

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 784 DEL 19/08/2026

Proposta n. 857 del 18/08/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Servizi di ingegneria e architettura per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici. Legge Regionale 13.03.2018, n. 8, articoli 50, 51, 52" per gli edifici: Struttura Polifunzionale Amministrativa e Ambulatoriale "San Giovanni di Dio" in Olbia Viale Aldo Moro, 22 e P.O. "Paolo Dettori" in Tempio Pausania Via Grazia Deledda, 79, Struttura Polifunzionale, Loc. Padule in La Maddalena, P.O. "Paolo Merlo" Via Ammiraglio Magnaghi, in La Maddalena, Poliambulatorio Loiri Porto San Paolo, Via De Amicis, 2, P.O. "Giovanni Paolo II" in Olbia, Via Bazzoni Sircana, Loc. Tannaule, Poliambulatorio di Buddusò, Via Fabrizio De Andrè, Hospice, in Tempio Pausania, Via Limbara. Liquidazione onorari SIA. BA80A6E00B (Geom. Persico), BA80AC57D4 (Ing. Guiso), BA80AEE9A9 (Geom. Mazzone).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom Giovanni Francesco Pes	GIOVANNI FRANCESCO PES Firmato digitalmente da GIOVANNI FRANCESCO PES Data: 2026.08.18 10:38:20 +02'00'
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO Data: 2026.08.18 10:41:09 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 *“Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

RICHIAMATA la DGR n. 8/2 del 22/02/2026 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina dell'Ing. Antonio Irione, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura, recepita dalla stessa Azienda con Deliberazione n. 292 del 10/04/2026 del Direttore Generale;

RICHIAMATE le Deliberazioni n. 565 del 15/06/2026 e n. 566 del 15/06/2026 del Direttore Generale dell'Asl n. 2 Gallura con le quali sono stati rispettivamente nominati, il Dott. Michele Baffigo, in qualità di Direttore Amministrativo, ed il Dott. Roberto Passaro, in qualità di Direttore Sanitario facente funzioni;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 è stato attribuito all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del Responsabile Unico del Progetto Geom. Giovanni Francesco Pes;

RICHIAMATE

- la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nell'ambito delle misure a tutela della sicurezza degli immobili pubblici, introdotte dal Capo I del Titolo VIII, ha previsto, con gli articoli 50, 51 e 52 l'istituzione del Fascicolo degli immobili pubblici (di seguito “Fascicolo”);

- con legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1 – Legge di Stabilità 2023 – è stata autorizzata “la spesa di euro 1.400.000 per l'anno 2023, di euro 650.000 per l'anno 2024 e di euro 150.000 per l'anno 2025 per l'implementazione del Fascicolo degli immobili pubblici, nella prospettiva di un consolidamento dei livelli di interoperabilità dei sistemi informativi (missione 01 – programma 06 - titoli 1 e 2)”;

- con la deliberazione della Giunta regionale n. 34/47 del 18 settembre 2024 è stato disposto l'avvio di una specifica procedura di selezione delle proposte di finanziamento per la concessione di contributi per la redazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici, definendo i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi medesimi e individuando quali soggetti beneficiari del finanziamento gli Enti locali e le Aziende sanitarie della Regione Sardegna e conferendo mandato al Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale (SIS) della Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici

di procedere all'assunzione degli atti conseguenti, compresa la predisposizione e pubblicazione del relativo avviso pubblico;

- con Decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici del 09.10.2024, n. 7/4575, è stato approvato lo schema tipo del "Fascicolo" con i relativi allegati, nonché le linee guida per la sua formazione, gestione e aggiornamento, ed è stata, altresì, definita la tempistica che gli Enti proprietari degli immobili dovranno rispettare nell'adempire alle prescrizioni previste dalla sopra richiamata legge regionale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2299/42465 del 10.10.2024, è stato approvato l'Avviso pubblico denominato "Fascicolo degli immobili pubblici. Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, articoli 50, 51, 52. Concessione di contributi per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici" e il relativo allegato "Modulo di domanda di finanziamento";
- con la determinazione n. 2790 prot. n. 49034 del 13 novembre 2024 è stata approvata la graduatoria provvisoria inerente al programma di finanziamento succitato a valere sull'esercizio 2024 - per la redazione e implementazione del fascicolo informatico;
- con successiva determinazione n. 2991, prot. 51289 del 25 novembre 2024 è stata approvata la graduatoria definitiva per il finanziamento di interventi di cui all'avviso pubblico approvato con la determinazione n. 2299, prot. 42465 del 10 ottobre 2024;

RICHIAMATA la convenzione di finanziamento n.183, prot. RAS 31843 del 29.07.2025, debitamente sottoscritta dalle parti, avente per oggetto "Convenzione di finanziamento per la concessione di contributi di competenza 2024 per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici. Legge regionale 13.03.2018, n. 8, articoli 50, 51, 52";

CONSIDERATO CHE

- con la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n° 150 del 24/02/2026 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma Sardegna CAT, RdS n. PI043186-26 l'incarico professionale al Geom. Alberto Persico con Studio Tecnico in Via Pala, 6 - 07026 - Olbia - PI 01710760909, per la "redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici, Legge Regionale 13.03.2018, n. 8, articoli 50, 51, 52" per gli edifici: Struttura Polifunzionale Amministrativa e Ambulatoriale "San Giovanni di Dio" in Olbia Viale Aldo Moro, 22 e P.O. "Paolo Dettori" in Tempio Pausania Via Grazia Deledda, 79, per un importo pari a € 28.116,00 oltre Cassa Geometri al 5%;
- con la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n° 152 del 25/02/2026 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma Sardegna CAT, RdS n. PI043245-26 l'incarico professionale all'Ing. Francesco Guiso con Studio Tecnico in Corso Vittorio Emanuele, 65 – 08023 – Fonni (NU) - PI 01586220913, per la "redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici, Legge Regionale 13.03.2018, n. 8, articoli 50, 51, 52" per gli edifici: Struttura Polifunzionale, Loc. Padule in La Maddalena, P.O. "Paolo Merlo" Via Ammiraglio Magnaghi, in La Maddalena, Poliambulatorio Loiri Porto San Paolo, Via De Amicis, 2, per un importo pari a € 28.003,41 oltre INARCASSA al 4%;
- con la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n° 153 del 25/02/2026 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma Sardegna CAT, RdS n. PI043280-26 l'incarico professionale alla Geom. Maria Mazzone con Studio Tecnico in Via Bergamo, 1 – 07026 - Olbia - PI 02191170907, per la "redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici, Legge Regionale 13.03.2018, n. 8, articoli 50, 51, 52" per gli edifici: P.O. "Giovanni Paolo II" in Olbia, Via Bazzoni Sircana, Loc. Tannaule, Poliambulatorio di Buddusò, Via Fabrizio De Andrè, Hospice, in Tempio Pausania, Via Limbara, per un importo pari a € 31.642,66 oltre Cassa Geometri al 5%;
- i servizi in oggetto sono stati avviati in data 19-03-2026;
- il termine finale per l'ultimazione dei servizi era fissato per il 31/07/2026;

APPURATO che

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il Geom. Giovanni Francesco Pes come da Determinazione Direttore S.C. Area Tecnica n.22 del 10.02.2026;
- l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali nel rispetto dei principi di cui al nuovo codice contratti;

PRESO ATTO CHE

- l'Ing. Guiso e la Geom. Mazzone hanno regolarmente concluso, entro il termine contrattualmente previsto, le attività relative alla redazione e all'implementazione dei fascicoli digitali degli immobili loro assegnati, come attestato dalla comunicazione di avvenuto completamento trasmessa dalla Regione Autonoma della Sardegna a mezzo PEC, risultano rispettate le scadenze previste per l'ultimazione dei servizi di ingegneria e architettura affidati;
- il Geom. Persico, in data 28/07/2026, ha presentato formale richiesta di proroga del termine di ultimazione delle attività, accolta dal RUP in pari data, con conseguente differimento del termine di consegna al 14/08/2026;
- il Geom. Persico ha regolarmente concluso, in data 14/08/2026 e pertanto entro il termine prorogato, le attività relative alla redazione e all'implementazione dei fascicoli digitali degli immobili assegnati, come attestato dalla comunicazione di avvenuto completamento trasmessa dalla Regione Autonoma della Sardegna, risultando così rispettato il termine previsto per l'ultimazione dei servizi di ingegneria e architettura affidati;

VISTI i contratti:

- rep. N. 3-ASL-AT del 06-03-2026, Geom. Alberto Persico;
- rep. N. 4-ASL-AT del 06-03-2026, Ing. Francesco Guiso;
- rep. N. 5-ASL-AT del 06-03-2026, Geom. Maria Mazzone;

CONSIDERATO CHE sulla base dei documenti contrattuali depositati presso la S.C. Area Tecnica, nonché delle comunicazioni trasmesse a mezzo PEC dalla Regione Autonoma della Sardegna, attestanti l'avvenuto completamento dei fascicoli digitali degli immobili assegnati, sussistono i presupposti per procedere alla liquidazione dei crediti maturati in favore degli operatori economici di seguito indicati:

- Geom. Alberto Persico – P. IVA 01710760909, per l'importo di € 29.521,80 oneri CASSA GEOMETRI al 5 % inclusi;
- Ing. Francesco Guiso – P. IVA 01586220913, per l'importo di € 29.123,55 oneri INARCASSA al 4 % inclusi;
- Geom. Maria Mazzone– P. IVA 02191170907, per l'importo di € 33.224,79 oneri CASSA GEOMETRI al 5 % inclusi;

STABILITO CHE

- l'onere derivante dal presente provvedimento per la liquidazione dei S.I.A. relativi alla "redazione ed implementazione del Fascicolo Digitale degli Immobili Pubblici", graveranno sul bilancio dell'esercizio 2026 – sui fondi assegnati con la convenzione di finanziamento n.183, prot. RAS 31843 del 29.07.2025, debitamente sottoscritta dalle parti, avente per oggetto "Convenzione di finanziamento per la concessione di contributi di competenza 2024 per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici. Legge regionale 13.03.2018, n. 8, articoli 50, 51, 52", e trova copertura a valere sugli impegni di spesa già assunti con le Deliberazioni del D.G. f.f. n.:
 - 150 del 24/02/2026, Ufficio Autorizzativo ASL2_PROG 2026, Macro 29, Sub 1, Conto A506030103, Costi per consulenze tecniche, Codice Progetto PMO-50-2025-FASC.IMMOBILI, CIG BA80A6E00B;
 - 152 del 25/02/2026, Ufficio Autorizzativo ASL2_PROG 2026, Macro 29, Sub 2, Conto A506030103, Costi per consulenze tecniche, Codice Progetto PMO-50-2025-FASC.IMMOBILI, CIG BA80AC57D4;
 - 153 del 25/02/2026, Ufficio Autorizzativo ASL2_PROG 2026, Macro 29, Sub 3, Conto A506030103, Costi per consulenze tecniche, Codice Progetto PMO-50-2025-FASC.IMMOBILI, CIG BA80AEE9A9;
- ai sensi dell'artt. 15 del D.lgs. n°36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono assolte dal Geom. Giovanni Francesco Pes;

DI DARE ATTO CHE non essendo stato nominato un Direttore dell'esecuzione distinto dal RUP, le relative funzioni sono state svolte dal Geom. Giovanni Francesco Pes, già nominato Responsabile unico

del progetto, ai sensi dell'art. 114, comma 7, del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 31, comma 1, dell'Allegato II.14, come risulta dalla documentazione afferente alla fase esecutiva del contratto;

ACQUISITI i codici identificativi gara:

- CIG BA80A6E00B, Geom. Persico;
- CIG BA80AC57D4, Ing. Guiso;
- CIG BA80AEE9A9, Geom. Mazzone;

VISTI la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020 e il D.lgs. n°36/2023 come modificato dal D.lgs. n°209/2024 e la normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;

PROPONE

DI LIQUIDARE i corrispettivi maturati per l'esecuzione dei Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti alla redazione e all'implementazione del Fascicolo Digitale degli Immobili Pubblici, finanziati nell'ambito della Convenzione n. 183, prot. RAS n. 31843 del 29/07/2025, debitamente sottoscritta dalle parti e avente ad oggetto: "Convenzione di finanziamento per la concessione di contributi di competenza 2024 per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici. Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, articoli 50, 51 e 52", in favore degli operatori economici e per gli importi di seguito indicati:

- Geom. Alberto Persico, P. IVA 01710760909, per l'importo di € 28.116,00, oltre al contributo integrativo del 5% in favore della Cassa Geometri, pari a € 1.405,80, e pertanto per un importo complessivo di € 29.521,80, esente IVA come da dichiarazione del professionista acquisita agli atti della S.C. Area Tecnica;
- Ing. Francesco Guiso, P. IVA 01586220913, per l'importo di € 28.003,41, oltre al contributo integrativo del 4% in favore di INARCASSA, pari a € 1.120,14, e pertanto per un importo complessivo di € 29.123,55, esente IVA come da dichiarazione del professionista acquisita agli atti della S.C. Area Tecnica;
- Geom. Maria Mazzone, P. IVA 02191170907, per l'importo di € 31.642,66, oltre al contributo integrativo del 5% in favore della Cassa Geometri, pari a € 1.582,13, e pertanto per un importo complessivo di € 33.224,79, esente IVA come da dichiarazione del professionista acquisita agli atti della S.C. Area Tecnica;

DI STABILIRE che l'onere complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 91.870,14 è così determinato:

- € 28.116,00 per compenso professionale, oltre al contributo integrativo del 5% in favore della Cassa Geometri, pari a € 1.405,80, per complessivi € 29.521,80;
- € 28.003,41 per compenso professionale, oltre al contributo integrativo del 4% in favore di Inarcassa, pari a € 1.120,14, per complessivi € 29.123,55;
- € 31.642,66 per compenso professionale, oltre al contributo integrativo del 5% in favore della Cassa Geometri, pari a € 1.582,13, per complessivi € 33.224,79;

le suddette operazioni non sono soggette a IVA, come risultante dalle dichiarazioni rese dai professionisti e acquisite agli atti della S.C. Area Tecnica. L'onere complessivo verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 e finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZA TIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE SUB	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO ONERI INCLUSI
ASL2-PROG	MACRO 29 SUB 1	A506030103	Costi per consulenze tecniche	A2DA010101	29.521,80
ASL2-PROG	MACRO 29 SUB 2	A506030103	Costi per consulenze tecniche		29.123,55
ASL2-PROG	MACRO 29 SUB 3	A506030103	Costi per consulenze tecniche		33.224,79
COD. PROG.		PMO-50-2025-FASC.IMMOBILI			
CIG		BA80A6E00B (Geom. Persico), BA80AC57D4 (Ing. Guiso), BA80AEE9A9 (Geom. Mazzone)			

DI TRASMETTERE copia del presente agli Operatori Economici affidatari e alla S.C. Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria n. 2 della Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

PAOLO TAURO

Firmato digitalmente da PAOLO TAURO
Data: 2026.08.18 10:41:30 +02'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO F.F. ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. ROBERTO PASSARO		DOTT. MICHELE BAFFIGO	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Antonio Irione

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 19 / 08 / 2026 al 03 / 09 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
