

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 983 DEL 22 / 10 / 2026

Proposta n. 1070 del 14/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia – CUP I92C22000270006. Approvazione contabilità finale dei lavori e certificato di regolare esecuzione (CIG Appalto Integrato A014EBDCE9). Liquidazione onorari DL e CSE (CIG B327BE978B), liquidazione incentivi ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e art.45 D.lgs. 36/2023.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Sig.ra Valentina Cannas	VALENTINA CANNAS Firmato digitalmente da VALENTINA CANNAS Data: 2026.10.14 13:42:39 +02'00'
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Alessandro Schiano	ALESSANDRO SCHIANO Firmato digitalmente da ALESSANDRO SCHIANO Data: 2026.10.14 13:52:05 +02'00'
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO Data: 2026.10.14 13:52:42 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 *“Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8 *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”*;

RICHIAMATA la DGR n. 8/2 del 22/02/2026 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina dell'Ing. Antonio Irione, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura, recepita dalla stessa Azienda con Deliberazione n. 292 del 10/04/2026 del Direttore Generale;

RICHIAMATE le Deliberazioni n. 565 del 15/06/2026 e n. 566 del 15/06/2026 del Direttore Generale dell'Asl n. 2 Gallura con le quali sono stati rispettivamente nominati, il Dott. Michele Baffigo, in qualità di Direttore Amministrativo, ed il Dott. Roberto Passaro, in qualità di Direttore Sanitario facente funzioni;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 è stato attribuito all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del RUP Geom. Alessandro Schiano;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento

dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

PREMESSO CHE

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.12/16 del 07/04/2022 - *“Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022”* è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, tra cui rientra l'intervento M6.C1 – componente 1: 1.1 Case della Comunità;
- l'intervento rientra nella programmazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;
- con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 è stato approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6 salute, e piano nazionale per gli investimenti complementari – Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022;
- con Deliberazione n. 309 del 28.09.2022 sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità, 1.2.2 Centrali Operative Territoriali, 1.3 Ospedali di Comunità; M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile della Asl n. 2 della Gallura;
- è stata stipulata la Convenzione RAS AOO 12-01-00 n. 26 Prot. Ingresso n. 25258 del 08.11.2022 tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL n. 2 della Gallura n. 369 del 11/11/2022 il Geom. Alessandro Schiano è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente 1: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia;
- l'intervento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – M6.C1 – Componente 1: 1.1: Casa della Comunità nel Comune di Olbia è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche (anni 2023-2025) approvato con Deliberazione n. 379 del 14/11/2022;

RICHIAMATE

- la DGR n.27/33 del 10.08.2023 avente ad oggetto “Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Deliberazioni della Giunta regionale n. 12/16 del 7.4.2022, n. 17/68 del 19.5.2022 e n. 19/58 del 1.6.2023. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022. Presa d'atto dei decreti di assegnazione definitiva delle risorse finanziarie a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili e aggiornamento elenco degli interventi” che per l'Investimento componente Investimento 1.1 Case della Comunità, assegna alla ASL n. 2 della Gallura € 879.320,00 e in particolare per l'intervento in argomento € 241.993,40 che pertanto risulta finanziato per complessivi € 2.661.927,40;
- la Deliberazione n.122 del 20/02/2024 di approvazione dei cronoprogrammi procedurali e finanziari aggiornati per la parte procedurale e finanziaria degli interventi della Asl n. 2 della Gallura di cui al (PNRR) Missione 6 Salute Interventi M6.C1 – componente 1: 1.1 Case di Comunità nei comuni di Berchidda, Olbia, Buddusò, Santa Teresa di Gallura, Arzachena, Trinità d'Agultu e Vignola, San Teodoro e Tempio Pausania; 1.2.2 Centrali Operative Territoriali di Olbia e Tempio Pausania 1.3; Ospedali di Comunità “Paolo Merlo” in La Maddalena e “Paolo Dettori” in Tempio Pausania e M6.C2 – componente 2: 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile Ospedale “Paolo Merlo” in La Maddalena e Ospedale “Paolo Dettori” in Tempio Pausania;

- la DGR n.51/49 del 18/12/2024 avente ad oggetto "PNRR Missione 6 Salute e PNC - Delib.G.R. n. 12/16 del 7.4.2022, n. 17/68 del 19.5.2022, n. 19/58 del 1.6.2023, n. 27/33 del 10.8.2023, n. 33/9 del 13.10.2023 e n. 6/12 del 23.2.2024. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022. Presa d'atto dei decreti del Ministero dell'Economia e delle Finanze RGS n. 58 del 1.4.2024, e n. 153 del 2.4.2024 e integrazione finanziaria interventi con fondi regionali - L.R. n. 18/2024";

- con D.G.R. n. 23/37 del 13.05.2026 avente ad oggetto "PNRR Missione 6 Salute e PNC. Deliberazioni della Giunta regionale n. 12/16 del 7.4.2022, n. 17/68 del 19.5.2022, n. 19/58 del 1.6.2023, n. 27/33 del 10.8.2023, n. 33/9 del 13.10.2023, n. 6/12 del 23.2.2024 e n. 51/49 del 18.12.2024. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022. Aggiornamento programmazione interventi e rimodulazione delle quote di finanziamento PNRR e dei fondi regionali" è stato approvato l'elenco degli interventi PNRR allegato alla medesima deliberazione, che, limitatamente alle case della comunità, agli ospedali di comunità e alle grandi apparecchiature, modifica quello approvato con la deliberazione n. 51/49 del 18 dicembre 2024;

PREMESSO ALTRESÌ CHE

- con Deliberazione n. 463 del 13/12/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Geom. Alessandro Schiano per un quadro economico pari a € 2.419.934,00;

- con Deliberazione n. 156 del 23/03/2023 è stato affidato tramite RDO_rfq_409672, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL. n. 77/2021 convertito in L. n°108/2022, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune Olbia di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, all'Arch. Monica Ortu – p.iva 01115160911, per un importo pari a € 48.671,00 al netto del ribasso offerto del 15%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% pari a € 1.946,84 e dell'IVA al 22% pari a € 11.135,92, per un totale complessivo di € 61.753,76;

- con Deliberazione n. 423 del 20.07.2023 è stato approvato l'ordine di attivazione (ODA Invitalia n.5-SUB2-2023) del Sub-lotto prestazionale 2, ed incaricato l'operatore economico Cavallaro & Mortoro Srl per i Servizi di Verifica della Progettazione (PFTE ed Esecutiva) dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia, per un importo pari a € 34.659,39 al netto del ribasso offerto pari al 8,25%, oltre CNPAIA al 4% pari a € 1.386,38 e IVA al 22% pari a € 7.930,07;

- con Deliberazione n. 423 del 20.07.2023 è stato approvato ai sensi del D.lgs. n°50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Olbia di cui PNRR Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1, come da verbale di verifica finale del 26/09/2023 e verbale di validazione sottoscritto in data 26/09/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Alessandro Schiano, con un quadro economico finanziato pari a € 2.419.934,00;

- con Deliberazione n. 619 del 28/09/2023 è stato incaricato l'operatore economico Raggruppamento Vittadello SpA - Tepor SpA per le Prestazioni di Progettazione esecutiva e Prestazioni Lavori dell'intervento di cui al PNRR-M6C1 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia (ODA n.10-SUB4/2023) per un importo complessivo pari a € 1.298.922,27 al netto del ribasso offerto pari al 15,661%, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 88.191,09 e oltre CNPAIA e IVA di legge (Contratto Specifico Reg.n.23-PNRR-2023);

- con Deliberazione n. 914 del 25/10/2024 sono stati affidati, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Olbia, all'Ingegnere Guido Murrighile – P.IVA. 02171430909, per un importo pari a € 99.699,96 al netto del ribasso offerto del 6,00%, dei contributi previdenziali CNPAIA del 4% e IVA al 22%;

- con Deliberazione n. 71 del 11/02/2025 avente come oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia - CUP I92C22000270006. Approvazione progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata all'organizzazione della Casa della Comunità (CdC), presso la struttura polifunzionale, sanitaria ed amministrativa, San Giovanni di Dio di Olbia, approvazione

addendum n.1 Contratto Specifico Reg.PNRR23-2023 e liquidazione incentivi ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e disposizioni conseguenti;

- con nota del 28/05/2025, prot. n. U-6683/25, l'Operatore Economico Vittadello S.p.A. ha comunicato la volontà, in qualità di mandataria, di recedere dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'Accordo Quadro "Cluster assegnato AQ1 – Sardegna 8", CIG 9326808571, Lotto geografico 18 – Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato";
- in data 30/06/2025 Invitalia ha formalmente comunicato che avrebbe provveduto ad apportare le necessarie modifiche all'Accordo Quadro 1 – Lotto geografico 18 Sardegna, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", a seguito del recesso della mandataria Vittadello S.p.A.;
- con PEC del 10/07/2025 è stato trasmesso l'atto notarile Rep. n. 14.569, Serie 1T, redatto in data 02/07/2025, con il quale gli operatori economici hanno convenuto lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con atto registrato in data 17/02/2023 al n. 5382, Serie 1T, con conseguente decadenza del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito a Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A.;
- per effetto di quanto sopra, la Tepor S.p.A. diventa l'unico soggetto titolare dell'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico 18 – Sardegna, CIG 9326808571, Sub-lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", come da documentazione recepita in data 20/02/2026 e agli atti del RUP;
- con Deliberazione n. 268 del 13/08/2025 avente come oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Casa della Comunità nel Comune di Olbia. CUP I92C22000270006 – Quadro Invitalia con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10–S.03–IA.02–IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri - Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato - Lotto Geografico 18 SARDEGNA - Cluster AQ1_8 - SARDEGNA CIG: 9326808571. CIG derivato: A014EBDCE9. Autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016; si è autorizzato il subappalto alla Ditta S.A.S.S.U. srl;
- a seguito di interlocuzione con l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale Direzione Generale Sanità e delle riunioni tenutesi con il gruppo Missione 6 PNRR - Gruppo di Lavoro istituito con Determinazione n. 296 del 3 aprile 2025, con nota del 29/10/2025 prot. PG/2025/0035220 si è trasmessa all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale Direzione Generale Sanità la richiesta di rimodulazione dell'intervento della C.d.C. di Olbia con relativi allegati; specificando che la rimodulazione dell'intervento era necessaria al fine di ricondurre la chiusura dei lavori al target fissato e che nel contempo sarebbero stati rispettati i requisiti strutturali richiesti dal PNRR M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona HUB e dal DM 77/2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 225 del 23/03/2026 avente come oggetto: *"Presa d'atto della conclusione della procedura di Manifestazione di Interesse approvata con Deliberazione n°180/2026, finalizzata all'individuazione di uno o più professionisti cui affidare l'incarico di "Esperto Indipendente" per la redazione delle relazioni tecniche di verifica del raggiungimento dei target PNRR degli interventi M6C1 1.1. Case della Comunità e M6C1 1.3 Ospedale di Comunità afferenti ASL Gallura. Decisione a contrarre ai sensi dell'art.17 comma 2, contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b degli incarichi di "Esperto Indipendente", nomina RUP e disposizioni conseguenti"* è stato affidato all'Ing. Emilio Chiarolla l'incarico di Esperto Indipendente per le attività di verifica tecnica relative agli interventi PNRR tra cui la C.d.C. di Olbia, per un importo di € 5.500,00 oltre oneri (rivalsa INPS, CNPAIA e IVA) per un importo complessivo di € 7.257,54;
- con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 241 del 26/03/2026 avente come oggetto: *"Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute –[M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1. Casa della Comunità nel Comune di Olbia, CUP I92C22000270006.*

Adesione ad Accordo Quadro ARES di cui alla Det. Dirigenziale n. 3115/2025 come rettificata dalla Det. N. 3199/2025 per la fornitura e installazione di arredi per uffici. Lotto 2 CIG Padre: B5A7CE14ED; CIG Derivato: BAACBB85E9. Adesione ad Accordo Quadro Consip S.p.A. "Dotazioni tecnologiche per le

Case della Comunità” per la fornitura di apparecchiature biomedicali. Lotto 1 CIG Padre: B4C5DBB452; CIG Derivato: BAD112B9A3. Lotto 3 CIG Padre: B4C5DBD5F8; CIG Derivato: BAB9FF8D63.

Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento diretto tramite MePA RDO n. 6099175 e n. 6111571 della fornitura di apparecchiature biomedicali. CIG: A.B.Med S.r.l.BACD1EC867, Te.S.Med. S.r.l. BACD3E69F7” si è provveduto fornitura di arredi, dotazioni tecnologiche e apparecchiature biomedicali per le Case della Comunità di Olbia per un importo complessivo di .€ 188.732,27 oltre Iva;

- facendo seguito alla Deliberazione del Direttore Generale n.474 del 26/05/2026 avente come oggetto: *“Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - [M6C1 1.1] Componente 1: Investimento: 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Approvazione Allegato 2 “Dichiarazione di attivazione dei servizi” e Allegato 2 bis_b “Documento di presentazione della Casa della Comunità HUB” delle Linee guida Ministeriali attestanti l’attivazione dei servizi della Casa della Comunità nel Comune di Olbia e disposizioni conseguenti. CUP I92C22000270006”* l’Esperto Indipendente Ing. Emilio Chiarolla ha attestato l’attivazione dei servizi della Casa della Comunità, in conformità agli standard definiti dagli elementi obbligatori di cui alla tabella 4 dell’allegato 1, sez. 5, del DM n.77/2022;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 520 del 09/06/2026 sono stati approvati e liquidati il SAL N.1 ed il Certificato di Pagamento N. 1 inerenti i lavori in parola per l’importo di € 321.300,00 oltre IVA al 10% pari ad € 32.130.00 per l’importo complessivo di € 353.430,00;

DATO ATTO CHE

- il Direttore dei Lavori Ing. Guido Murrighile ha redatto il SAL N.2 ed il Certificato di Pagamento N. 2 inerenti i lavori di ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata all’organizzazione della Casa della Comunità (CdC), presso la struttura polifunzionale, sanitaria ed amministrativa, San Giovanni di Dio di Olbia, per l’importo di € 31.300,00 oltre IVA al 10% pari ad € 3.130.00;

- come specificato nel Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal D.L., i SAL emessi sono stati decurtati progressivamente della ritenuta per infortuni pari allo 0,5% di ciascun certificato di pagamento, pertanto l’impresa avanza un credito netto pari ad € 1.871,55, oltre IVA al 10% che è stato accettato dall’Impresa senza riserve;

- gli onorari dovuti all’Ing. Guido Murrighile in forza dell’incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione tenuto conto della percentuale dei lavori eseguiti a tutto il 2° SAL ammontano a € 37.551,77 oltre oneri CNPAIA al 4% pari a 1.502,07 e IVA al 22% pari a € 8.591,84, per un totale complessivo di € 47.645,68;

VISTO CHE ai sensi dell’art. 116 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il Direttore dei Lavori Ing. Guido Murrighile ha redatto apposito Certificato di Regolare Esecuzione, datato 30/06/2026 e agli atti della SC Area Tecnica, nel quale si attesta che i lavori di “manutenzione straordinaria, edile e impiantistica da eseguirsi presso la Struttura Polifunzionale, Sanitaria e Amministrativa, San Giovanni Di Dio, Comune di Olbia, in applicazione dell’art.44,c.1. L.R. n.24/2020.”, sono stati regolarmente eseguiti in conformità al contratto d’appalto;

RITENUTO, dunque, di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, attestante la conclusione dei lavori e la regolare esecuzione degli stessi, nonché il credito a favore dell’impresa Tepor S.p.A. pari a € 31.300,00 oltre IVA al 10%, come già attestato nel SAL 2 e Certificato di Pagamento n. 2, e la ritenuta per infortuni pari allo 0,5% di ciascun certificato di pagamento di € 1.871,55 oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 33.171,55 oltre IVA al 10%;

STABILITO CHE in esito all’adozione degli atti di affidamento in premessa citati e alla definizione dello stato finale dei lavori il quadro economico risulta come di seguito rideterminato:

Area Socio Sanitaria Locale n. 2 Gallura PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6C1 Intervento 1.1 Case della Comunità M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona Lavori di manutenzione straordinaria, edile e impiantistica da eseguirsi presso la Struttura Polifunzionale, Sanitaria e Amministrativa San Giovanni Di Dio, Comune di Olbia, in applicazione dell'art.44,c.1. L.R. n.24/2020				
PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO				
FONTI DI FINANZIAMENTO				
I) IMPORTO FINANZIAMENTO PNRR			2.419.934,00 €	
II) FOI 2023 RGS n.211 del 17.11.2023			241.993,40 €	
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTI				2.661.927,40 €
QUADRO ECONOMICO				
A) LAVORI				
			DA PROGETTO	A CONSUNTIVO
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PFTE A MISURA				
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA PFTE soggetti a ribasso		1.262.406,88 €		
TOTALE LAVORI PFTE al netto del ribasso del 15,66%		1.064.713,96 €		
TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso		88.191,09 €		
Economie di gara lavori (ribasso 15,66%)		197.692,92 €		
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PROGETTO ESECUTIVO				
TOTALE LAVORI PE soggetti a ribasso			1.298.645,96 €	
TOTALE LAVORI PE al netto del ribasso del 15,66%			1.095.278,00 €	331.311,10 €
TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso			57.901,13 €	23.160,45 €
TOTALE SOMME NON UTILIZZATE PER LAVORI				798.707,58 €
TOTALE A			1.153.179,13 €	1.153.179,13 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI				
Iva sui lavori (TOT A+B * 0,10):	10,00%		115.317,91 €	35.447,15 €
Importo Servizi Tecnici professionali a base di gara				
Studio di fattibilità tecnico economica (al netto del ribasso d'asta)			48.671,00 €	48.671,00 €
Progettazione definitiva ed esecutiva a base di gara		173.129,26 €		
Economie di gara progettazione (ribasso 15,66%)			27.112,04 €	27.112,04 €
Progettazione esecutiva al netto del ribasso del 15,66%			146.017,22 €	146.017,22 €
Spese supporto al RUP			5.000,00 €	0,00 €
Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)			34.659,38 €	34.659,38 €
Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva			155.461,17 €	37.551,77 €
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, analisi e collaudi,			12.000,00 €	5.500,00 €
Importo Servizi Tecnici professionali a base di gara			428.920,81 €	
Rivalsa INPS gestione separata	0,00%			
Cassa progettista (TOT ST +Rivalsa INPS* 0,04):	4,00%		17.156,83 €	11.124,78 €
Iva servizi tecnici (TOT ST+CNPAIA+Rivalsa*0,22):	22,00%		98.137,08 €	62.375,31 €
Contributo Stazione Appaltante comunicazione ANAC:			600,00 €	600,00 €
Fondi per la progettazione e l'innovazione				
comma 2 Art.113 Dlgs50/2016 : max 2% della b. d'A.	2,00%		27.130,94 €	27.130,94 €
Irap su INC 80% INCa (3%)			6.752,99 €	6.752,99 €
Fondo per transazioni e accordi bonari	3,00%		40.696,41 €	0,00 €
Imprevisti inclusa IVA 22%			22.378,62 €	0,00 €
ECONOMIE DI GARA			216.863,27 €	216.863,27 €
RESIDUO FOI			241.993,40 €	241.993,40 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER LAVORI (SOMME NON UTILIZZATE)				314.749,02 €
TOTALE B			1.215.948,27 €	1.215.948,27 €
C) FORNITURE				
SOMME A DISPOSIZIONE PER FORNITURE			240.000,00 €	
TOTALE FORNITURE ACQUISITE				188.732,27 €
Iva SU FORNITURE	22%		52.800,00 €	41.521,10 €
Art.45 D.lgs 36/2023: max 2% della base d'asta	2%			3.774,65 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER FORNITURE (SOMME NON UTILIZZATE)				58.771,98 €
TOTALE C			292.800,00 €	292.800,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE B+C			1.508.748,27 €	1.508.748,27 €
arrotondamento				0,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO A+B+C:			2.661.927,40 €	2.661.927,40 €

RICHIAMATA la Deliberazione ASL Gallura n.87 del 15/04/2022 di recepimento dei regolamenti adottati e vigenti ATS Sardegna;

VISTO il Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31/03/2021, così come recepito da ASL Gallura con Delibera del Direttore Generale ASL Gallura n.87 del 15/04/2022 ad oggetto "Recepimento dei regolamenti adottati e vigenti in ATS Sardegna";

RICHIAMATA la Deliberazione n. 458 del 17/11/2025 di adozione "Regolamento Aziendale recante norme per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'ex articolo 45 del D.lgs. n.36/2023";

PRESO ATTO CHE in base al quadro economico approvato con la Deliberazione n°673 del 30/07/2024, è stata accantonata la somma pari a € 27.130,94 per incentivi ex articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTE le tabelle ripartizione incentivi redatte dal RUP in conformità a quanto disposto dai Regolamenti di cui ai precedenti periodi, allegate al presente atto, con la quale vengono percentualizzati gli incentivi in base alle funzioni svolte per le fasi dall'affidamento all'esecuzione dell'appalto, per un importo al lordo della tassazione di € 4.707,22 e € 2.989,52:

D.lgs. n. 50/2016

RIEPILOGO RIPARTIZIONE INCENTIVI EROGABILI A SALDO		
Fase esecutiva - Collaudo		
SOGGETTI COINVOLTI		
Matricola	Nome	Importi liquidabili anno 2026
242315	RUP	€ 2.984,40
241470	Dirigente AT	€ 1.003,85
243505	Collaboratore Amministrativo	€ 217,05
602030	Collaboratore Amministrativo	€ 501,92
TOTALE		€ 4.707,22

D.lgs. n.36/2023

RIEPILOGO RIPARTIZIONE INCENTIVI EROGABILI A SALDO		
Fase esecutiva - Collaudo		
SOGGETTI COINVOLTI		
Matricola	Nome	Importi liquidabili anno 2026
242315	RUP	€ 905,91
241470	Dirigente AT	€ 211,38
602030	Collaboratore Amministrativo	€ 90,59
244310	Assistente Amministrativa	€ 211,38
244063	Assistente Amministrativa	€ 196,28
243327	Collaboratore Tecnico	€ 75,49
856292	Collaboratore Tecnico	€ 921,01
243505	Collaboratore Amministrativo	€ 60,39
244426	Assistente Amministrativa	€ 75,49
243980	Assistente Tecnico	€ 60,39
243255	Collaboratore Amministrativo	€ 75,49
202532	Collaboratore Amministrativo	€ 60,39
240271	Assistente Amministrativa	€ 45,30
TOTALE		€ 2.989,52

RITENUTO pertanto di dover provvedere alla liquidazione a titolo di saldo di quanto al precedente periodo per un totale complessivo di € 7.696,74 al netto della tassazione, secondo lo schema di liquidazione redatto, ai sensi del Regolamento UE GDPR 679/2016;

STABILITO CHE

- in relazione agli atti contabili ed ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore Tepor S.p.A., per l'importo di € 31.300,00 oltre IVA al 10%, come già attestato nel SAL 2 e Certificato di Pagamento n. 2, e la ritenuta per infortuni pari allo 0,5% di ciascun certificato di pagamento di € 1.871,55 oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 36.488,71 compreso IVA al 10%;
- in relazione agli atti contabili e ai documenti contrattuali depositati agli atti della S.C. Area Tecnica, si può procedere alla liquidazione del credito in favore dell'Ing. Guido Murrighile – P. IVA 02171430909, per l'importo di € 47.645,68 oneri CNPAIA e IVA inclusi;
- gli oneri complessivi relativi alla liquidazione del 2° SAL e della DL e CSE a tutto il 2° SAL ammontano a 84.134,38 e trovano copertura sui fondi del finanziamento P.N.R.R. Missione 6 Salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1 1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR_A2 PNNR ASL GALLURA, Macro 101 Codice Progetto PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_OLBIA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;
- gli oneri relativi alla liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche per la somma di € 7.696,74 comprensiva IRAP e oneri riflessi trovano altresì copertura sui fondi del finanziamento P.N.R.R. – missione 6 salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1 dell'Ufficio Autorizzativo PNRR_A2-PNNR ASL GALLURA, Macro 101 Codice Progetto PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_OLBIA, in conformità al Regolamento Aziendale per la gestione dei Progetti dell'ASL Gallura approvato con Deliberazione n°253 del 30/08/2022;
- ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono espletate dal Geom. Alessandro Schiano e quelle di Direttore dei Lavori e CSE dall'Ing. Guido Murrighile;

ACQUISITI il codice CUP: I92C22000270006, il CIG DL e CSE: B327BE978B e il CIG derivato Appalto Integrato: A014EBDCE9;

VISTI il D.lgs. n.50/2016, la L.R. n.8/2018, la L.R. n.24/2020, il D.L. n.76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. 108/2021;

PROPONE

DI APPROVARE E LIQUIDARE il 2° S.A.L. ed il Certificato di Pagamento n.2 quale *contabilità finale* dei “lavori di ristrutturazione edile e impiantistica finalizzata all'organizzazione della Casa della Comunità (CdC), presso la struttura polifunzionale, sanitaria ed amministrativa, San Giovanni di Dio di Olbia”, eseguiti dall'Impresa Tepor S.p.A – P. IVA 00511500928, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Guido Murrighile e assentiti dal RUP Geom. Alessandro Schiano, di € 31.300,00 oltre IVA al 10%, e la ritenuta per infortuni pari allo 0,5% di ciascun certificato di pagamento di € 1.871,55 oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 36.488,71 compreso IVA al 10%;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione datato 30/06/2026 e allegato al presente atto sotto la lettera B) per costituirne parte integrante e sostanziale, redatto dal DL e CSE Ing. Guido Murrighile in contraddittorio con l'impresa, in cui si attesta che i lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Olbia sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Tepor S.p.A.;

DI LIQUIDARE gli onorari relativi alla DL e CSE in favore dell'Ing. Guido Murrighile – P. IVA 02171430909, per l'importo di € 37.551,77 oltre oneri CNPAIA al 4% pari a 1.502,07 e IVA al 22% pari a € 8.591,84, per un totale complessivo di € 47.645,68;

DI APPROVARE la ripartizione degli incentivi, allegata al presente atto, redatta e sottoscritta dal RUP in conformità a quanto disposto dal relativo Regolamento aziendale, con la quale vengono percentualizzati gli incentivi, in base alle funzioni svolte dal personale interno all'Area Tecnica dell'ASL Gallura, inerenti

l'Intervento di realizzazione della Casa della Comunità nel Comune di Tempio Pausania, come di seguito specificato:

DI LIQUIDARE la somma di euro € 7.696,74 IRAP e oneri riflessi inclusi, per le funzioni tecniche svolte, con competenza per le annualità 2025/2026, a favore del personale su indicato quale fondo incentivante, ex art. 113 c.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'ex articolo 45 del D.lgs. n.36/2023", sull'attività prestata per i lavori in argomento a valere sui fondi PNRR, per le attività relativamente alle fasi inerenti la fase esecutiva, il collaudo e le attività del RUP con relativo supporto, come da tabella ripartizione incentivi allegata al presente provvedimento;

DI STABILIRE che gli oneri derivanti dal presente provvedimento relativi alla liquidazione della contabilità finale, della ritenuta per infortuni pari allo 0,5% del Certificato di pagamento, gli onorari relativi alla DL e CSE a tutto il 2° SAL pari a complessivi € 84.134,38 compresi di IVA e agli incentivi per funzioni tecniche pari a € 7.696,74 IRAP e oneri riflessi inclusi, per un totale complessivo di € 91.831,13 oneri e IVA inclusi, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
PNRR_A2	101	A102020801	A2TO0901	91.831,13
COD. PROG.	PNRR_M6C1_A2_1.1_CASA_OLBIA			
CIG	Lavori: A014EBDCE9		DL e CSE: B327BE978B	
CUP	I92C22000270006			

DI STABILIRE che le funzioni di RUP sono espletate dal Geom. Alessandro Schiano, quelle di DL/CSE dall'Ing. Guido Murrighile;

DI TRASMETTERE copia del presente al RUP, all'Operatore Economico al Direttore Lavori;

DI DARE INOLTRE ATTO CHE copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA

Ing. Paolo Tauro

PAOLO TAURO

Firmato digitalmente da PAOLO
TAURO
Data: 2026.10.14 13:53:06 +02'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO F.F. ASL N. 2 GALLURA		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA	
DOTT. ROBERTO PASSARO PASSARO ROBERTO Firmato digitalmente da PASSARO ROBERTO Data: 2026.10.22 09:14:44 +02'00'		DOTT. MICHELE BAFFIGO BAFFIGO MICHELE Firmato digitalmente da BAFFIGO MICHELE Data: 2026.10.22 09:05:28 +02'00'	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Antonio Irione

ANTONIO IRIONE

Firmato digitalmente da
ANTONIO IRIONE
Data: 2026.10.22 10:35:28 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- A) SAL 2, Certificato di pagamento n. 2;
- B) Certificato di Regolare Esecuzione;
- C) Tabella B _ LIQUIDAZIONE INCENTIVI _ SALDO D.lgs. 50/2016;
- D) Tabella B _ LIQUIDAZIONE INCENTIVI _ SALDO D.lgs. 36/2023;
- E) Prospetto Incentivi per trattamento giuridico economico.

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n°2 della Gallura dal 22 / 10 / 2026 al 06 / 11 / 2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

FLORA TONELLOTO Firmato digitalmente da FLORA
TONELLOTO
Data: 2026.10.22 15:38:50 +02'00'