

**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 582 DEL 23 / 12 / 2025**

Proposta n. 639 del 18/12/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiu

**OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di San Teodoro - CUP I92C22000280006. Direzione dei Lavori e al Coordinamento della Sicurezza delle opere di cui alla Deliberazione n. 719 del 13/08/2024 inerente CONTRATTO REG. PNRR N. 19-2024, PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 6 SALUTE, M6.C1 – COMPONENTE 1.1 – CIG B229F2D167. Approvazione e liquidazione 1° SAL Certificato di pagamento n.1. e liquidazione incentivi ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e disposizioni conseguenti.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore e Il Responsabile del Procedimento	Geom. Silvana Usai	
Il Direttore SC Area Tecnica	Ing. Martino Ruiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## **IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**

Ing. Martino Ruiù

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 *“Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

**VISTA** la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

**PRESO ATTO** della DGR n. 23/2 del 27.04.2025 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Ottaviano Contu, quale Commissario Straordinario per l'avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell'assetto istituzionale ed organizzativo dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura;

**VISTA** la deliberazione n. 1 del 05/05/2025 del Commissario Straordinario dell'ASL n. 2 della Gallura, con la quale si è provveduto a prendere formalmente atto della deliberazione di Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 23/02 del 27.04.2025, cui è seguita la stipula del contratto di prestazione d'opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Ottaviano Contu, per la durata di 6 mesi, prorogabile una sola volta, a decorrere dal giorno 28.04.2025;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario ASL n°2 Gallura n°21 del 21/05/2025 con la quale viene attribuito all'Ing. Martino Ruiù l'incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Commissario Straordinario dell'Asl n. 2 Gallura, la n. 106 e la n. 107 del 20/06/2025, con le quali sono stati nominati rispettivamente, Direttore Amministrativo il Dott. Michele Baffigo e Direttore Sanitario il Dott. Pietro Masia;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**SU** proposta del RUP Geom. Silvana Usai

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2]

#### **PREMESSO CHE**

- con Deliberazione n. 446 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Geom. Silvana Usai per un quadro economico pari a € 1.185.909,00;
- con Deliberazione n. 154 del 23.03.2023 è stato conferito l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di San Teodoro di cui di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, all'Ing. Giuseppe Bazzu – p.iva 02414380903, per un importo pari a € 34.583,89 al netto del ribasso offerto del 16%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 1.383,36 e dell'IVA al 22% pari a € 7.912,79, per un totale complessivo di € 43.880,04;
- con Deliberazione n.516 del 21/08/2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di San Teodoro di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di validazione sottoscritto in data 02/08/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Silvana Usai;
- con Deliberazione n. 595 del 25/09/2023 è stato incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di San Teodoro per un importo complessivo pari a € 694.994,77 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.000,00 e oltre CNPAIA e IVA di legge;
- è stato stipulato Contratto Specifico Reg.n.27-PNRR-2023 tra la Asl n.2 Gallura e l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento cui trattasi;
- con Deliberazione n. 719 del 13/08/2024 sono stati affidati ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del

D.lgs. n. 36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di San Teodoro, all'Arch. Antonio Natalino Careddu per un importo pari a € 29.084,35 al netto del ribasso offerto, dei contributi previdenziali CNPAIA e dell'IVA;

- con Deliberazione n. 157 del 18/03/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai Lavori di costruzione di una nuova Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale Via Magenta, Comune di San Teodoro da adibire a Casa della Comunità (CdC) di San Teodoro, approvazione addendum n.1 Contratto Specifico Reg.PNRR27-2023;

### **CONSIDERATO CHE**

- il SIA affidato all'Arch. Antonio Natalino Careddu è stato avviato in data 10/09/2025, come da verbale sottoscritto dalle parti e che i lavori sono stati avviati dalla DL in data 30/09/2024 parzialmente, definitivamente in data 26/03/2025;

- i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione della Casa di Comunità "Via Magenta" in San Teodoro avviati in data 10/09/2025, come da verbale sottoscritto in pari data;

- i lavori sono stati avviati dal professionista il giorno 30/09/2024, e da allora il SIA viene svolto con continuità;

- il Direttore dei Lavori ha redatto il 1° SAL ed il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i Lavori di costruzione di una nuova Struttura Polifunzionale e Poliambulatoriale Via Magenta, Comune di San Teodoro da adibire a Casa della Comunità (CdC) di San Teodoro, approvazione addendum n.1 Contratto Specifico Reg.PNRR27-2023, per l'importo di 274.617,69 oltre iva al 10% pari ad € 27.461,77;

- in relazione agli atti contabili ed ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore Tepor SpA, per l'importo di € 302.079,46 IVA inclusa;

- ad oggi si può procedere, in favore all'Arch. Antonio Natalino Careddu, alla liquidazione degli onorari relativi alla Direzione Lavori come da istanza presentata al RUP, per l'importo di € 8 725,30 oltre oneri CNPAIA, pari a € 349,01, iva AL 22% € 1 996,35 e imposta di bollo paria a € 2,00 per un totale complessivo di € 11.072,66 IVA Inclusa;

**RICHIAMATA** la Deliberazione ASL Gallura n.87 del 15/04/2022 di recepimento dei regolamenti adottati e vigenti ATS Sardegna;

**VISTO** il Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31/03/2021, così come recepito da ASL Gallura con Delibera del Direttore Generale ASL Gallura n.87 del 15/04/2022 ad oggetto "Recepimento dei regolamenti adottati e vigenti in ATS Sardegna";

**STABILITO CHE** in base al quadro economico approvato con la sopra citata Deliberazione 157 del 18/03/2025, viene accantonata la somma DI € 21.251,99 di cui l'importo massimo erogabile pari a € 12.676,02, da ripartire ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 (max2%);

**CONSIDERATO CHE** la quota parte di cui sopra da riconoscere al personale dell'Area Tecnica che ha preso parte alle attività incentivabili dell'appalto in oggetto relativamente alle fasi del SAL 1, ammonta ad € 2.526,05 comprensiva di IRAP e oneri riflessi, per le funzioni tecniche svolte, come da tabella di seguito riportata:

funzioni SAL 1	
Matricola	2025
243237	2 177,46 €
243980	202,82 €
243505	88,73 €
242394	57,04 €
<b>TOTALE</b>	<b>2 526,05 €</b>

### **STABILITO CHE**

- l'importo complessivo dell'intervento graverà sui fondi del finanziamento P.N.R.R. – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR\_A2-PNRR ASL GALLURA, Macro 107 del 2025 Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A2\_1.1\_CASA\_S.TEODORO in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

- per effetto dell'adozione del presente provvedimento, si procederà alla liquidazione del compenso per la Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'importo complessivo di € 11.072,66 IVA Inclusa;

-gli oneri relativi alla liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche per la somma di euro € 2.526,05 comprendente IRAP e oneri riflessi trovano altresì copertura sui fondi del finanziamento P.N.R.R. di cui al primo punto;

- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 sono espletate dal Geom. Silvana Usai;

### **PRESO ATTO CHE**

- con nota del 28/05/2025, prot. n. U-6683/25, l'Operatore Economico Vittadello S.p.A. ha comunicato la volontà, in qualità di mandataria, di recedere dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'Accordo Quadro "Cluster assegnato AQ1 – Sardegna 8", CIG 9326808571., Lotto geografico 18 – Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";

- in data 30/06/2025 Invitalia ha formalmente comunicato che avrebbe provveduto ad apportare le necessarie modifiche all'Accordo Quadro 1 – Lotto geografico 18 Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", a seguito del recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;

- con PEC del 10/07/2025 è stato trasmesso l'atto notarile Rep. n. 14.569, Serie 1T, redatto in data 02/07/2025, con il quale gli operatori economici hanno convenuto lo scioglimento del Raggruppamento

Temporaneo di Imprese costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382, Serie 1T, con conseguente decadenza del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito a Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A.;

- per effetto di quanto sopra, la Tepor S.p.A. diventa l'unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in appalto integrato”, come da documentazione agli atti del RUP;

**DATO ATTO** che il codice identificativo gara è CIG B229F2D167;

**VISTI** il D.lgs. n.50/2016, la L.R. n.8/2018, la L.R. n.24/2020, il D.L. n.76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

### **PROPONE**

**DI APPROVARE E LIQUIDARE** il 1° SAL e il relativo Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di realizzazione della Casa della Comunità Comune di San Teodoro di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1, per l'importo di 274.617,69 oltre iva al 10% pari ad € 27.461,77 a favore dell'operatore economico Tepor S.p.A., ditta esecutrice dei lavori;

**DI APPROVARE E LIQUIDARE** gli oneri relativi alla liquidazione del compenso per la Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per l'importo di € 8.725,30 oltre oneri CNPAIA, pari a € 349,01, iva AL 22% € 1.996,35 e imposta di bollo paria a € 2,00 per un totale complessivo di € 11.072,66, in favore dell'Arch. Antonio Natalino Careddu;

**DI PRENDERE ATTO** che, a seguito dello scioglimento del predetto RTI, la Tepor S.p.A. assume la Qualifica di unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571 (CIG derivato Appalto Integrato Lavori: A009E1875E), Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in appalto integrato”, così come da comunicazione trasmessa in data 12/12/2025, inerente il seguente oggetto: ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 18 SARDEGNA - ATTO INTEGRATIVO AQ1 SUB-LOTTO 4 - prot.n. 0414360 del 12/12/2025 - INV-INV.

**DI APPROVARE** la ripartizione degli incentivi, allegata al presente atto, redatta e sottoscritta dal RUP in conformità a quanto disposto dal relativo Regolamento aziendale, con la quale vengono percentualizzati gli incentivi, in base alle funzioni svolte dal personale interno all'Area Tecnica dell'ASL Gallura, inerenti l'intervento di realizzazione della Casa della Comunità Comune di San Teodoro di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1 di cui alla tabella in premessa;

**DI LIQUIDARE** la somma di euro € 1.710,13 al netto di IRAP e oneri riflessi, per le funzioni tecniche svolte, con competenza per le annualità 2025, a favore del personale su indicato quale fondo incentivante, ex art. 113 c.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sull'attività prestata per i lavori in argomento a valere sui fondi PNRR, dettagliata come da seguente tabella:

Matricola	Compenso LORDO IN BUSTA PAGA
243237	€ 1 474,14
243980	€ 137,31
243505	€ 60,07
242394	€ 38,62
<b>Totale</b>	<b>€ 1 710,13</b>

**DI STABILIRE** che tutti gli oneri discendenti dal presente provvedimento trovano copertura sui fondi PNRR come di seguito specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO CNPAIA E IVA INCLUSA
PNRR_A2 PNRR ASL GALLURA	107	A102020801	A2TO9999	€ 314.826,25
<b>COD. PROG.</b>	PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_S.TEODORO			
<b>CIG</b>	<b>B229F2D167</b> SIA - <b>A009E1875E</b> LAVORI			
<b>CUP</b>	I92C22000280006			

**DI TRASMETTERE** copia del presente al Direttore Lavori e CSE e alla S.C. Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

**DI DARE INOLTRE ATTO CHE** copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA**  
Ing. Martino Ruiiu

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*Dott. Ottaviano Contu*



**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Tabella B \_ LIQUIDAZIONE INCENTIVI \_ SAL 1

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Prospetto Incentivi per trattamento giuridico economico acconto

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 23 / 12 / 2025 al 07 / 01 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato