il RUP al fine di ottimizzare le risorse economiche a disposizione, ha redatto nuovo quadro economico relativo ai lavori dello stralcio “LOTTO 1 INTERVENTO MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO DI LA MADDALENA CUP: I62C22000160006”; inserendo tutti i finanziamenti e aggiornando le varie spese come di seguito indicato:

INTERVENTO ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO LA MADDALENA				
PNNRINVITALIA Accordo Quadro 1 - Lotto Geografico 18 (Sardegna) - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4:Lavori in Appalto Integrato				
CUP: I62C22000160006		CIG_A0608E2B42		
QUADRO ECONOMICO				
FONTI DI FINANZIAMENTO				
I)	IMPORTO FINANZIAMENTO PNRR		708.000,00 €	
II)	FOI 2023 RG5 n.211 del 17.11.2023		70.800,00 €	
	TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTI		778.800,00 €	
IMPORTO LAVORI PFTE				
IMPORTO LAVORI (ODA) SOGGETTI A RIBASSO			432.784,82 €	
	ribasso offerte escluso O.S. (INVITALIA)	18,38%	- 79.545,85 €	
LAVORI	A LAVORI		IMPORTO PE	
	A1 LAVORI A MISURA ESCLUSO O.S. (liv-2,liv.1,liv.3)		287.110,69 €	
		ribasso offerte escluso O.S.	18,38% - 52.770,84 €	
	A2 Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza e Misure		2.948,38 €	
		IMPORTO LAVORI	237.288,13 €	
	A3 Corrispettivi progettazione definitiva/esecutiva		97.321,56 €	
		ribasso offerte escluso O.S. (INVITALIA)	18,38% - 17.887,70 €	
		IMPORTO PROGETTAZIONE	79.433,86 €	
		TOTALE IMPORTO LAVORI (Lavori/O.S./PROGETTAZIONE) A1+A2+A3		316.721,98 €
		B SOMME A DISPOSIZIONE		23.848,16 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B2 Fondo per Transazione e accordi bonari	5,64%	17.848,16 €	
	B3 attrezzature arredi e forniture			
	B4 Spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche, analisi...		6.000,00 €	
	B5 Spese tecniche		139.910,65 €	
	B5.1 Servizio Progettazione PFTE		23.162,99 €	
		ribasso su progettazione PFTE (AQ, INVITALIA)	-28,0% - 6.485,64 €	
	B5.2 verifica progetti (art. 26 d.lgs. 50/2016)		30.082,44 €	
	B5.3 Relazione di vulnerabilità Sismica		51.956,88 €	
		ribasso su progettazione PFTE (AQ, INVITALIA)	-28,0% - 14.547,93 €	
	B5.4 Direzione Lavori+Coord. Sic. Escuzione + CRE		39.147,64 €	
		ribasso su progettazione PFTE(AQ, INVITALIA)	- 591,13 €	
	B5.5 Relazione Geologica			
	B5.6 Supporto al RUP			
	B5.7 Collaudo statico (relativo agli interventi di miglioramento sismico)		7.929,27 €	
	B5.8 ingegnere indipendente (intero progetto)		9.256,12 €	
	C ACCANTONAMENTI		6.051,18 €	
	C1 art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	2%	5.801,18 €	
	C2 polizze rischi professionali personale... (art. 24 c. 4 D. lgs. 50/2016)			
	C3 Spese per Commissioni di gara			
	C3 Contributo SA ANAC (2023)		250,00 €	
	D Contributi CNPAI		8.773,78 €	
	D1 Contributo INARCASSA su B	4%	5.596,43 €	
D2 Contributo INARCASSA su A3	4%	3.177,35 €		
E IMPREVISTI	5,00%	11.864,41 €	11.864,41 €	
F IVA			81.771,60 €	
E1 IVA su Lavori	10%	23.728,81 €		
E2 IVA su attrezzature, arredi e forniture	22%	- €		
E3 IVA su imprevisti	22%	2.610,17 €		
E4 IVA su spese tecniche e somme a disposizione+CNPAI	22%	55.432,62 €		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B+C+D+E+F		272.219,77 €	
	Economie di gara		119.058,25 €	
	TOTALE INTERVENTO		708.000,00 €	
	Fondo FOI residuo		70.800,00 €	
	TOTALE INTERVENTO + FONDO FOI		778.800,00 €	

VISTI:

- l'articolo 32 c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, che dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023";

- l'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, in deroga agli articoli 36 comma 2 lettera b), e 157 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, consente alla stazione appaltante di procedere all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

VISTI la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell'11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

SU proposta del RUP;

PROPONE

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 gli elaborati tecnici del progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori dello stralcio "LOTTO 1 INTERVENTO MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO DI LA MADDALENA CUP: I62C22000160006"; per permettere il raggiungimento delle finalità previste dell'intervento riferito al contratto specifico reg.27-2024 avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri lotto geografico [Sardegna] cluster assegnato [AQ1-9] sub lotto prestazionale 4 – appalto integrato C.I.G. [9326808571] id intervento: miglioramento/adeguamento sismico Ospedale Paolo Merlo La Maddalena ODA N.2/2024 CIG del contratto specifico: A060BE2B42 CUP [I62C22000160006], ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 al fine di poter celermente avviare le procedure di affidamento dell'appalto dei lavori, nel rispetto di quanto prescritto dallo stesso D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii; per un importo dei lavori complessivo di euro € 237.288,13 al netto del ribasso incluso i costi della sicurezza, oltre IVA per legge;

DI APPPROVARE il nuovo quadro economico relativo ai lavori dello stralcio "LOTTO 1 INTERVENTO MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO DI LA MADDALENA CUP: I62C22000160006"; redatto dal RUP per un importo totale dell'intervento pari ad €. 778.800,00, così come meglio dettagliato nel seguente Q.E:

INTERVENTO ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO LA MADDALENA			
PNNRINVITALIA Accordo Quadro 1 - Lotto Geografico 18 (Sardegna) - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4:Lavori in Appalto Integrato			
CUP: I62C22000160006		CIG_A0608E2B42	
QUADRO ECONOMICO			
FONTI DI FINANZIAMENTO			
I)	IMPORTO FINANZIAMENTO PNRR		708.000,00 €
II)	FOI 2023 RGS n.211 del 17.11.2023		70.800,00 €
	TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTI		778.800,00 €
IMPORTO LAVORI PFTE			
IMPORTO LAVORI (ODA) SOGGETTI A RIBASSO			432.784,82 €
ribasso offerte escluso O.S. (INVITALIA)		18,38%	- 79.545,85 €
LAVORI	A LAVORI		IMPORTO PE
	A1 LAVORI A MISURA ESCLUSO O.S. (liv.-2, liv.1, liv.3)		287.110,69 €
		ribasso offerte escluso O.S.	18,38% - 52.770,94 €
	A2 Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza a Misura		2.948,38 €
		IMPORTO LAVORI	237.288,13 €
	A3 Corrispettivi progettazione definitiva/esecutiva		97.321,56 €
		ribasso offerte escluso O.S. (INVITALIA)	18,38% - 17.887,70 €
		IMPORTO PROGETTAZIONE	79.433,86 €
		TOTALE IMPORTO LAVORI (Lavori/O.S./PROGETTAZIONE) A1+A2+A3	316.721,98 €
		B SOMME A DISPOSIZIONE	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B2 Fondo per Transazioni e accordi bonari	3,64%	17.848,16 €
	B3 attrezzature arredi e forniture		
	B4 Spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche, analisi...		6.000,00 €
	B5 Spese tecniche		139.910,65 €
	B5.1 Servizio Progettazione PFTE		23.162,99 €
		ribasso su progettazione PFTE (AQ INVITALIA)	-28,0% - 6.485,64 €
	B5.2 verifica progetti (art. 26 d.lgs. 50/2016)		30.082,44 €
	B5.3 Relazione di vulnerabilità Sismica		51.956,88 €
		ribasso su progettazione PFTE (AQ INVITALIA)	-28,0% - 14.547,89 €
	B5.4 Direzione Lavori+Coord. Sic. Escuzione + CRE		39.147,64 €
		ribasso su progettazione PFTE(AQ INVITALIA)	- 591,13 €
	B5.5 Relazione Geologica		
	B5.6 Supporto al RUP		
	B5.7 Collaudo statico (relativo agli interventi di miglioramento sismico)		7.929,27 €
	B5.8 ingegnere indipendente (intero progetto)		9.256,12 €
	C ACCANTONAMENTI		6.051,18 €
	C1 art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	2%	5.801,18 €
	C2 polizze rischi professionali personale... (art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016)		
	C3 Spese per Commissioni di gara		
	C3 Contributo SA ANAC (2023)		250,00 €
	D Contributi CNPAI		8.773,78 €
	D1 Contributo INARCASSA su B	4%	5.596,43 €
	D2 Contributo INARCASSA su A3	4%	3.177,35 €
E IMPREVISTI	5,00%	11.864,41 €	
F IVA		81.771,60 €	
E1 IVA su Lavori	10%	23.728,81 €	
E2 IVA su attrezzature, arredi e forniture	22%	- €	
E3 IVA su imprevisti	22%	2.610,17 €	
E4 IVA su spese tecniche e somme a disposizione+CNPAI	22%	55.432,62 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B+C+D+E+F		272.219,77 €
	Economie di gara		119.058,25 €
	TOTALE INTERVENTO		708.000,00 €
	Fondo FOI residuo		70.800,00 €
	TOTALE INTERVENTO + FONDO FOI		778.800,00 €

DI STABILIRE che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL Gallura;

DI TRASMETTERE copia del presente alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Martino Ruiu

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ottaviano Contu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori dello stralcio "LOTTO 1 INTERVENTO MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE PAOLO MERLO DI LA MADDALENA CUP: I62C22000160006";

- Verbale di Verifica e Validazione preventiva della progettazione Art. 26 comma 1 D.lgs 50/2016

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 16 / 09 / 2025 al 01 / 10 / 2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato