

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 349 **DEL** 08 / 10 / 2025

Proposta N.390 del 06/10/205

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Martino Ruiu

OGGETTO OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda. CUP I72C22000240006 – validazione progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e ampliamento della Struttura polifunzionale e poliambulatoriale, per la realizzazione della CdC Comune di Berchidda via Monte Acuto. CIG: 9326808571. CIG derivato: A014A16613. Sub lotto prestazionale 4-appalto integrato - contratto specifico REG.N.25-PNRR-2023

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore e RUP	Ing. Gian Nicola Ladu	
Il Direttore	Ing. Martino Ruiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA
Ing. Martino Ruiu

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 *“Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

PRESO ATTO della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l'avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell'assetto istituzionale ed organizzativo dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

VISTA la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell'ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d'opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Gallura n°21 del 21/05/2025 con la quale viene attribuito all'Ing. Martino Ruiu l'incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell'Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del Responsabile del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota

LT161/21, del 14 luglio 2021, Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

PREMESSO CHE

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.12/16 del 07/04/2022 - *"Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022"* è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, tra cui rientra l'intervento M6.C1 – componente 1: 1.3 Ospedali di Comunità;
- l'intervento rientra nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;
- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 369 del 11/11/2022 l'Ing. Gian Nicola Ladu è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda;

DATO ATTO CHE

- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;
- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08/11/2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;
- l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – M6.C1 – Componente 1: 1.1: Casa della Comunità nel Comune di Berchidda è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 379 del 14/11/2022;

RICHIAMATE

- la DGR n.27/33 del 10.08.2023 avente ad oggetto "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Deliberazioni della Giunta regionale n. 12/16 del 7.4.2022, n. 17/68 del 19.5.2022 e n. 19/58 del 1.6.2023. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022. Presa d'atto dei decreti di assegnazione definitiva delle risorse finanziarie a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili e aggiornamento elenco degli interventi" che per l'Investimento componente Investimento 1.1 Case della Comunità, assegna alla ASL n. 2 della Gallura € 879.320,00 e in particolare per l'intervento in argomento € 218.500,00 che pertanto risulta finanziato per complessivi € 1.171.609,00;
- la Deliberazione n.122 del 20.02.2024 di approvazione dei cronoprogrammi procedurali e finanziari aggiornati per la parte procedurale e finanziaria degli interventi della Asl n. 2 della Gallura di cui al (PNRR) Missione 6 Salute Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità nei comuni di Berchidda, Olbia, Buddusò, La Maddalena, Arzachena, Santa Teresa Gallura, Trinità d'Agultu e Vignola, San Teodoro e Tempio Pausania; 1.2.2 Centrali Operative Territoriali di Olbia e Tempio Pausania 1.3; Ospedali di Comunità "Paolo Merlo" in La Maddalena e "Paolo Dettori" in Tempio Pausania e M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile Ospedale Paolo Merlo, La Maddalena e Ospedale "Paolo Dettori" in Tempio Pausania;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione n. 451 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu per un quadro economico pari a € 953.109,00;
- con Deliberazione n. 174 del 28.03.2023 è stato conferito l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Berchidda di cui di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, la Società Cooperativa ARKSA – p.iva 02721750905, per un importo pari a € 20.168,03 al netto del ribasso offerto del 15,01%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 806,72 e dell'IVA al 22% pari a € 4.614,45, per un totale complessivo di € 25.589,20;
- con Deliberazione n. 416 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.4-SUB2-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda, per un importo pari a € 15.964,25 al netto del ribasso offerto pari al 8,25%, oltre CNPAIA al 4% pari a € 638,57 e IVA al 22% pari a € 3.652,62;
- con Deliberazione n.612 del 27/09/2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Berchidda di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 26/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 26/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu, con un quadro economico finanziato pari a € 953.109,00;
- con Deliberazione n. 620 del 28/09/2023 è stato incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Berchidda per un importo complessivo pari a € 496.704,02 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.000,00 e oltre CNPAIA e IVA di legge;
- con deliberazione 945 del 06/11/2024 sono stati affidati ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Berchidda, all'Ingegnere Gian Antonello Barroccu – P.IVA 03004970905, per un importo pari a € 62.066,67 al netto del ribasso offerto del 15,75 %, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 2.482,67 ed IVA al 22% pari a € 14.200,85;
- in data 30/09/2025 l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl ha trasmesso con pec il rapporto di verifica finale attestante la conformità ai sensi dell'art.26 del D.lgs. n.50/2016 della progettazione esecutiva depositato agli atti dell'Area Tecnica;

RICHIAMATO il verbale conclusivo conferenza dei servizi decisoria forma semplificata modalità asincrona sottoscritto dal RUP in data 08/09/2025 agli atti dell'Area Tecnica;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e ampliamento della Struttura polifunzionale e poliambulatoriale, per la realizzazione della CdC Comune di Berchidda via Monte Acuto. CIG: 9326808571. CIG derivato: A014A16613. Sub lotto prestazionale 4-appalto integrato - contratto specifico REG.N.25-PNRR-2023 redatto dal Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R.

207/2010, depositato agli atti d'ufficio in data 23/10/2024, per l'importo complessivo di euro 1.171.609,00 ripartito come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
FONTI DI FINANZIAMENTO			
PNRR			953 109,00 €
FOI 2022 RGS n. 52 del 02.03.2023 (Allegato alla Delib.G.R. n. 33/9 del 13.10.2023)*			218 500,00 €
* Fondo FOI indicato dalla SA per coprire le maggiori somme necessarie al completamento dell'intervento			
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTI			1 171 609,00 €
		Progetto P.F.T.E.	Progetto P.D.E
A) LAVORI			
A.1	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PFTE		
A.1.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA PFTE soggetti a ribasso	542 000,00 €	
A.1.2	TOTALE COSTI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	15 000,00 €	
A.2	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PROGETTO ESECUTIVO		
A.2.1	TOTALE LAVORI PE soggetti a ribasso		886 375,37 €
A.2.2	TOTALE LAVORI PE al netto del ribasso del 15,66%		747 568,99 €
A.2.3	TOTALE COSTI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso		13 342,29 €
A TOTALE LAVORI		557 000,00 €	760 911,28 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI			
B.1	IVA sui lavori (TOT. A* 0,10):	10,00%	55 700,00 €
	Importo NA sui lavori (B.1)		55 700,00 €
B.2	Importo Servizi Tecnici professionali		
B.2.1	Somme totali per progettazione PDE (quadro economico PFTE)	55 000,00 €	
B.2.2	Progettazione definitiva ed esecutiva a base di gara e addendum* (ricalcolo della S.A.)		42 699,54 €
B.2.3	Economie di gara progettazione PDE su B2.2 (ribasso 15,66%)		6 686,75 €
B.2.4	Progettazione definitiva ed esecutiva B2.2 al netto del ribasso		36 012,79 €
B.2.5	Residuo somme progettazione da quadro economico PFTE B2.1		12 300,46 €
B.2.6	Progettazione PFTE al netto del ribasso (delibera DG n.174 del 28.03.2023)	20 168,03 €	20 168,03 €
B.2.7	Direzione dei lavori e CSE al netto del ribasso (delibera DG n.8945 del 06.11.2025)	55 400,00 €	62 066,67 €
B.2.8	Spese supporto al RUP alla progettazione PFTE e PDE	5 000,00 €	0,00 €
B.2.9	Verifica della progettazione (delibera DG n.416 del 20.07.2023)	2 000,00 €	15 964,25 €
B.2.10	Collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale degli impianti	10 430,00 €	10 849,10 €
Totale Servizi Tecnici (B2)		147 998,03 €	145 060,84 €
B.3	Cassa progettista (B.2):	4,00%	5 919,92 €
	IVA servizi tecnici (B.2+B.3):		33 861,95 €
B.5	Contributo Stazione Appaltante comunicazione ANAC da quadro economico PFTE		375,00 €
B.6.1	Fondi per la progettazione e l'innovazione comma 2 Art.113 D.Lgs 50/2016 max 2% - Lavori A	2,00%	11 140,00 €
B.6.2	Fondi per la progettazione e l'innovazione comma 2 Art.113 D.Lgs 50/2016 max 2% - Spese tecniche B2	2,00%	2 959,96 €
Totale importo per la progettazione e l'innovazione su somme a base di gara (B.3+B.4+B.5+B.6)		54 256,83 €	57 486,80 €
B.7	Irap su INC 80% INCA	25,00%	2 819,99 €
B.8	Fondo per transazioni e accordi bonari		16 710,00 €
B.9	Imprevisti		6 719,83 €
B.10	Iva su B.8 e B.9	22,00%	6 154,52 €
B.11	Somme per indagini, analisi, relazioni specialistiche		5 000,00 €
B.12	Iva su indagini, analisi, relazioni specialistiche	22,00%	1 100,00 €
B.13	Indagini geotecniche e geologiche (delibera DG n.219/2025) compreso sicurezza		9 599,30 €
B.14	Relazioni geotecniche e geologiche (delibera DG n.190/2025) compreso EPAP 4%		3 120,00 €
B.15	IVA 22% su B.2.13 e B.2.14	22,00%	2 798,25 €
B.16	Ulteriore rilievo topografico per integrazione verifiche strutturali, compreso sicurezza e cassa 4%		717,70 €
B.17	IVA 22% su B.2.16	22,00%	157,89 €
B.18	Risoluzione delle interferenze		2 440,00 €
Totale somme a disposizione a disposizione della stazione appaltante per lavori (B.7+B.8+B.9+B.10+B.11+B.12+B.13+B.14+B.15+B.16+B.17+B.18)		37 504,14 €	49 221,21 €
B TOTALE		295 459,00 €	327 859,98 €
C) FORNITURE			
C.1	SOMME A DISPOSIZIONE PER FORNITURE		
C.1.1	FORNITURE		82 600,00 €
C.1.2	IVA SU FORNITURE	22,00%	18 150,00 €
C TOTALE		100 650,00 €	81 740,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)		396 109,00 €	409 599,98 €
D) ECONOMIE DI GARA			
D.1	ECONOMIE DI GARA		
D.1.1	Economie di gara su TOTALE A	- €	- €
D.1.2	Economie di gara su TOTALE B	- €	- €
D.1.3	Residuo FOI*	- €	1 097,74 €
D TOTALE		- €	1 097,74 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO A+B+C+D:		953 109,00 €	1 171 609,00 €

EVIDENZIATO CHE il suddetto progetto esecutivo è stato verificato dall'operatore economico Cavallaro&Mortoro e validato dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu ai sensi dell'art 26 commi 4 e 6 lett. d del

D.lgs. 50/2016, come da verbale validazione art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, del 10/10/2025 allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno approvare il progetto esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 nel rispetto di quanto prescritto dallo stesso D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

PRESO ATTO

- che con nota del 28/05/2025, prot. n. U-6683/25, l'Operatore Economico Vittadello S.p.A. ha comunicato la volontà, in qualità di mandataria, di recedere dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'Accordo Quadro "Cluster assegnato AQ1 – Sardegna 8", CIG 9326808571., Lotto geografico 18 – Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";
- che in data 30/06/2025 Invitalia ha formalmente comunicato che avrebbe provveduto ad apportare le necessarie modifiche all'Accordo Quadro 1 – Lotto geografico 18 Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", a seguito del recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;
- che con PEC del 10/07/2025 è stato trasmesso l'atto notarile Rep. n. 14.569, Serie 1T, redatto in data 02/07/2025, con il quale gli operatori economici hanno convenuto lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382, Serie 1T, con conseguente decadenza del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito a Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A.;
- che, per effetto di quanto sopra, la Tepor S.p.A. diventa l'unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", come da documentazione agli atti del RUP;

STABILITO CHE

per effetto dell'approvazione del presente provvedimento si procederà alla liquidazione delle prestazioni di Verifica della Progettazione all'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl, per un importo pari a € 14.178,80 contributi CNPAIA e IVA inclusi, a valere sull'impegno assunto con la sopra citata Deliberazione n.416/2023;

- per effetto dell'adozione del presente provvedimento si procederà altresì alla liquidazione delle prestazioni di Progettazione esecutiva in favore dell'operatore economico ex Raggruppamento Vittadello S.p.A.- Tepor Spa, attualmente sciolto e unificato in Tepor S.p.A., per l'importo complessivo di € 31.188,65 contributi CNPAIA e IVA inclusi, a valere sull'impegno assunto con la sopra citata Deliberazione n.620/2023;

- in esito all'adozione del presente provvedimento, il RUP è autorizzato a porre in essere gli adempimenti necessari per l'avvio dei lavori, nel rispetto della disciplina prevista nel Contratto Specifico Reg.n.25-PNRR-2023 sopra citato e delle tempistiche dettate dal PNRR e dal cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento;

- gli oneri sopra descritti trovano copertura nei fondi del finanziamento P.N.R.R. – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR_A2-PNRR ASL GALLURA, Macro 100 del 2024 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A2_1.1_BERCHIDDA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

ACQUISITI il codice identificativo gara (CIG derivato Appalto Integrato Lavori): A014A16613 e il codice CUP: I72C22000240006;

VISTI:

- l'articolo 32 c.2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, che dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023";

- l'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, in deroga agli articoli 36 comma 2 lettera b), e 157 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, consente alla stazione appaltante di procedere all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

VISTI la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 dell'11/09/2020, il D.L. n. 77/2021 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021;

SU proposta del RUP;

PROPONE

DI PRENDERE ATTO che, a seguito dello scioglimento del predetto RTI, la Tepor S.p.A. assume la qualifica di unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571 (CIG derivato Appalto Integrato Lavori: A014A16613), Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in appalto integrato”;

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 gli elaborati tecnici del progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e ampliamento della Struttura polifunzionale e poliambulatoriale, per la realizzazione della CdC Comune di Berchidda via Monte Acuto, di cui alle risorse del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1. Casa della Comunità consegnati al RUP dalla società ex Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA, attualmente sciolto e unificato in Tepor S.p.A., per un importo complessivo di quadro economico pari a € 1.171.609,00 come descritto in premessa, come da verbale di verifica e validazione del 1.10.2025 sottoscritto dal RUP;

DI STABILIRE CHE

- per effetto dell'approvazione del presente provvedimento si procederà alla liquidazione delle prestazioni di Verifica della Progettazione all'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl, per un importo pari a € 14.178,80 contributi CNPAIA e IVA inclusi, a valere sull'impegno assunto con la sopra citata Deliberazione n.416/2023;
- per effetto dell'adozione del presente provvedimento si procederà altresì alla liquidazione delle prestazioni di Progettazione esecutiva in favore dell'operatore economico ex Raggruppamento Vittadello S.p.A.- Tepor Spa, attualmente sciolto e unificato in Tepor S.p.A., per l'importo complessivo di € 31.188,65 contributi CNPAIA e IVA inclusi, a valere sull'impegno assunto con la sopra citata Deliberazione n.620/2023;
- in esito all'adozione del presente provvedimento, il RUP è autorizzato a porre in essere gli adempimenti necessari per l'avvio dei lavori, nel rispetto della disciplina prevista nel Contratto Specifico Reg.n.25-PNRR-2023 sopra citato e delle tempistiche dettate dal PNRR e dal cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento;
- gli oneri sopra descritti trovano copertura nei fondi del finanziamento P.N.R.R. – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR_A2-PNNR ASL GALLURA, Macro 100 del 2024 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A2_1.1_BERCHIDDA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

DI TRASMETTERE copia del presente alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Martino Ruiu

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ottaviano Contu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- progetto esecutivo Lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e ampliamento della struttura polifunzionale e poliambulatoriale, per la realizzazione della CdC Comune di Berchidda via Monte Acuto, (PNRR) Missione 6 Salute – [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1. Casa della Comunità
- Verbale Validazione PE CdC Berchidda_Art. 26 comma 8 D.lgs 50/2016

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 08 / 10 / 2025 al 23 / 10 / 2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato