

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 96 DEL 09/02/2026

Proposta n. 106 del 03/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA
Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: D.G.R. n.4/22 del 22/01/2025 – Programma nazionale Equità nella Salute 2021-2027. “Quadro degli interventi e assegnazione risorse alle Aziende beneficiarie”.

Intervento CUP: I94E24000360006 “Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica del Centro di Salute Mentale di Olbia”. Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e disposizioni conseguenti per l’avvio della procedura per l’affidamento della Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progettazione Esecutiva.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Valentina Cannas	VALENTINA CANNAS Firmato digitalmente da VALENTINA CANNAS Data: 2026.02.04 13:13:52 +01'00'
Il RUP	Ing. Luca Porcu	LUCA PORCU Firmato digitalmente da LUCA PORCU Data: 2026.02.04 13:23:19 +01'00'
Il Direttore SC Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO Data: 2026.02.05 08:44:08 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 *"Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore"* e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8 *"Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24"*;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASL n. 2 della Gallura n. 1 del 7/01/2026 avente ad oggetto *"Presa d'atto della nota della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale prot. 36765 del 27/12/20225 "Comunicazione pubblicazione della Sentenza della Corte costituzionale n. 198/2025 – Presa d'atto della cessazione degli incarichi dei Commissari straordinari delle Aziende del Servizio sanitario regionale e attivazione della supplenza delle funzioni di Direttore generale ai sensi dell'art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992".- Individuazione del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992."*, nella quale, oltre all'individuazione del Direttore Generale F.F. si è, fra l'altro, dato atto della proroga delle funzioni di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo, ai sensi del D.Lgs 502/92 e s.m.i.;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASL n. 2 della Gallura n. 5 del 7/01/2026 avente ad oggetto *"Dipendente Ing. Paolo Tauro: presa d'atto della cessazione anticipata dell'aspettativa non retribuita ex art. 3bis comma 11 del Decreto Legislativo n.502/1992 e ss.mm.ii per effetto della Sentenza della Corte Costituzionale n. 198/2025"*;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 è stato attribuito all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATI

- la Decisione C (2022) 8051 del 4 novembre 2022 con la quale è stato approvato il Programma nazionale Equità nella Salute (PNES) 2021-2027 ed è stata individuata la Sardegna tra le regioni destinatarie delle risorse del Programma;
- l'attuazione del PN Equità nella Salute 2021 – 2027 si inserisce a completamento del processo di implementazione avviato con gli interventi finanziati con il PNRR e il PR 2021 – 2027 nella Salute, con il finanziamento di una parte degli interventi complessivamente previsti per l'intero periodo di programmazione dello stesso;

- il decreto del Segretario generale del Ministero della Salute (n. 64 del 20 dicembre 2023) con il quale è stata approvata la Convenzione, stipulata tra l'Assessorato e il Ministero della Salute, in attuazione a quanto previsto dal Programma nazionale ed è stato individuato l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale quale Organismo intermedio del PNES;
- il decreto del Capo Dipartimento MDS-DPDMF-27-03/05/2024 è stato approvato il Piano Operativo dell'Organismo intermedio Regione Sardegna, che prevede 11 progettualità a concorrenza della dotazione finanziaria complessiva pari a euro 35.360.402, di cui n. 6 schede intervento proposte sulla Priorità 1 "Servizi sanitari più equi ed inclusivi", Obiettivo specifico 4.K (FSE+), per complessivi euro 21.157.014 e n. 5 schede intervento proposte sulla priorità 2 "Servizi sanitari di qualità", Obiettivo specifico 4.5 (FESR), per complessivi euro 14.203.388;

VISTE

- la nota RAS Prot. n.9347 del 28/03/2024 avente ad oggetto "Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 - Finanziamento Centri di Salute Mentale e SerD con risorse Comunitarie del FESR. Ricognizione interventi";
- la nota RAS Prot. n.19744 del 15/07/2024 avente ad oggetto "Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 - Finanziamento Consultori - Centri di Salute Mentale – SerD - Risorse Comunitarie del FESR. Conferma ricognizione interventi";
- la nota PG/2024/21668 del 22/07/2024 con la quale in riscontro alla nota RAS sopra citata veniva trasmesso il file richiesto con indicazione dei dati relativi alle strutture afferenti l'ASL Gallura;
- la comunicazione mail del 11/09/2024 ricevuta dal Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione - Settore investimenti e gestione del patrimonio della Direzione Generale Regionale Assessorato Sanità di richiesta dei cronoprogrammi procedurali e finanziari;

PRESO ATTO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.4/22 del 22/01/2025 "Programma nazionale Equità nella Salute 2021-2027. Quadro degli interventi e assegnazione risorse alle Aziende beneficiari." è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PN Equità nella Salute per la Regione Sardegna;
- tra gli interventi finanziati, come da elenco allegato alla suddetta DGR, rientrano gli interventi di edilizia sanitaria ricompresi nella Priorità 2 -Servizi sanitari di qualità (FESR) OS 4.5 Azione 4.5.1 – Area tematica Salute mentale – Progetto SA. 4.5.1_03 Acquisizione di arredi e piccoli lavori di manutenzione per massimo 44 strutture tra Centri di Salute Mentale (CSM)/Servizi di Neuropsichiatria Infantile e dell'adolescenza (NPIA) e Servizi per le Dipendenze SerD – SA.4.5.1_01 Infrastrutture, per un importo complessivo assegnato alla ASL n.2 Gallura pari a € 580.815,27;
- con Determinazione RAS n. 692 del 02/07/2025 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 11 Prot. Ingresso n. 18829 del 09/07/2025 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale regolante l'attuazione degli interventi di riqualificazione edilizia da finanziare con le risorse del PN EQUITA' nella Salute 2021-2027, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato C);
- con Determinazione RAS n. 828 del 24/07/2025, la RAS ha impegnato la somma complessiva di € 13.179.388,00, di cui € 580.815,27 in favore dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 Gallura, così come di seguito ripartiti:
 - SerD Olbia (Viale Aldo Moro n. 22) – CUP: I94E24000370006 – Riqualificazione Edilizia per un importo pari a € 193.605,09;
 - CSM Olbia (Via Baronina n. 12) – CUP: I94E24000360006 - Riqualificazione Edilizia per un importo pari a € 193.605,09;
 - CSM Tempio Pausania (Circonvallazione San Giuseppe n. 11) – CUP: I54E24000280006 - Riqualificazione Edilizia per un importo pari a € 193.605,09;
- con la medesima Determinazione, la RAS ha autorizzato la liquidazione e il pagamento della somma complessiva di € 580.815,27, pari al 100% delle risorse finanziarie relative alla prima annualità in favore dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 Gallura per i suddetti interventi;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 581 del 23/12/2025 è stata ratificata la nomina dell'Ing. Luca Porcu, afferente alla SC Area Tecnica, quale RUP per tutti i progetti ricompresi nella summenzionata Convenzione;
- il RUP a seguito di richiesta inoltrata per le vie brevi dall'Assessorato Igiene e Sanità ha trasmesso in data 15/01/2026 il cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento, aggiornato in sede di

riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio finanziario 2025;

DATO ATTO che il RUP, ai sensi dell'art. 3 "Documento di indirizzo alla progettazione" dell'allegato I.7 del D.lgs. n°36/2023 come modificato dal D.lgs. n°209/2024, ha elaborato il Documento di Indirizzo alla Progettazione ("DIP") relativo all'intervento di riqualificazione edilizia del CSM di Olbia per un importo complessivo pari a € 193.605,09 e il cui quadro economico risulta come di seguito determinato:

PNES - EQUITA' E SALUTE					
Sstruttura Centro di Salute Mentale - Olbia					
QUADRO ECONOMICO DI PREVISIONE					
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				
A	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€		€	127.635,17
B	TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA	€		€	2.552,70
TOT_A+B	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€		€	130.187,87
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI					
IVA_L	IVA sui lavori (TOT_A+B * 0,10) 22,00%			€	28.641,33
TOT_ST	Importo Servizi Tecnici professionali a base di gara				
ST_P SFTE	progettazione PFTE	€	3.552,47		
ST_P	progettazione esecutiva al netto del ribasso	€	7.211,40		
ST_V	Verifica del progetto (art. 42, d.lgs. 36/2023)	€			
ST_E	direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva	€			
ST_C	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, analisi e collaudi, accatastamento	€	0,00		
	Totale Importo Servizi Tecnici professionali a base di gara			€	10.763,87
CNPAIA	Cassa progettista (TOT_ST +Rivalsa INPS* 0,04) 4,00%			€	430,55
IVA_ST	IVA servizi tecnici (TOT_ST+CNPAIA+Rivalsa*0,22) 22,00%			€	2.462,77
MAV	Contributo Stazione Appaltante comunicazione ANAC			€	
	Fondi per la progettazione e l'innovazione comma 2				
INC a	Art. 45 co. 2 del D. Lgs. 36/2023: max 2% della b. d'A. 2,00%			€	2.603,76
IRAP_INC					
FB	Fondo per transazioni e accordi bonari 3,00%			€	
IMP	Imprevisti (compresa IVA)			€	18.514,93
VA_IMP_F	IVA Imprevisti (TOT_IMP+FB *0,22) 22,00%			€	4.073,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI			€	44.902,29
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI +FORNITURE			€	175.090,16
	ARROTONDAMENTI			€	
TOT_GEN	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:			€	193.605,09

DATO ATTO che l'intervento di edilizia sanitaria in oggetto è inserito nello schema di programma triennale 2026/2028 ed elenco annuale 2026 dei lavori pubblici della ASL n. 2 Gallura, approvato con Deliberazione CS n.369 del 16/10/2025 e successivamente aggiornato con Deliberazione CS n.600 del 24/12/2025:

INTERVENTO	CUI	CUP
Lavori di riqualificazione edilizia CSM Olbia	L02891650901202600007	I94E24000360006

CONSIDERATO che stante l'importo dei lavori, il RUP ha predisposto parcella di incarico per la progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e progettazione esecutiva, in relazione alla quale richiamato l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n°36/2023, è possibile procedere mediante "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

CONSIDERATO che data la natura di tale affidamento diretto, non trova applicazione la norma di cui all'art. 108 del D.lgs. n°36/2023 relativa al criterio di aggiudicazione dell'OEPV, né trovano applicazione le norme relative ai criteri di valutazione delle offerte nonché di nomina della

commissione di gara, non essendo ravvisabile una gara in senso proprio;

RICHIAMATI

- l'art. 3 dell'allegato I.7 del D.lgs. n°36/2023 come modificato dal D.lgs. n°209/2024, recante "Documento di indirizzo alla progettazione";
- la L.49/2023 in merito all'equo compenso;
- l'art. 50 del D.lgs. n°36/2023 recante "Procedure per l'affidamento";

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo all'intervento "Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica del Centro di Salute Mentale di Olbia" afferente al Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 - "PRIORITÀ 2" Servizi sanitari di qualità (FESR) - Obiettivo Specifico RSO4.5 - AZIONE 4.5.1 - "Rafforzamento della resilienza e della capacità dei servizi sanitari e socio-sanitari di rispondere ai bisogni di salute attraverso interventi di adeguamento infrastrutturale, tecnologico strumentale e forniture di dispositivi medici durevoli", sottoscritto dal RUP;

VISTI la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.lgs. n°36/2023 come modificato dal D.lgs. n°209/2024 e la normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente;

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 "*Documento di indirizzo alla progettazione*" dell'allegato I.7, il Documento d'indirizzo alla progettazione (DIP) dell'intervento "Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica del Centro di Salute Mentale di Olbia" CUP I94E24000360006, predisposto dal RUP Ing. Luca Porcu, allegato sotto la lettera A alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale e propedeutico all'affidamento esterno dei servizi di Ingegneria e Architettura, per la redazione della Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progettazione Esecutiva ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n°36/2023

DI DARE ATTO che il DIP redatto ai sensi del D.lgs. n°36/2023 e dell'Allegato I.7 come modificato dal D.lgs. n°209/2024, costituisce atto propedeutico all'affidamento della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento;

DI DEMANDARE al Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari all'avvio della fase di affidamento della Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progettazione Esecutiva dell'intervento, secondo gli importi di cui alla parcella indicata nel quadro economico;

DI DARE ATTO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'ASL n. 2 della Gallura;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio Giuridico Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura, alla Regione Autonoma della Sardegna - Servizio Programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione e agli uffici interessati dal presente provvedimento per i conseguenti adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

**PAOLO
TAURO**

Firmato digitalmente
da PAOLO TAURO
Data: 2026.02.05
08:44:36 +01'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Michele Baffigo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

A) Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 09 / 02 / 2026 al 24 / 02 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
