

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. \_\_\_\_\_ 542 DEL 17/12/2025**

Proposta n. PDELCS-2025-552 del 25.11.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiu

**OGGETTO: Casa della Comunità Comune di La Maddalena – CUP I62C22000190006 - CIG A012828629 Contratto Specifico REG.N.26-PNRR-2023 - Approvazione e liquidazione 1°SAL e Certificato di pagamento n.1. e liquidazione incentivi ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e disposizioni conseguenti.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore e Responsabile del Procedimento	Ing. Gian Nicola Ladu	GIAN NICOLA LADU  Firmato digitalmente da GIAN NICOLA LADU Data: 2025.12.02 11:46:03 +01'00'
Il Direttore SC Area Tecnica	Ing. Martino Ruiu	MARTINO RUIU  Firmato digitalmente da MARTINO RUIU Data: 2025.12.05 08:52:11 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI [ ]

NO [x]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI[ ]

NO [x]

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**  
**Ing. Martino Ruiu**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

**PRESO ATTO** della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

**VISTA** la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell’ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell’Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

**PRESO ATTO** della Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24.10.2025 avente ad oggetto: “*Amministrazione straordinaria delle Aziende sanitarie. Proroga dei commissari straordinari designati per l’adeguamento organizzativo-funzionale del sistema sanitario regionale.*” con la quale è stato altresì prorogato l’attuale incarico del Dott. Ottaviano Contu quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 2 della Gallura, per il tempo

strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data della proroga;

**VISTA** la Deliberazione n. 404 del 29/10/2025 del Commissario Straordinario dell'ASL n. 2 della Gallura, con la quale:

- si è provveduto a prendere formalmente atto della DGR n. 55/1 del 24/10/2025, cui è seguita la stipula del contratto di proroga stipulato in data 27/10/2025 tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, con decorrenza dal 27/10/2025, per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi;
- si è proceduto alla proroga degli incarichi funzionalmente collegati al mandato del Commissario Straordinario durante la gestione Commissariale, di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo, affidati rispettivamente al dott. Pietro Masia e al Dott. Michele Baffigo;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 21 del 21/05/2025 con cui è stato conferito all'Ing. Martino Ruiu l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**SU** proposta del RUP Ing. Gian Nicola Ladu

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2]

#### **PREMESSO CHE**

- con Deliberazione n. 452 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu;
- con Deliberazione n. 175 del 28/03/2023 è stato affidato tramite RDO\_rfq\_410463, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n°108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, alla Società A1 Engineering S.r.l.
- con Deliberazione n. 415 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.3-

SUB3-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena;

- con Deliberazione n.603 del 25/09/2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 20/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 21/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu, con un quadro economico finanziato pari a € 694.406,00;
- con Deliberazione n. 616 del 27/09/2023 è stato incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena per un importo complessivo pari a € 351.816,62 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.000,00 e oltre CNPAIA e IVA di legge (Contratto Specifico Reg. n.26-PNRR-2023);
- con Deliberazione n. 943 del 06/11/2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena, all'Ingegnere Marco Luciano – P.IVA. 02610630903, per un importo pari a € 41.017,27 al netto del ribasso offerto del 20,00%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% e IVA al 22%;
- con Deliberazione n. 39 del 28/01/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori ristrutturazione edile ed impiantistica finalizzati alla ergonomizzazione degli spazi utili alla erogazione/fruizione delle prestazioni sanitarie della Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale, Loc. Padule, Comune di La Maddalena di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Intervento Componente 1: 1.1 Case della Comunità
- con Deliberazione n. 251 del 11/08/2025 è stato approvato Addendum n.1 al Contratto Specifico REG.N.26-PNRR-2023 - CUP I62C22000190006 - CIG A012828629- Casa della Comunità Comune di La Maddalena, ridefinendo l'importo complessivo dell'appalto in € 441.678,74;

## **PRESO ATTO**

- che con nota del 28/05/2025, prot. n. U-6683/25, l'Operatore Economico Vittadello S.p.A. ha comunicato la volontà, in qualità di mandataria, di recedere dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'Accordo Quadro "Cluster assegnato AQ1 – Sardegna 8", CIG 9326808571, Lotto geografico 18 – Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";
- che in data 30/06/2025 Invitalia ha formalmente comunicato che avrebbe provveduto ad apportare le necessarie modifiche all'Accordo Quadro 1 – Lotto geografico 18 Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", a seguito del recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;
- che con PEC del 10/07/2025 è stato trasmesso l'atto notarile Rep. n. 14.569, Serie 1T, redatto in data 02/07/2025, con il quale gli operatori economici hanno convenuto lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382, Serie 1T, con conseguente decadenza del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito a Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A.;
- che, per effetto di quanto sopra, la Tepor S.p.A. diventa l'unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", come da documentazione agli atti del RUP;

## **CONSIDERATO CHE**

- il Direttore dei Lavori ha redatto il 1° SAL ed il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica finalizzati alla ergonomizzazione degli spazi utili alla erogazione/fruizione delle prestazioni sanitarie della Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale, Loc. Padule, Comune di La Maddalena di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1, per l'importo di € 241.265,39 oltre iva al 10% pari ad € 24.156,54
- in relazione agli atti contabili ed ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si

può procedere alla liquidazione del credito in favore dell'O.E. Tepor SpA, per l'importo di € **265.721,93** IVA inclusa;

**RICHIAMATA** la Deliberazione ASL Gallura n.87 del 15/04/2022 di recepimento dei regolamenti adottati e vigenti ATS Sardegna;

**VISTO** il Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31/03/2021, così come recepito da ASL Gallura con Delibera del Direttore Generale ASL Gallura n.87 del 15/04/2022 ad oggetto "Recepimento dei regolamenti adottati e vigenti in ATS Sardegna";

**STABILITO CHE** in base al quadro economico approvato con la sopra citata Deliberazione 39 del 28/01/2025, viene accantonata la somma di € 10.028,44, di cui € 6.017,06 da ripartire ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 (max 2%);

**CONSIDERATO CHE** la quota parte di cui sopra da riconoscere al personale dell'Area Tecnica che ha preso parte alle attività incentivabili dell'appalto in oggetto relativamente alle fasi inerenti la programmazione della spesa, la valutazione preventiva dei progetti e le attività del RUP con relativo supporto, e Direzione dei Lavori, ammonta ad € 4.226,99 comprensiva di IRAP e oneri riflessi, per le funzioni tecniche svolte, di qui liquidabili a titolo di acconto € 2.614,92, come da tabella di seguito riportata:

<b>RIPARTIZIONE INCENTIVI per funzioni svolte</b>	
<b>SOGGETTI COINVOLTI</b>	<b>aconto</b>
<b>Matricola</b>	<b>liquidabile al 25/11/2025</b>
243768	1 890,36 €
243129	120,34 €
244063	60,17 €
242394	165,47 €
243505	112,82 €
602030	265,75 €
	<b>2 614,92 €</b>

**STABILITO CHE**

- gli oneri relativi alla liquidazione del SAL1 per l'importo complessivo di € **265.721,93** iva inclusa a favore dell'operatore economico Tepor S.p.A. esecutrice dei lavori, trovano copertura sull'impegno di spesa assunto con le Deliberazioni n°616/2023 e n Deliberazione CS.251/2025 sopra citate;
- gli oneri relativi alla liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche per la somma di euro € 2.614,92 comprendente IRAP e oneri riflessi trovano altresì copertura sui fondi del finanziamento P.N.R.R. – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR\_A2-PNRR ASL GALLURA, Macro 103- Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A2\_1.1\_CASA LA MADDALENA', in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;
- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 sono espletate dall'ing. Gian Nicola Ladu;
- il codice CUP è I62C22000190006 - il CIG derivato Appalto integrato è A012828629;

**VISTI** il D.lgs. n.50/2016, la L.R. n.8/2018, la L.R. n.24/2020, il D.L. n.76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

## DELIBERA

### DI APPROVARE E LIQUIDARE

- il 1° SAL ed il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica finalizzati alla ergonomizzazione degli spazi utili alla erogazione/fruizione delle prestazioni sanitarie della Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale, Loc. Padule, Comune di La Maddalena di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1, per l'importo di € 241.265,39 oltre iva al 10% pari ad € 24.156,54 per un importo complessivo a tutto il 1° SAL pari ad **€. 265.721,93** a favore dell'operatore economico Tepor S.p.A. esecutrice dei lavori;

**DI APPROVARE** la ripartizione degli incentivi, allegata al presente atto, redatta e sottoscritta dal RUP in conformità a quanto disposto dal relativo Regolamento aziendale, con la quale vengono percentualizzati gli incentivi, in base alle funzioni svolte dal personale interno all'Area Tecnica dell'ASL Gallura, inerenti l'Intervento di realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena, come da tabella in premessa;

**DI LIQUIDARE** la somma di euro € 1.976,50 al netto di IRAP e oneri riflessi, per le funzioni tecniche svolte, con competenza per le annualità 2025, a favore del personale su indicato quale fondo incentivante, ex art. 113 c.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sull'attività prestata per i lavori in argomento a valere sui fondi PNRR, dettagliata come da seguente tabella:

Matricola	Qualifica	COMP'ENSO DIPENDENTE IMPORTO LORDO IN BUSTA
243768	RUP	€ 1 428,84
243129	IC	€ 90,96
244063	Amm	€ 45,48
242394	DO	€ 125,07
243505	Amm	€ 85,28
602030	Amm	€ 200,87
		€ 1 976,50

**DI STABILIRE** che gli oneri derivante dal presente provvedimento relativi alla liquidazione:

- del 1°SAL per l'importo complessivo di **€. 265.721,93** iva inclusa;
- degli incentivi per funzioni tecniche pari a € 2.614,92 IRAP e oneri riflessi inclusi; trovano copertura sui fondi PNRR come di seguito specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO (se noto)	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR_A2 PNRR ASL GALLURA	2025	103 sub.2	A102020801	A2TMD0101	€ 268.336,85
<b>COD. PROG.</b>	<b>PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA LA MADDALENA</b>				
<b>CIG</b>	A012828629				
<b>CUP</b>	I62C22000190006				

**DI TRASMETTERE** copia del presente all'Operatore Economico al Direttore Lavori e alla S.C. Affari

Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura;

**DI DARE INOLTRE ATTO CHE** copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**

Ing. Martino Ruiu

MARTIN  
O RUIU

Firmato digitalmente  
da MARTINO RUIU  
Data: 2025.12.05  
08:52:38 +01'00'

**Per le motivazioni sopra riportate**

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA</b>		<b>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA</b>	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Dott. Ottaviano Contu*

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno Tabella B \_ LIQUIDAZIONE INCENTIVI \_ CdC la Maddalena acconto1

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Tabella-B--LIQUIDAZIONE-INCENTIVI---CdG-la-Maddalena-acconto1-  
Prospetto Incentivi per trattamento giuridico economico acconto 1

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 17 / 12 / 2025 al 01 / 01 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato