

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 146 DEL 24 / 02 / 2026

Proposta n. 155 del 18/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Casa della Comunità Comune di Arzachena – CUP I42C22000170006 - CIG A013D889CB - Contratto Specifico REG.N. 24-PNRR-2023 - Approvazione e liquidazione 1° SAL e onorari Direzione Lavori e CSE.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Valentina Cannas	
Il RUP	Ing. Gian Nicola Ladu	
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASL n. 2 della Gallura n. 1 del 7/01/2026 avente ad oggetto “*Presa d'atto della nota della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale prot. 36765 del 27/12/20225 “Comunicazione pubblicazione della Sentenza della Corte costituzionale n. 198/2025 – Presa d'atto della cessazione degli incarichi dei Commissari straordinari delle Aziende del Servizio sanitario regionale e attivazione della supplenza delle funzioni di Direttore generale ai sensi dell'art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992”.- Individuazione del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992.*”, nella quale, oltre all'individuazione del Direttore Generale F.F. si è, fra l'altro, dato atto della proroga delle funzioni di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo, ai sensi del D.Lgs 502/92 e s.m.i.;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASL n. 2 della Gallura n. 5 del 7/01/2026 avente ad oggetto “*Dipendente Ing. Paolo Tauro: presa d'atto della cessazione anticipata dell'aspettativa non retribuita ex art. 3bis comma 11 del Decreto Legislativo n.502/1992 e ss.mm.ii per effetto della Sentenza della Corte Costituzionale n. 198/2025*”;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 è stato attribuito all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del RUP Ing. Gian Nicola Ladu

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14

luglio 2021 e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2]

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 450 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu;
- con Deliberazione n. 172 del 27/03/2023 è stato affidato tramite RDO_rfq_410212, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n°108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Arzachena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, all'Ing. Fabio Molinari – p.iva 02210330904, per un importo pari a € 13.459,69 al netto dei contributi CNPAIA e dell'IVA;
- con Deliberazione n. 414 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.2-SUB2-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena, per un importo pari a € 10.652,57 al netto dei contributi CNPAIA e dell'IVA;
- con Deliberazione n.604 del 25/09/2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Arzachena di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 21/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 22/09/2023 dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu;
- con Deliberazione n. 618 del 27/09/2023 è stato incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Arzachena, per un importo pari a € 301.091,43 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.986,52 e oltre CNPAIA e IVA di legge;
- è stato stipulato Contratto Specifico Reg.n.24-PNRR-2023 tra la Asl n.2 Gallura e l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento cui trattasi;
- al fine di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, in base alla normativa vigente, con nota PG/2024/0021314 del 17/07/2024 il RUP ha indetto la conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, di cui agli art. 14 comma 2 seguenti della Legge 241/90 e all'art. 27 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e all'art. 14 Decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13, necessaria all'approvazione del Progetto Esecutivo - M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona - Lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica della Struttura Polifunzionale ed Amministrativa, Comune di Arzachena;
- in data 21/09/2024 l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl ha trasmesso con pec il rapporto di verifica finale attestante la conformità ai sensi dell'art.26 del D.lgs. n.50/2016 della progettazione esecutiva che trovasi depositato agli atti dell'Area Tecnica;
- con Deliberazione n. 856 del 03/10/2024 è stato autorizzato e affidato ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Arzachena, all'Ing. Marco Columbano – P.IVA 01872900905, per un importo pari a € 35.511,27 al netto del ribasso offerto, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 1.420,45 e oltre IVA al 22% pari a € 8.124,98, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- con Deliberazione n. 954 del 06/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata all'organizzazione della Casa della Comunità (CdC), presso la struttura Polifunzionale ed Amministrativa Via Jaseppa di Scanu, Comune di Arzachena. CUP I42C22000170006
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 11/08/2025 è stato approvato l'addendum n.1 al Contratto Specifico Reg.PNRR N.24-2023, stipulato tra la Asl n.2 Gallura e l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per l'Appalto integrato avente ad oggetto le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Lavori dell'intervento cui trattasi, ridefinendo l'importo complessivo dell'appalto in € 374.823,28 oltre IVA di legge;

PRESO ATTO

- che con nota del 28/05/2025, prot. n. U-6683/25, l'Operatore Economico Vittadello S.p.A. ha comunicato la volontà, in qualità di mandataria, di recedere dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'Accordo Quadro "Cluster assegnato AQ1 –Sardegna 8", CIG 9326808571, Lotto geografico 18 –Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";

- che in data 30/06/2025 Invitalia ha formalmente comunicato che avrebbe provveduto ad apportare le necessarie modifiche all'Accordo Quadro 1 –Lotto geografico 18 Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", a seguito del recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;

- che con PEC del 10/07/2025 è stato trasmesso l'atto notarile Rep. n. 14.569, Serie 1T, redatto in data 02/07/2025, con il quale gli operatori economici hanno convenuto lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382, Serie 1T, con conseguente decadenza del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito a Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A.;

- che, per effetto di quanto sopra, la Tepor S.p.A. diventa l'unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 –Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", come da documentazione agli atti del RUP;

CONSIDERATO CHE

- il Direttore dei Lavori ha redatto il 1° S.A.L. ed il Certificato di Pagamento n.1 inerente i "Lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica della Struttura Polifunzionale ed Amministrativa, Comune di Arzachena", per l'importo di € 111.900,00 oltre iva al 10% pari ad € 11.190,00 per una quota pari a € 123.090,00;

- in relazione agli atti contabili e ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore dell'Impresa Tepor S.p.A. – P. IVA 00511500928 per l'importo di € 123.090,00 iva inclusa;

- ha richiesto il pagamento degli onorari relativi alla DL e CSE a tutto il 1° SAL per un importo pari a € 12.000,00 oltre oneri CNAPAIA pari a € 480,00 e iva al 22% pari a € 2.745,60, per un totale complessivo di € 15.225,60 in favore dell'Ing. Marco Columbano;

- in relazione agli atti contabili e ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore dell'Ing. Marco Columbano – P.IVA 01872900905 per l'importo di € 15.225,60 oneri CNAPAIA e iva inclusi;

STABILITO CHE

- gli oneri relativi alla liquidazione del 1° SAL e della DL e CSE a tutto il 1° SAL per la somma di € 138.315,60 comprendente oneri riflessi trovano altresì copertura sui fondi del finanziamento P.N.R.R. missione 6 Salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1 1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR_A2 PNNR ASL

GALLURA, Macro 104 Codice Progetto PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_ARZACHENA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;

- ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono espletate dall'ing. Gian Nicola Ladu e quelle di Direttore dei Lavori e CSE dall'Ing. Marco Columbano;

ACQUISITI il codice CUP I42C22000170006 e il CIG derivato Appalto Integrato A013D889CB;

VISTI il D.lgs. n.50/2016, la L.R. n.8/2018, la L.R. n.24/2020, il D.L. n.76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

PROPONE

DI APPROVARE E LIQUIDARE il 1° S.A.L. ed il Certificato di Pagamento n.1 inerente i "Lavori di ristrutturazione manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica della Struttura Polifunzionale ed Amministrativa, Comune di Arzachena", eseguiti dall'Impresa Tepor S.p.A. – P. IVA 00511500928, redatti dal Direttore dei lavori Ing. Marco Columbano e assentiti dal RUP Ing. Gian Nicola Ladu, di € 111.900,00 oltre iva al 10% pari ad € 11.190,00 per una quota pari a € 123.090,00;

DI LIQUIDARE gli onorari relativi alla DL e CSE al 1° SAL in favore dell'Ing. Marco Columbano – P.IVA 01872900905 per un importo pari a € 12.000,00 oltre oneri CNAPAIA al 4% e iva al 22% per un totale complessivo di € 15.225,60;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 138.315,60 iva inclusa, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR_A2 - PNRR ASL GALLURA	104/2026	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	138.315,60 €
COD. PROG.	PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_ARZACHENA			
CIG	A013D889CB			
CUP	I42C22000170006			

DI DARE ATTO CHE ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono espletate dall'ing. Gian Nicola Ladu e quelle di Direttore dei Lavori e CSE dall'Ing. Marco Columbano;

DI TRASMETTERE copia del presente al D.L., all'Operatore Economico affidatario e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Dott. Michele Baffigo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- SAL n.1, Certificato di pagamento n.1

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 24 / 02 / 2026 al 11 / 03 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato