

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 247 DEL 26 / 03 / 2026

Proposta n.270 del 25/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: CIG BAFF0A69AF - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n°36/2023 dell'incarico professionale notarile finalizzato alla redazione dell'atto pubblico di acquisizione di un'area ceduta gratuitamente dal Comune di Berchidda da destinare all'ampliamento della struttura aziendale.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il RUP	Ing. Gian Nicola Ladu	
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2025, n. 8 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

VISTA la Delibera del Direttore Generale F.F. dell’ASL n. 2 della Gallura n. 1 del 7/01/2026 avente ad oggetto “Presa d’atto della nota della Direzione Generale dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale prot. 36765 del 27/12/20225 “Comunicazione pubblicazione della Sentenza della Corte costituzionale n. 198/2025 – Presa d’atto della cessazione degli incarichi dei Commissari straordinari delle Aziende del Servizio sanitario regionale e attivazione della supplenza delle funzioni di Direttore generale ai sensi dell’art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992”.- Individuazione del Direttore Generale f.f. ai sensi dell’art. 3, comma 6, del d.lgs. n. 502/1992.”, nella quale, oltre all’individuazione del Direttore Generale F.F. si è, fra l’altro, dato atto della proroga delle funzioni di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo, ai sensi del D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°207 del 12/04/2023 recante “Implementazione progressiva dell’assetto organizzativo previsto dall’atto aziendale: organizzazione provvisoria dello Staff della Direzione Generale e del Dipartimento di Area Amministrativa nelle more dell’adozione dei regolamenti per l’organizzazione ed il funzionamento dei dipartimenti aziendali e dei regolamenti per il conferimento e graduazione degli incarichi dirigenziali per l’Area PTA e per l’Area Sanità” con la quale viene attribuito in via provvisoria all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione Dipartimento di Area Amministrativa, nelle more dell’approvazione del nuovo funzionigramma e della graduazione degli incarichi;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°237 del 20/03/2024 recante “Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti al Dipartimento Area Amministrativa e dell’Area di staff della ASL n°2 Gallura” e il relativo allegato con il quale vengono definiti i principali atti e provvedimenti attribuiti alle SS.CC. Aziendali;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°550 del 28/06/2024 con la quale viene attribuito all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione della struttura SC Area Tecnica afferente al Dipartimento Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°1081 del 13/12/2024 recante “Ridefinizione delle attività, atti e provvedimenti alle SS. CC. afferenti al Dipartimento Area Amministrativa e dell’Area di Staff, approvate con Deliberazione n.237 del 20/03/2024”;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°5 del 09/01/2026 recante “Dipendente Ing. Paolo Tauro: presa d’atto della cessazione anticipata dell’aspettativa non retribuita ex art. 3bis comma 11 del Decreto Legislativo n.502/1992 e ss.mm.ii. per effetto della Sentenza della Corte Costituzionale n. 198/2025”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE

- nell’ambito del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – [M6C1 1.1] - Componente 1: Investimento: 1.1., sono in corso di esecuzione i “Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica e ampliamento finalizzata all’organizzazione della Casa della Comunità (CdC) presso la struttura polifunzionale e poliambulatoriale di Berchidda”;
- per consentire l’ampliamento della struttura e del regolare sviluppo dei lavori, si rende necessario provvedere all’acquisizione di un’area contigua all’attuale struttura aziendale;
- con nota prot.PG/2025/13538 del 18/04/2025 si è rivolta formale richiesta al Comune di Berchidda per l’acquisizione di un’area nella disponibilità dell’Amministrazione Comunale;

RICHIAMATO il contenuto della delibera di Consiglio Comunale di Berchidda n°18 del 30.04.2025 con la quale è stata disposta la cessione gratuita della proprietà dell’area comunale di circa mq. 328,00 ricadente in una porzione del mappale 1652, foglio 23 del catasto del Comune di Berchidda;

RITENUTO necessario provvedere alla stipula dell’atto pubblico contenente l’esatto vincolo di scopo, corrispondente all’interesse delle Amministrazioni coinvolte per l’implementazione dei servizi socio-sanitari e al rispetto del quale la cessione a titolo gratuito dell’area comunale è subordinata;

CONSIDERATA l’esigenza rappresentata dal RUP dell’intervento Ing. Gian Nicola Ladu di conferire ad un Notaio di comprovata esperienza, l’incarico professionale per la redazione dell’atto pubblico di acquisizione dell’area, stante la particolarità delle verifiche e dei controlli da effettuare per la corretta stesura e validità dell’atto;

ACCERTATO CHE in merito all’acquisizione di tale tipologia di servizio non sono attive convenzioni quadro della Consip S.p.a. di cui all’art.26 della legge 488/1999 e s.m.i.;

VERIFICATO CHE a seguito di un’informale indagine di mercato al fine di reperire una pluralità di preventivi di spesa per il servizio professionale in oggetto, quello più conveniente per l’Amministrazione è stato presentato dal Notaio Angela Maria Coco dello studio notarile Coco-Trubbas con sede in Olbia - Via Genova n.51 – 07026 Olbia, per l’importo di € 3.000,00 comprensivo di spese, onorari e tasse;

VISTO l’art. 1 comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall’art.1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n.145 secondo cui *“le altre amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione”*;

RITENUTO CHE in considerazione della tipologia del servizio richiesto e della relativa spesa, si possa procedere, in osservanza dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza,

proporzionalità, e trasparenza ad un affidamento diretto fuori MePA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n°36/2023, ad un soggetto di comprovata esperienza professionale nel settore di riferimento;

VISTO il possesso del requisito di regolarità contributiva del Notaio Angela Maria Coco dello studio notarile Coco-Trubbas;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio, tramite il portale dell'ANAC del codice identificativo gara CIG **BAFF0A69AF**;

VISTI la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.36/2023;

PROPONE

DI AFFIDARE ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale notarile finalizzato alla redazione dell'atto pubblico di acquisizione di un'area ceduta gratuitamente dal Comune di Berchidda, al Notaio Angela Maria Coco dello studio notarile Coco-Trubbas con studio in Via Genova n.51 – 07026 Olbia, per un importo pari a € 3.000,00 comprensivo di spese, onorari e tasse, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI STABILIRE CHE l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 3.000,00 oneri cassa e IVA e inclusi, graverà come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO COMPLESSIVO
ASL2	1	A514031001	Spese notarili	€ 3.000,00
CIG	BAFF0A69AF			

DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI STABILIRE CHE ai sensi degli artt. 15 del D.lgs. 36/2023 le funzioni di RUP saranno espletate dall'Ing. Gian Nicola Ladu;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla S.C. Affari Generali, Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DR. PIETRO MASIA		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Michele Baffigo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale – ASL n. 2 della Gallura dal 26 / 03 / 2026 al 10 / 04 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
