ASLGallura
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 2 DELLA GALLURA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1064 **DEL** 11 / 11 / 2026

Proposta n.1138 del 02/11/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA
Ing. Paolo Tauro

OGGETTO: Decisione a contrarre ai sensi dell'art.17 del D.lgs. n.36/2023 e Adesione Accordo Quadro CRC con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Approvazione quadro tecnico economico, delega Referente Aziendale, nomina RUP, DL e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Decisione a contrarre per il Lotto 7 (CIG B9BBF50AB7) – ASL Gallura, assunzione impegno di spesa e disposizioni conseguenti.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Direttore S.C. Area Tecnica	Ing. Paolo Tauro	PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO Data: 2026.11.09 09:41:00 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura

SI [x] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA
Ing. Paolo Tauro

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “*Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/24 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria n. 2 della Gallura a far data del 01/01/2022;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n° 94 del 24/02/2023 di adozione definitiva dell'Atto Aziendale dell'Asl n. 2 Gallura;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8 “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24*”;

RICHIAMATA la DGR n. 8/2 del 22/02/2026 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla nomina dell’Ing. Antonio Irione, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 2 della Gallura, recepita dalla stessa Azienda con Deliberazione n. 292 del 10/04/2026 del Direttore Generale;

RICHIAMATE le Deliberazioni n. 565 del 15/06/2026 e n. 566 del 15/06/2026 del Direttore Generale dell’Asl n. 2 Gallura con le quali sono stati rispettivamente nominati, il Dott. Michele Baffigo, in qualità di Direttore Amministrativo, ed il Dott. Roberto Passaro, in qualità di Direttore Sanitario facente funzioni;

VISTA la Deliberazione ASL n°2 Gallura n.207 del 12.04.2023 recante “Implementazione progressiva dell’assetto organizzativo previsto dall’atto aziendale: organizzazione provvisoria dello Staff della Direzione Generale e del Dipartimento di Area Amministrativa nelle more dell’adozione dei regolamenti per l’organizzazione ed il funzionamento dei dipartimenti aziendali e dei regolamenti per il conferimento e graduazione degli incarichi dirigenziali per l’Area PTA e per l’Area Sanità” con la quale viene attribuito in via provvisoria all’Ing. Paolo Tauro l’incarico di direzione del Dipartimento Area Amministrativa, nelle more dell’approvazione del nuovo funzionigramma e della graduazione degli incarichi;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 550 del 28/06/2024 con la quale è stato attribuito all’ing. Paolo Tauro l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica, afferente al Dipartimento di Area Amministrativa, con decorrenza dal 01/07/2024;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 293 del 13.04.2026 con la quale si è confermato il contenuto della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 30 del 26.05.2025, relativamente alla definizione e attribuzione delle attività, atti e provvedimenti afferenti le SS. CC. al Dipartimento Area Amministrativa e dell’Area di Staff, unitamente alle relative tabelle allegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n.33 e ss. ii. mm. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

DATO ATTO CHE il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

CONSIDERATO CHE in riscontro alla nota RAS Prot. n.10780 del 15/09/2026, l'Azienda ha comunicato alla Centrale Regionale di Committenza CRC il fabbisogno per le procedure di appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativamente alla categoria OG1 classifica III e OG11 clasiffica II per il biennio 2026-2028, per ASL 2 Gallura definendo i seguenti importi e categorie di lavorazioni:

Oggetto	Classifica della categoria	Importo della procedura (€)
AQ – ASL GALLURA	OG1 - III	€ 1.001.000,00
AQ – ASL GALLURA	OG11 - II	€ 450.000,00

PREMESSO CHE

- con determinazione del Direttore del Servizio Lavori della Direzione Generale Centrale Regionale di committenza RAS n.1287, prot. 14554, è stata nominata responsabile unica del progetto (RUP) la dottoressa Luana Cau e con determinazione del 17 dicembre 2025, n. 1310, prot.14758, sono stati approvati gli atti ed è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro con più operatori economici, secondo il disposto dell'art. 59, comma 4 lettera a) del Codice, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile da eseguirsi sul patrimonio dell'amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie, il cui valore complessivo stimato al netto dell'Iva, ai sensi del comma 16 dell'articolo 14 del Codice, è pari a € 54.200.000,00 (cinquantaquattromilioniduecentomila/00 euro), derivante dalla somma dei singoli lotti, da aggiudicare con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del comma 1 dell'articolo 108 del Codice;
- con determinazione del Direttore del Servizio Lavori CRC RAS n.840/9808 del 05/08/2026 è stata disposta l'aggiudicazione della suddetta procedura e sono state approvare le graduatorie di ciascun lotto della procedura in oggetto, composte dagli operatori aggiudicatari e da quelli che, anche se non aggiudicatari, mantengono una posizione utile, indicando il punteggio totale assegnato (punteggio di offerta tecnica più punteggio di offerta economica) e il ribasso offerto;
- il fabbisogno afferente alla ASL Gallura come sopra determinato afferisce ai Lotti 7 (Categorie OG1 Classifica III) e 8 (Categorie OG11 Classifica II) dell'Accordo Quadro CRC

n.	Amm.	Descrizione intervento	Cat.	Importo	Lotto di adesione
Dati della richiesta					
1	ASL 2 Gallura	AQ – ASL GALLURA	OG1	€ 1.001.000,00	Sardegna NORD Lotto 7 – OG1 class. III
2	ASL 2 Gallura	AQ – ASL GALLURA	OG11	€ 450.000,00	Sardegna NORD Lotto 8 – OG11|class. II

ed in particolare il **Lotto 7** risulta composto dai seguenti oo.ee:

Classifica Lotto 7 CIG B9BBF50AB7	Operatore economico	Punteggio Tecnico corrente	Ribasso %	Punteggio Economico corrente	Punteggio totale	n. 2 aggiudicatari
1	AXIOMA ENERGY SERVICES SRL	70,67	24,17	20	90,67	aggiudicatario Lotto 7
2	RTI ICORT S.R.L. - LOMBARDA COSTRUZIONI S.R.L.	63,58	12,69	10,63	74,21	aggiudicatario Lotto 7

VISTA la nota Prot. n.10780 del 15/09/2026 avente ad oggetto “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà ell’amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Procedura suddivisa in 12 lotti prestazionali – Importo complessivo € 54.200.000,00 – Comunicazione attivazione Accordo Quadro e vademecum adesione;

CONSIDERATO CHE
- l’adesione all’Accordo Quadro si formalizza con una richiesta da inoltrare alla PEC della Direzione della Presidenza RAS, alla quale allegare la scheda riassuntiva compilata in ogni sua parte, nonché la determinazione di approvazione del QTE con esplicitazione della quota incentivi riservata alla CRC.
- la CRC riscontrerà trasmettendo il nominativo dell’OE da contrattualizzare, il contratto normativo di Accordo Quadro sottoscritto con la CRC e l’offerta tecnica; da tali documenti sarà possibile per la Stazione Appaltante aderente ricavare tutti i dati utili dell’OE, della sua offerta tecnica ed economica, anche al fine della compilazione del contratto attuativo
- il contratto attuativo dovrà essere stipulato secondo lo schema approvato con i documenti di gara, che per comodità si allega alla presente. Come esplicitato nel Vademecum, tutti gli scambi di documenti con l'operatore economico avvengono attraverso l'apposita sezione della piattaforma, ad eccezione della sottoscrizione del contratto che dovrà avvenire con firma digitale di entrambe le parti attraverso scambio di posta certificata;
- alla stipula del contratto attuativo tra l’OE e la Stazione Appaltante aderente, quest’ultima comunica alla CRC, mezzo PEC e con ogni consentita sollecitudine, l’importo del contratto attuativo, unitamente alla data di sottoscrizione e al CIG derivato;

RITENUTO essenziale da parte di ASL Gallura aderire all’Accordo Quadro per l’esecuzione degli interventi manutentivi al fine di garantire la sicurezza, igiene e decoro del patrimonio aziendale ed altresì abbattere tempi e costi di aggiudicazione, nel rispetto delle attività programmatorie garantendo la trasparenza, la *par condicio* e la maggiore competitività del Procedimento;

STABILITO CHE
- al fine di aderire all’Accordo Quadro per le manutenzioni, la ASL Gallura si impegna a rispettare tutte le fasi operative indicate dalla CRC nel disciplinare di gara e negli atti di gara dell’Accordo Quadro e nel Vademecum di adesione trasmesso con nota Prot. n.10780 del 15/09/2026;
- la stessa ASL Gallura delega come referente aziendale l’Ing. Paolo Tauro Direttore della SC Area Tecnica per l’espletamento di ogni adempimento per l’adesione ed esecuzione dell’AQ CRC;
- l’intervento in oggetto (codice CUI L02891650901202700001) è ricompreso nel Programma triennale Opere Pubbliche 2027-2029 adottato/approvato con Deliberazione n.976 del 21/10/2026;

CONSIDERATO CHE
- ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. n.36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le pubbliche amministrazioni devono individuare, in appositi atti, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la SC Area Tecnica della ASL Gallura ha predisposto la modulistica per il Lotto 7 di interesse e non appena ottenuta la conformità della documentazione inerente la richiesta di adesione al **Lotto 7** da parte della CRC RAS, intende aderire al "Lotto di Adesione" all'interno della piattaforma SardegnaCAT assumendo a riferimento l'importo complessivo per lavori e oneri sicurezza come riportato nel seguente quadro tecnico economico:

ASLGallura
Azienda socio-sanitaria locale

Accordo Quadro CRC con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Lotto 7 (CIG B9BBF50AB7) -

	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1) - valore economico appalto	€ 1.001.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		**€ 990.000,00**
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		**€ 11.000,00**
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)		**1.001.000,00**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 220.220,00	
B2 - Accantonam. Art.45 comma 3 D.Lgs. n.36/2023 (0,55x2%)	€ 11.132,00	
B3 - Accantonam. Art.45 comma 3 D.Lgs. N.36/2023 (0,25x2%) quota CRC	€ 5.060,00	
B4 - Accantonam. Art.45 comma 5 D.Lgs. n.36/2023 (0,20x2%)	€ 4.004,00	
B5 - Contributo ANAC	€ 660,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 241.076,00**
TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 1.242.076,00**

EVIDENZIATO che nella predisposizione del Quadro Economico è stato rispettato il disposto del comma 3 dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 e del punto "Incentivi di competenza della CRC" della nota Prot. n.10780 del 15/09/2026 sopra citata, affinché sia resa possibile l'adesione all'accordo quadro da parte delle stazioni appaltanti;

DATO ATTO che l'intervento in argomento rientra nelle attività e funzioni tecniche a cui è applicabile il regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii., approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 458 del 17/11/2025;

DATO ATTO che la somma complessiva di progetto pari ad € 1.242.076,00 sarà imputata su fondi aziendali e graverà sul bilancio d'esercizio con imputazione negli esercizi 2026-2027-2028;

RITENUTO di dover nominare

- RUP e DL, ai sensi degli artt. 15 e 115 del D.lgs. n.36/2023, l'Ing. Paolo Tauro, Direttori Operativi i Geomm. Michela Mulas, Alessandro Schiano, Vanni Fara e Silvana Usai;

- Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 e s.m.i., il Geom. Giovanni Francesco Pes, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del medesimo decreto che avrà cura di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del citato decreto, documento indispensabile ai fini della adesione all'Accordo Quadro CRC-RAS;

RICHIAMATI
- tutta la documentazione amministrativa inerente l'Accordo quadro CRC;
- il D.Lgs. n.36/2023;

per le motivazioni sopra riportate;

PROPONE

DI AUTORIZZARE la decisione a contrarre ai sensi dell'art.17 comma 1 del D.lgs. n.36/2023 e aderire all'Accordo Quadro CRC con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 - per il **Lotto 7** (Categoria OG1 Classific III) - CIG (CIG B9BBF50AB7) - composto come in premessa, tramite adesione sul portale SardegnaCAT;

DI APPROVARE il quadro tecnico economico relativo al **Lotto 7** ASL Gallura, si intende creare all'interno della piattaforma SardegnaCAT, per un importo complessivo pari a € 1.242.076,00 come dettagliato nella seguente tabella:

ASLGallura
Azienda socio-sanitaria locale

Accordo Quadro CRC con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione, degli enti del Sistema Regione e delle aziende sanitarie – Triennio 2026-2028 – Applicazione clausole e criteri art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Lotto 7 (CIG B9BBF50AB7) -

	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1) - valore economico appalto	€ 1.001.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		**€ 990.000,00**
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		**€ 11.000,00**
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)		**1.001.000,00**
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 220.220,00	
B2 - Accantonam. Art.45 comma 3 D.Lgs. n.36/2023 (0,55x2%)	€ 11.132,00	
B3 - Accantonam. Art.45 comma 3 D.Lgs. N.36/2023 (0,25x2%) quota CRC	€ 5.060,00	
B4 - Accantonam. Art.45 comma 5 D.Lgs. n.36/2023 (0,20x2%)	€ 4.004,00	
B5 - Contributo ANAC	€ 660,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 241.076,00**
TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 1.242.076,00**

DI DELEGARE sin d'ora l'Ing. Paolo Tauro Direttore della SC Area Tecnica per l'espletamento di ogni adempimento necessario all'adesione ed esecuzione dell'AQ CRC;

DI NOMINARE quale RUP e DL, ai sensi artt. 15 e 115 del D.lgs. n.36/2023 l'Ing. Paolo Tauro, quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione il Geom. Giovanni Francesco Pes, Direttori Operativi i Geomm. Michela Mulas, Alessandro Schiano, Vanni Fara e Silvana Usai;

DI IMPUTARE la spesa complessiva del Quadro Tecnico economico, pari ad € 1.242.076,00 su fondi aziendali di cui ai bilanci d'esercizio 2026-2027 a valere sui conti come d'appresso specificato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	ANNO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL2-TEC	1	2027	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 1.221.220,00
		2026	A514031601	Altre spese generali e amministrative	€ 5.720,00

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 45 del decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm. iii. si ritiene di dover accantonare la somma pari a € 15.136,00 quale quota da destinare all'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dal personale Aziendale, la quale verrà successivamente ripartita e liquidata tra gli aventi diritto con provvedimento dirigenziale secondo le modalità stabilite nel Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 458 del 17.11.2025;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Direzione generale Centrale Regionale di committenza RAS, ai RUP/DEC/DO;

DI DARE INOLTRE ATTO CHE copia del presente atto sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 2 Gallura.

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA
Ing. Paolo Tauro

PAOLO TAURO Firmato digitalmente da PAOLO TAURO
Data: 2026.11.09 09:41:26 +01'00'

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
IL DIRETTORE SANITARIO F.F. ASL N. 2 GALLURA		**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ASL N.2 GALLURA**	
DOTT. ROBERTO PASSARO PASSARO ROBERTO Firmato digitalmente da PASSARO ROBERTO Data: 2026.11.11 11:08:34 +01'00'		DOTT. MICHELE BAFFIGO BAFFIGO MICHELE Firmato digitalmente da BAFFIGO MICHELE Data: 2026.11.11 10:34:39 +01'00'	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Antonio Irione

ANTONIO IRIONE
Firmato digitalmente da ANTONIO IRIONE
Data: 2026.11.11 11:08:23 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale – ASL N. 2 della Gallura dal 11/11/2026 al 26/11/2026

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

FRANCESCA DEIANA Firmato digitalmente da FRANCESCA DEIANA
Data: 2026.11.11 11:49:42 +01'00'