

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 545 DEL 17 / 12 / 2025**

PDELCS-2025-581 del 02/12/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiu

**OGGETTO: Casa della Comunità Comune di La Maddalena – CUP I62C22000190006 - CIG A012828629 Contratto Specifico REG.N.26-PNRR-2023 - Approvazione e liquidazione onorari Direzione Lavori e CSE**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore e Responsabile del Procedimento	Ing. Gian Nicola Ladu	
Il Direttore SC Area Tecnica	Ing. Martino Ruiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI [ ]

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI[ ]

NO [x]

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**  
**Ing. Martino Ruiu**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

**PRESO ATTO** della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

**VISTA** la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell’ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell’Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

**PRESO ATTO** della Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 55/1 del 24.10.2025 avente ad oggetto: “*Amministrazione straordinaria delle Aziende sanitarie. Proroga dei commissari straordinari designati per l’adeguamento organizzativo-funzionale del sistema sanitario regionale.*” con la quale è stato altresì prorogato l’attuale incarico del Dott. Ottaviano Contu quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 2 della Gallura, per il tempo strettamente necessario all’individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data della proroga;

**VISTA** la Deliberazione n. 404 del 29/10/2025 del Commissario Straordinario dell'ASL n. 2 della Gallura, con la quale:

- si è provveduto a prendere formalmente atto della DGR n. 55/1 del 24/10/2025, cui è seguita la stipula del contratto di proroga stipulato in data 27/10/2025 tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, con decorrenza dal 27/10/2025, per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi;
- si è proceduto alla proroga degli incarichi funzionalmente collegati al mandato del Commissario Straordinario durante la gestione Commissariale, di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo, affidati rispettivamente al dott. Pietro Masia e al Dott. Michele Baffigo;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 21 del 21/05/2025 con cui è stato conferito all'Ing. Martino Ruiu l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**SU** proposta del RUP Ing. Gian Nicola Ladu

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

#### **PREMESSO CHE**

- con Deliberazione n. 452 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu;
- con Deliberazione n. 175 del 28/03/2023 è stato affidato tramite RDO\_rfq\_410463, ai sensi dell'art. 1

comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n°108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, alla Società A1 Engineering S.r.l.

- con Deliberazione n. 415 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.3-SUB3-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena, per un importo pari a € 11.838,25 al netto del ribasso offerto pari al 8,25%, oltre CNPAIA al 4% pari a € 473,53 e IVA al 22% pari a € 2.708,59 (Contratto Specifico Reg.19PNRR-2023);
- con Deliberazione n.603 del 25/09/2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 20/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 21/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gian Nicola Ladu, con un quadro economico finanziato pari a € 694.406,00;
- con Deliberazione n. 616 del 27/09/2023 è stato incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena per un importo complessivo pari a € 351.816,62 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.000,00 e oltre CNPAIA e IVA di legge (Contratto Specifico Reg. n.26-PNRR-2023);
- con Deliberazione n. 943 del 06/11/2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di La Maddalena, all'Ingegnere Marco Luciano – P.IVA. 02610630903, per un importo pari a € 41.017,27 al netto del ribasso offerto del 20,00%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% e IVA al 22%;
- con Deliberazione n. 39 del 28/01/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori ristrutturazione edile ed impiantistica finalizzati alla ergonomizzazione degli spazi utili alla erogazione/fruizione delle prestazioni sanitarie della Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale, Loc. Padule, Comune di La Maddalena di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Intervento Componente 1: 1.1 Case della Comunità
- con Deliberazione n. 251 del 11/08/2025 è stato approvato Addendum n.1 al Contratto Specifico REG.N.26-PNRR-2023 - CUP I62C22000190006 - CIG A012828629- Casa della Comunità Comune di La Maddalena, ridefinendo l'importo complessivo dell'appalto in € 441.678,74;

## PRESO ATTO

- che con nota del 28/05/2025, prot. n. U-6683/25, l'Operatore Economico Vittadello S.p.A. ha comunicato la volontà, in qualità di mandataria, di recedere dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'Accordo Quadro "Cluster assegnato AQ1 – Sardegna 8", CIG 9326808571, Lotto geografico 18 – Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";
- che in data 30/06/2025 Invitalia ha formalmente comunicato che avrebbe provveduto ad apportare le necessarie modifiche all'Accordo Quadro 1 – Lotto geografico 18 Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", a seguito del recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;
- che con PEC del 10/07/2025 è stato trasmesso l'atto notarile Rep. n. 14.569, Serie 1T, redatto in data 02/07/2025, con il quale gli operatori economici hanno convenuto lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382, Serie 1T, con conseguente decadenza del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito a Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A.;
- che, per effetto di quanto sopra, la Tepor S.p.A. diventa l'unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", come da documentazione agli atti del RUP;

## **CONSIDERATO CHE**

- il Direttore dei Lavori ha redatto il 1° SAL ed il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica finalizzati alla ergonomizzazione degli spazi utili alla erogazione/fruizione delle prestazioni sanitarie della Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale, Loc. Padule, Comune di La Maddalena di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1, per l'importo di € 241.265,39 oltre iva al 10% pari ad € 24.156,54;
- ha richiesto il pagamento degli onorari relativi alla DL e CSE a tutto il 1° SAL per un importo pari a €. 20.503,51 oltre oneri CNAPAIA pari a € 820,14 oltre iva pari a € 4.691,20 per un totale complessivo di **€ 26.014,85** in favore dell'Ing. Marco Luciano; in relazione agli atti contabili ed ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore dell'Ing. Marco Luciano - p.iva 02610630903 per l'importo di **€ 26.014,85** oneri CNPAIA e iva inclusa;

## **STABILITO CHE**

- gli oneri relativi alla liquidazione della DL e CSE a tutto il 1° SAL per la somma di euro € 26.014,85 comprendente oneri riflessi trovano altresì copertura sui fondi del finanziamento P.N.R.R. – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR\_A2-PNRR ASL GALLURA, Macro 103- Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A2\_1.1\_CASA LA MADDALENA', in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;
- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 sono espletate dall'ing. Gian Nicola Ladu;
- il codice CUP è I62C22000190006 - il CIG derivato Appalto integrato è A012828629;

**VISTI** il D.lgs. n.50/2016, la L.R. n.8/2018, la L.R. n.24/2020, il D.L. n.76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

## **DELIBERA**

### **DI APPROVARE E LIQUIDARE**

- gli onorari relativi alla Direzione Lavori e CSE a tutto il 1° SAL per l'importo di € 20.503,51 oltre oneri CNAPAIA pari a € 820,14 oltre iva pari a € 4.691,20 per un totale complessivo di € 26.014,85 in favore dell'Ing. Marco Luciano;

**DI STABILIRE** che gli oneri derivante dal presente provvedimento relativi alla liquidazione dei compensi relativi alla direzione lavori pari a € 26.014,85 oneri riflessi inclusi, trovano copertura sui fondi PNRR come di seguito specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR_A2 PNRR ASL GALLURA	2025	103 sub.1	A102020801	A2TMD0101	€ 26.014,85
COD. PROG.	PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA LA MADDALENA				
CIG	A012828629				
CUP	I62C22000190006				

**DI TRASMETTERE** copia del presente all'Operatore Economico al Direttore Lavori e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura;

**DI DARE INOLTRE ATTO CHE** copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiu

**Per le motivazioni sopra riportate**

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA</b>		<b>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA</b>	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
*Dott. Ottaviano Contu*

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 17/12/2025 al 01/01/2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato