

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 185 DEL 09/03/2026

Proposta n. 201 del 06/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania. CUP I52C22000310006 - CIG 9326808571. Approvazione e liquidazione SAL e certificato di pagamento n. 3 e approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Valentina Cannas	VALENTINA CANNAS Firmato digitalmente da VALENTINA CANNAS Data: 2026.03.06 09:14:14 +01'00'
Il RUP	Geom. Vanni Fara	FARA VANNI Firmato digitalmente da FARA VANNI Data: 2026.03.06 09:14:49 +01'00'
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO Data: 2026.03.06 09:32:28 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n.2 Gallura n. 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASL n. 2 della Gallura n. 1 del 7/01/2026 avente ad oggetto “*Presa d'atto della nota della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale prot. 36765 del 27/12/20225 “Comunicazione pubblicazione della Sentenza della Corte costituzionale n. 198/2025 – Presa d'atto della cessazione degli incarichi dei Commissari straordinari delle Aziende del Servizio sanitario regionale e attivazione della supplenza delle funzioni di Direttore generale ai sensi dell'art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992”.- Individuazione del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992.*”, nella quale, oltre all'individuazione del Direttore Generale F.F. si è, fra l'altro, dato atto della proroga delle funzioni di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo, ai sensi del D.Lgs 502/92 e s.m.i.;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASL n. 2 della Gallura n. 5 del 7/01/2026 avente ad oggetto “*Dipendente Ing. Paolo Tauro: presa d'atto della cessazione anticipata dell'aspettativa non retribuita ex art. 3bis comma 11 del Decreto Legislativo n.502/1992 e ss.mm.ii per effetto della Sentenza della Corte Costituzionale n. 198/2025*”;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 è stato attribuito all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota

LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 464 del 13/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Geom. Vanni Fara;
- con Deliberazione n. 155 del 23/03/2023 è stato affidato tramite RDO_rfq_409638, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, all'Ing. Federico Romano, P.IVA 02696670906;
- con Deliberazione n. 589 del 20/09/2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.3-SUB4/2023) del Sub-lotto prestazionale 4: Prestazioni Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori - Lotto Geografico 18 - Cluster AQ1_8 – SARDEGNA, ed incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania, per un importo pari a € 827.858,81 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.726,50 e oltre CNPAIA e IVA di legge;
- è stato stipulato Contratto Specifico Reg.PNRR28-2023 tra la Asl n.2 Gallura e l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui trattasi;
- con Deliberazione n. 372 del 08/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata all'organizzazione della Casa della Comunità (CdC), nei piani seminterrato, terra, primo e secondo della Struttura denominata Struttura polifunzionale ed amministrativa "Ex INAM" di Tempio Pausania;
- con Deliberazione n. 394 del 16/05/2024 è stato affidato ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, con apposita procedura sulla piattaforma telematica MePA TD 4283408, l'incarico per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania, all'Ing. Federico Romano P.IVA 02696670906, per un importo pari a € 84.619,79 al netto del ribasso offerto, dei contributi previdenziali CNPAIA e IVA al 22% (Contratto Reg.10/2023);
- con Deliberazione n. 673 del 30/07/2024, è stato approvato l'addendum n.1 al Contratto Specifico Reg.28-2023, stipulato tra la Asl n.2 Gallura e l'operatore economico Vittadello S.p.A.-Tepor S.p.A. avente ad oggetto le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Lavori dell'intervento cui trattasi, ridefinendo l'importo corrispettivo del Contratto Specifico in € 1.002.135,75 oltre oneri CNPAIA e IVA come di cui € 69.992,10 per Progettazione Definitiva-Esecutiva (e CSP) e € 898.177,75 per lavori, rimanendo invariate tutte le altre condizioni contrattuali;
- con Deliberazione n. 371 del 20/10/2025, è stato recepito lo scioglimento del predetto RTI, a seguito del quale la Tepor S.p.A. ha assunto la qualifica di unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";
- con Deliberazione n. 956 del 06/11/2024, è stata approvata l'anticipazione del prezzo pari al 30% dell'importo contrattuale, pari ad € 279.643,10 oltre IVA, ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato da ultimo dall'art. 3, comma 4, del decreto-legge n. 228 del 2021, convertito dalla legge n. 15 del 2022) in favore dell'O.E. Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA;

- con Deliberazione n.148 del 11/03/2025, sono stati approvati e liquidati il 1° SAL e il Certificato di Pagamento n.1 inerenti i lavori di ristrutturazione e riqualificazione della struttura Polifunzionale ed amministrativa EX INAM in Comune di Tempio Pausania di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania, per un importo pari a € 194.300,00 oltre iva, nella misura rispettivamente della quota pari al 60% alla società Vittadello S.p.A. (mandataria) e per la quota pari al 40% alla società Tepor S.p.A. (mandante) esecutrice dei lavori e sono stati altresì liquidati gli onorari relativi alla Direzione Lavori a tutto il SAL n. 1 in favore dell'Ing. Federico Romano per l'importo di € 25.385,94 oltre oneri CNAPAIA pari a € 1.015,44 per un totale complessivo di € 26.401,38 ed iva esente in ragione dell'applicazione del regime forfettario come da dichiarazione del professionista agli atti del RUP;
- con Deliberazione n. 97 del 18/06/2025 sono stati approvati il SAL n. 2 e il Certificato di Pagamento n.2 inerenti i lavori di ristrutturazione e riqualificazione della struttura ambulatoriale della struttura Polifunzionale ed amministrativa EX INAM in Comune di Tempio Pausania di cui all'intervento PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania, per un importo pari a € 259'300,00 oltre iva, nella misura rispettivamente della quota pari al 60% alla società Vittadello S.p.A (mandataria) e per la quota pari al 40% alla società Tepor S.p.A. (mandante) esecutrice dei lavori;
- con Deliberazione n. 391 del 27/10/2025 sono stati approvati e liquidati gli onorari relativi alla DL a tutto il 2° SAL per l'importo di €33.847,91 oltre oneri CNAPAIA pari a € 1.353,92 per un totale complessivo di € 35.201,83 iva esente in ragione dell'applicazione del regime forfettario come da dichiarazione del professionista agli atti del RUP;

VISTI gli atti contabili presentati dal DL Ing. Federico Romano, tra i quali il Registro di Contabilità, il Libretto delle Misure e lo Stato Finale dei Lavori, nonché il SAL n. 3 e il Certificato di Pagamento n.3 dei lavori assentito dal RUP Geom. Vanni Fara, dai quali si evince un credito residuo a favore dell'O.E. Tepor S.p.A. per l'importo di € 227.100,00 oltre iva al 10% pari ad € 22.710,00 al netto di recupero dell'anticipazione per una quota pari a € 279.643,10;

CONSIDERATO CHE in relazione agli atti contabili e ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del 3° SAL in favore dell'Impresa Tepor S.p.A., P. IVA 00511500928, per l'importo di € 249.810,00 iva inclusa;

PREMESSO ALTRESÌ CHE al fine di verificare e certificare la corretta esecuzione dei lavori secondo la regola d'arte e le prescrizioni tecniche, in conformità al contratto e alle varianti, nonché di accertare la corrispondenza tra i dati contabili e le risultanze di fatto — con particolare riguardo a dimensioni, forma, quantità e qualità di materiali, componenti e provviste — con la citata Deliberazione n. 371 del 20/10/2025 è stata nominata Collaudatore Tecnico Amministrativo l'Ing. Francesca Mura, Collaboratore Professionale Ingegnere di questa Azienda;

ACQUISITO Il Certificato di Ultimazione dei Lavori prodotto dall'Ing. Federico Romano in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, agli atti della SC Area Tecnica con n. PG/2026/493, con il quale si attesta che i lavori di "Ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata alla organizzazione della Casa della Comunità (CDC), nei piani seminterrato, terra, primo e secondo della Struttura denominata Struttura polifunzionale ed amministrativa" EX INAM" in Tempio Pausania, sono stati ultimati il giorno 19/12/2025;

DATO ATTO CHE

- con pec prot. n. PG/2026/7287 del 24/02/2026, l'Ing. Francesca Mura ha trasmesso all'appaltatore per la firma e per l'apposizione di eventuali riserve il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori;
- dal Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, in relazione alla contabilità dei lavori si evince a favore dell'O.E. Tepor S.p.A. un credito netto di € 4.487,47 oltre IVA al 10% pari a € 448,75, per un totale complessivo pari a € 4.936,22;

PRESO ATTO che a mezzo pec, acquisita agli atti con prot. n. PG/2026/7524 in data 25/02/2026, l'appaltatore ha provveduto a inviare copia controfirmata del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori senza riserve;

ACCERTATO che nell'atto contabile sopraccitato si autorizza l'operatore economico Tepor S.p.A. all'emissione della fattura per il credito ancora dovuto pari ad € 4.487,47 oltre IVA di legge a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori;

PROPONE

DI APPROVARE la Contabilità Finale allegata sotto la lettera A) al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, redatta dal DL Ing. Federico Romano in contraddittorio con l'impresa e assentita dal Responsabile del Procedimento Geom. Vanni Fara;

DI APPROVARE il 3° S.A.L. e il Certificato di Pagamento n.3 inerente l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania, eseguito dall'Impresa Tepor S.p.A., P. IVA 00511500928, redatti dal Direttore dei lavori Ing. Federico Romano e allegati sotto la lettera B) al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, per l'importo di € 227.100,00 oltre iva al 10% pari ad € 22.710,00 al netto di recupero dell'anticipazione per una quota pari a € 279.643,10;

DI APPROVARE il Certificato di Ultimazione dei Lavori e il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori datato 19/02/2026 e allegati, rispettivamente, sotto le lettere C) e D) al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, redatti rispettivamente dal DL Ing. Federico Romano e dal CTA Ing. Francesca Mura e assentiti dal RUP Geom. Vanni Fara, in cui si attesta che i lavori di "Ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata alla organizzazione della Casa della Comunità (CDC), nei piani seminterrato, terra, primo e secondo della Struttura denominata Struttura polifunzionale ed amministrativa" EX INAM"" in Tempio Pausania sono stati regolarmente eseguiti come da Contratto Specifico Reg. PNRR28-2023 dall'impresa Tepor S.p.A.;

DI LIQUIDARE all' O.E. Tepor S.p.A. con sede in Cagliari, via Mercalli n. 15/17, Codice Fiscale e P. IVA 00511500928:

- Il SAL n. 3 per l'importo di € 227.100,00 oltre iva al 10% pari ad € 22.710,00, per un importo complessivo pari a € 249.810,00;
- il credito residuo di cui al € 4.487,47 oltre IVA AL 10% pari a € 448,75, per un totale complessivo pari a € 4.936,22;

DI STABILIRE che l'onere discendente dal presente provvedimento quantificato in € 254.746,22 verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR_A2 PNRR ASL GALLURA	108	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 254.746,22
COD. PROG.	PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_TEMPIO			
CIG	B15D774831			
CUP	I52C22000310006			

e che le funzioni di RUP sono espletate dal Geom. Vanni Fara, quelle di DL/CSE dall'Ing. Federico Romano e quelle di CTA dall'Ing. Francesca Mura;

DI TRASMETTERE copia del presente al D.L. e CSE, all'Operatore Economico affidatario e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio- Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

PAOLO TAURO

Firmato digitalmente da PAOLO
TAURO
Data: 2026.03.06 09:32:54 +01'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Michele Baffigo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- A. Contabilità Finale dei Lavori
- B. SAL N. 3 - Certificato di Pagamento n. 3 dei lavori
- C. Certificato di Ultimazione dei Lavori
- D. Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.2 della Gallura dal 09 / 03 / 2026 al 24 / 03 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato