

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 120 DEL 19 / 05 / 2026

Proposta n. 134 del 18/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Incarico professionale per accatastamento immobili aziendali adibiti a Case della Comunità. Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi degli artt. n.17 co. 2 e n. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. n.36/2023. CIG BB9481FB22.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Sig.ra Valentina Cannas	VALENTINA CANNAS <small>Firmato digitalmente da VALENTINA CANNAS Data: 2026.05.18 12:29:28 +02'00'</small>
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Michela Mulas	MICHELA MULAS <small>Firmato digitalmente da MICHELA MULAS Data: 2026.05.18 12:51:47 +02'00'</small>
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	PAOLO TAURO <small>Firmato digitalmente da PAOLO TAURO Data: 2026.05.18 12:52:20 +02'00'</small>

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI]

NO]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI]

NO]

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n°94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell’Atto Aziendale dell’Asl n. 2 Gallura;

RICHIAMATA la DGR n. 8/2 del 22/02/2026 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina del Dott. Antonio Irione, quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura, recepita dalla stessa Azienda con Deliberazione n. 292 del 10/04/2026 del Direttore Generale;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 293 del 13/04/2026 con la quale si è confermato il contenuto della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 30 del 26/05/2025, relativamente alla definizione e attribuzione delle attività, atti e provvedimenti afferenti le SS. CC. al Dipartimento Area Amministrativa e dell’Area di Staff, unitamente alle relative tabelle allegate;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 è stato attribuito all’ing. Paolo Tauro l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che nell’ambito degli interventi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 (Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]) e Investimento 1.3 (Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]) la ASL n.2 Gallura, per mezzo della SC Area Tecnica, ha provveduto a realizzare i seguenti interventi:

- Casa di Comunità “hub” nel Comune di Tempio Pausania, sita in Via De Martis, snc;
- Casa di Comunità “spoke” nel Comune di Santa Teresa di Gallura, sita in Via Carlo Alberto, n. 5;
- Casa di Comunità “spoke” nel Comune di Arzachena, sita in Via Jaseppa di Scanu, snc;
- Casa di Comunità “spoke” nel Comune di Berchidda, sita in Via Monte Acuto, n. 20;
- Casa di Comunità “spoke” nel Comune di San Teodoro, sita in Via Magenta, snc;

ACCERTATO che al fine di adempiere agli obblighi normativi e in conseguenza delle suddette lavorazioni, occorre provvedere all’espletamento delle pratiche di accatastamento dei relativi immobili;

DATO ATTO dell'oggettiva impossibilità di procedere con la gestione diretta dell'attività in argomento da parte della SC Area Tecnica, stante l'indisponibilità in organico di personale da dedicarvi e la mancanza di idonea strumentazione tecnica;

CONSIDERATO che si rende perciò necessario esternalizzare l'incarico mediante l'affidamento a professionista abilitato;

VISTO CHE per quanto sopra, in aderenza al principio di tempestività, adeguatezza e idoneità dell'azione, la SC Area Tecnica ha provveduto a richiedere a mezzo PEC con n. prot. PG/2026/17461 al Geom. Emanuele Idini (P. IVA 02241390901) la presentazione di miglior offerta per l'espletamento del servizio di che trattasi;

ACQUISITA agli atti della SC Area Tecnica con n. prot. PG/2026/18516 l'offerta presentata dal Geom. Idini per un importo pari a € 8.300,00 oltre oneri C.N.G. al 5% pari a € 415,00 e oltre diritti catastali (salvo eventuale esenzione applicabile) pari a € 606,00, esente i.v.a., valutata congrua tecnicamente e contabilmente dal RUP e registrata a sistema sul portale gare regionale SardegnaCAT con n. reg. PI144612-26;

RITENUTO pertanto opportuno affidare l'incarico professionale in parola al Geom. Emanuele Idini (P. IVA 02241390901), in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali su indicazione del RUP;

RICHIAMATI

- l'art. 17 del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ai sensi dell'art. 18, comma 10, e dell'allegato I.4 del codice dei contratti, la stipulazione del contratto in argomento non è soggetta al versamento dell'imposta di bollo;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

STABILITO CHE ai sensi dell'art. 15 e 115 del D.lgs. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico di Progetto e DEC saranno assolte dal Geom. Michela Mulas;

ACQUISITO il Codice Identificativo Gara (CIG): BB9481FB22;

VISTE la L.R. n.8/2018, la L.R. 11.09.2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.lgs. n.36/2023;

DETERMINA

DI AFFIDARE ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n°36/2023, l'incarico professionale per l'espletamento delle pratiche di accatastamento delle CdC nei Comuni di Tempio Pausania, Santa Teresa di Gallura, Arzachena, Berchidda e San Teodoro al Geom. Emanuele Idini – P. IVA 02241390901, per un importo pari a € 9.321,00 inclusi oneri previdenziali C.N.G., oneri catastali ed esenti i.v.a., precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 9.321,00 oneri inclusi, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL2_TEC	1	A506030103	Costi per consulenze tecniche	€ 9.321,00
CENTRO DI COSTO	A2TO9999 – Centro comune – Distr. Olbia			€ 8.201,00
	A2TT9999 - Centro comune – Distr. Tempio			€ 1.120,00
CIG	BB9481FB22			

DI DARE ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ai sensi dell'art. 18, comma 10, e dell'allegato I.4 del codice dei contratti, la stipulazione del contratto in argomento è soggetta al versamento dell'imposta di bollo;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DI STABILIRE che ai sensi dell'art. 15 e 115 del D.lgs. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico di Progetto e D.L. saranno assolte dal Geom. Michela Mulas;

DI TRASMETTERE copia del presente atto all'O.E. e al RUP dell'intervento per i conseguenti adempimenti di competenza e alla S.C. Affari Generali e Legali e Capitale Umano per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO
Data: 2026.05.18 12:52:37 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 19 / 05 / 2026 al 03 / 06 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
